




1. USOS DEL INMUEBLE		1.1 USO ORIGINAL	CLAUSTRO	FOTO	CODIGO
		1.2 USO ACTUAL	DESOCUPADO		
		1.3 USO PROPUESTO			
2. FORMA DE OCUPACION					
1 FAMILIA	PROPIA	MIXTA	VIVE EN LA CASA SU PROPIETARIO	12 Edificación inventariada # 2	
# FAMILIAS	ALQUILADA	VACIA	SI NO		
NOMBRE DEL PROPIETARIO:					
3. CARACTERIZACION DE LA EDIFICACION					
3.1 TRAMA					
	AISLADA	PARREADA	AISLADA EN TRAMA	CONTINUA EN TRAMA	
3.2 EMPLAZAMIENTO EN MANZANA					
	ESQUINERA	INTERMEDIA	INTERIOR		
3.3 RELACION ESPACIOS					
	UN PATIO	SUCESION	IRREGULAR	SIN PATIO	
3.4 ALTURA					
	UN PISO	DOS PISOS	TRES PISOS	DESNIVELES	
3.5 CALIDAD DE LA EDIFICACION					
	ESPACIAL	ELEN. ARQ.	DECORACION	MATERIAL	
3.6 INTEGRACION					
	INTEGRADO EN TEJIDO DE VALOR	NO INTEGRADO, TEJIDO SIN VALOR	NO INTEGRADO, TEJIDO CON VALOR	INTEGRADO, TEJIDO SIN VALOR	
LOCALIZACION					
					
4. ESTADO DE LA EDIFICACION					
ACTUAL		RECOMENDABLE			
GDO. INTERV.	RIESG./OCUP.	POSIB./INTERV.	PROTEC. PROB.		
NINGUNA	NULO	NINGUNA	MANTEN.		
RELATIVA	LEVE	LEVE	RETAUR.		
MEDIANA	MEDIANA	MEDIANA	REHABILIT.		
TOTAL	ALTO	ALTA	NUEVA EDF.		
TIPO MANTEN.		CATALOGACION			
CON MANTEN.	EN INTERVEN.	PROPIETARIA	PROPUESTA		
DATACION:					
1920 - 1930					
1930 - 1940					
1940 - 1950					
1950 EN ADELANTE					
VALORACION DE LA EDIFICACION					
ESTADO DE CONSERVACION DE LA EDIFICACION					
3. BIEN CONSERVADA + 70%					
2. CONSERVACION MEDIA > 30% < 70%					
1. RUINOSA < 30%					
0. RUINA TOTAL					

1. USOS DEL INMUEBLE		1.1 USO ORIGINAL	VIVIENDA	FOTO	CODIGO
		1.2 USO ACTUAL	VIV./COMERCIO		
		1.3 USO PROPUESTO			
2. FORMA DE OCUPACION					
1 FAMILIA	PROPIA	MIXTA	VIVE EN LA CASA SU PROPIETARIO	13 Edificación inventariada # 3	
# FAMILIAS	ALQUILADA	VACIA	SI NO		
NOMBRE DEL PROPIETARIO: EMBAJADA DE ESPAÑA					
3. CARACTERIZACION DE LA EDIFICACION					
3.1 TRAMA					
	AISLADA	PARREADA	AISLADA EN TRAMA	CONTINUA EN TRAMA	
3.2 EMPLAZAMIENTO EN MANZANA					
	ESQUINERA	INTERMEDIA	INTERIOR		
3.3 RELACION ESPACIOS					
	UN PATIO	SUCESION	IRREGULAR	SIN PATIO	
3.4 ALTURA					
	UN PISO	DOS PISOS	TRES PISOS	DESNIVELES	
3.5 CALIDAD DE LA EDIFICACION					
	ESPACIAL	ELEN. ARQ.	DECORACION	MATERIAL	
3.6 INTEGRACION					
	INTEGRADO EN TEJIDO DE VALOR	NO INTEGRADO, TEJIDO SIN VALOR	NO INTEGRADO, TEJIDO CON VALOR	INTEGRADO, TEJIDO SIN VALOR	
LOCALIZACION					
					
4. ESTADO DE LA EDIFICACION					
ACTUAL		RECOMENDABLE			
GDO. INTERV.	RIESG./OCUP.	POSIB./INTERV.	PROTEC. PROB.		
NINGUNA	NULO	NINGUNA	MANTEN.		
RELATIVA	LEVE	LEVE	RETAUR.		
MEDIANA	MEDIANA	MEDIANA	REHABILIT.		
TOTAL	ALTO	ALTA	NUEVA EDF.		
TIPO MANTEN.		CATALOGACION			
CON MANTEN.	EN INTERVEN.	PROPIETARIA	PROPUESTA		
DATACION:					
1920 - 1930					
1930 - 1940					
1940 - 1950					
1950 EN ADELANTE					
VALORACION DE LA EDIFICACION					
ESTADO DE CONSERVACION DE LA EDIFICACION					
3. BIEN CONSERVADA + 70%					
2. CONSERVACION MEDIA > 30% < 70%					
1. RUINOSA < 30%					
0. RUINA TOTAL					

LEYENDA:



Ubicación de edificaciones inventariadas

OBSERVACIONES:

Fichas del Ilustre Municipio de Quito;  
fotografías crédito propio.

ESCALA GRÁFICA:

sin escala