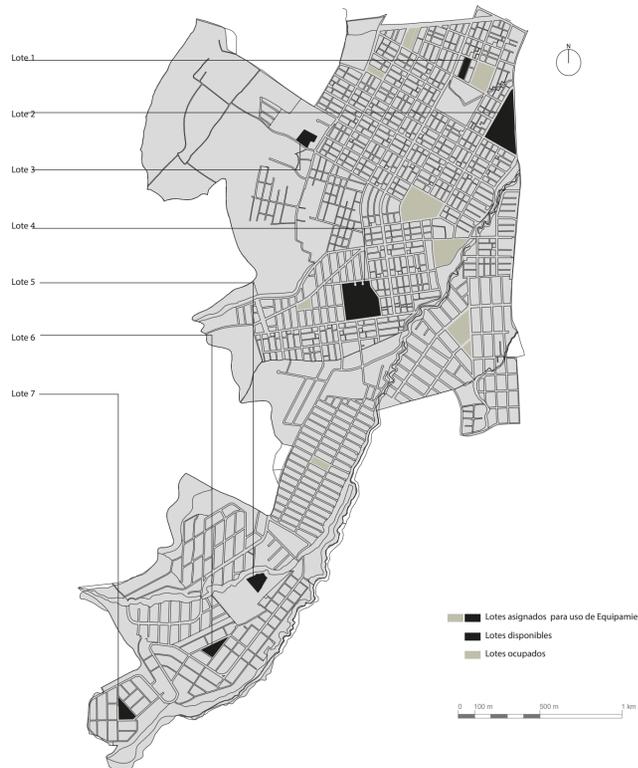


SELECCIÓN DEL LOTE

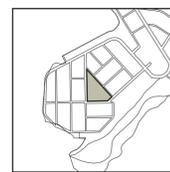


Datos técnicos de lotes disponibles							
	Lote 1	Lote 2	Lote 3	Lote 4	Lote 5	Lote 6	Lote 7
Área m ²	4606,74	9827,46	26789,78	39392,80	11071,79	8574,61	13256,52
Topografía	8%	7%	17%	15%	8%	16%	16%
Accesibilidad	X	X	X	X	X	X	X
Transporte	X	X	X	X	X	X	X
Frente	321,88	346,08	133,18	414,61	436,33	221,43	
Construcción	X	X			X	X	

Ponderación lotes de oportunidad							
	Lote 1	Lote 2	Lote 3	Lote 4	Lote 5	Lote 6	Lote 7
Área m ²	4606,74	9827,46	26789,78	39392,80	11071,79	8574,61	13256,52
Accesibilidad	7	7	7	7	8	7	5
Topografía	8	7	6	7	8	8	6
Transporte	8	5	5	7	7	6	5
Riego	5	4	5	6	7	4	3
Trafico	3	5	6	7	8	7	8
Ruido	2	3	5	6	7	5	7
Área verde	5	4	6	7	8	5	7
Tipo de suelo	8	8	8	8	8	8	8
Comercio	9	8	5	8	7	6	7
Uso de suelo	9	8	6	7	8	7	5
Frente	8	7	7	8	8	6	5
Área	4	7	7	6	8	6	7
Tamaño y forma	3	4	5	7	9	5	6
TOTAL	79	77	78	91	101	80	79



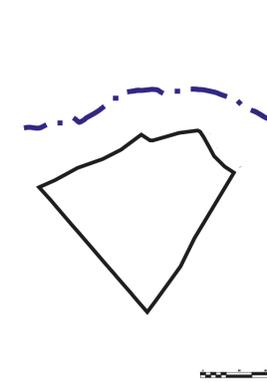
Lote 5



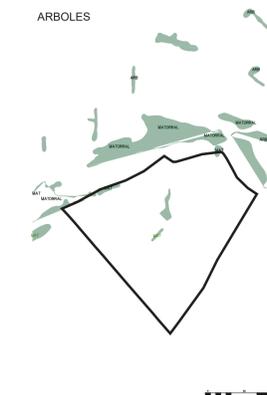
Lote 7

ESTUDIO DEL LOTE EN CAPAS

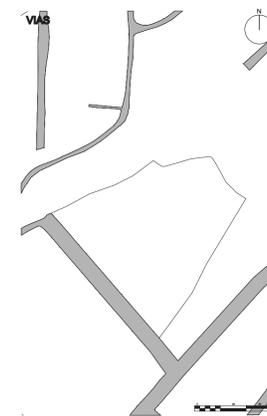
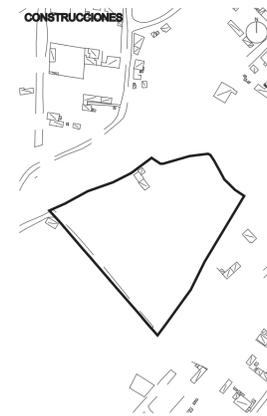
QUEBRADA



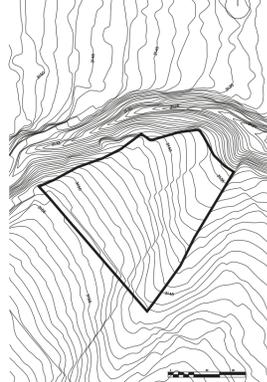
ARBOLES



CONSTRUCCIONES



TOPOGRAFIA



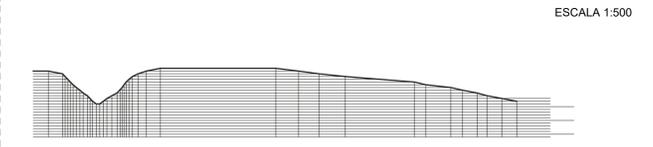
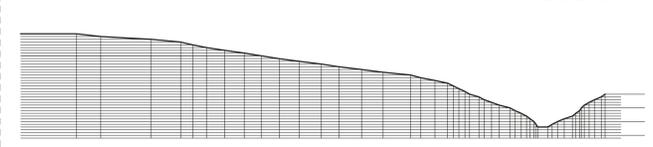
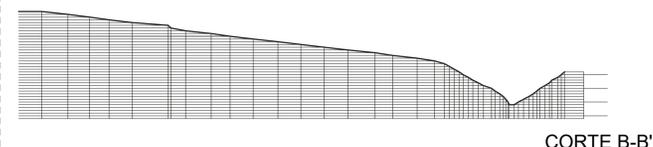
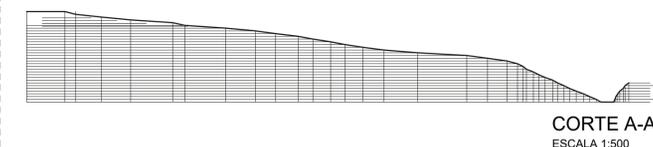
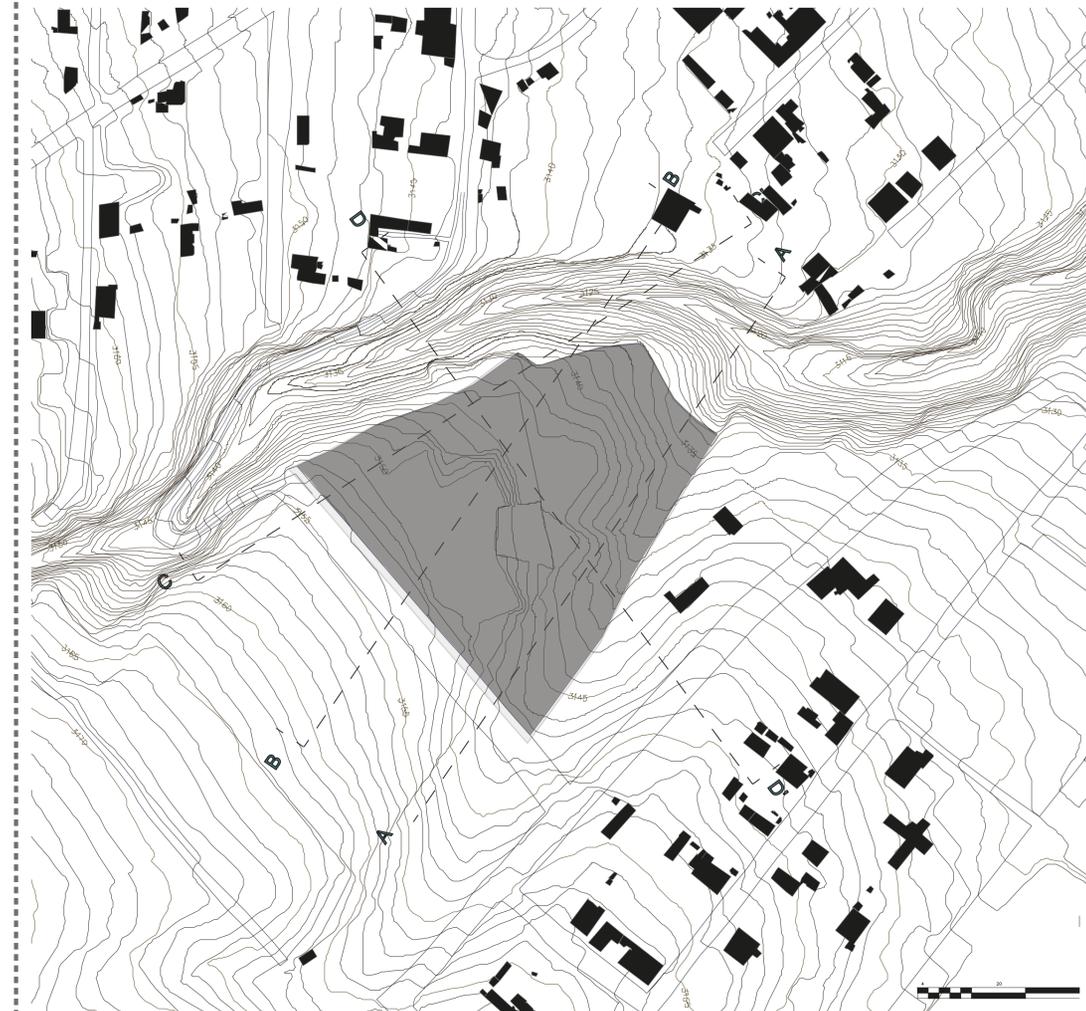
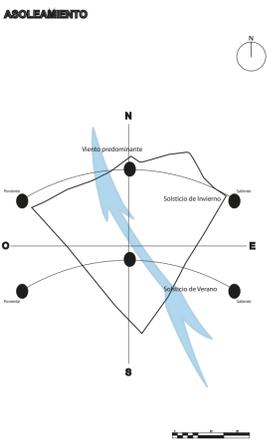
CULTIVOS



LOTES



ABOLEAMIENTO



El lote escogido reúne características especiales para el proceso de diseño, una topografía de 14% al 16% y las condiciones naturales hacen que el emplazamiento del edificio sea optimo, en la parte central del lote las curvas de nivel son menos pronunciadas dando la oportunidad de crear dos terrazas principales de donde parte el emplazamiento del proyecto.

La direccionalidad de las curvas de nivel contribuyen y demarcan los senderos principales y secundarios que conectan a todo el proyecto.