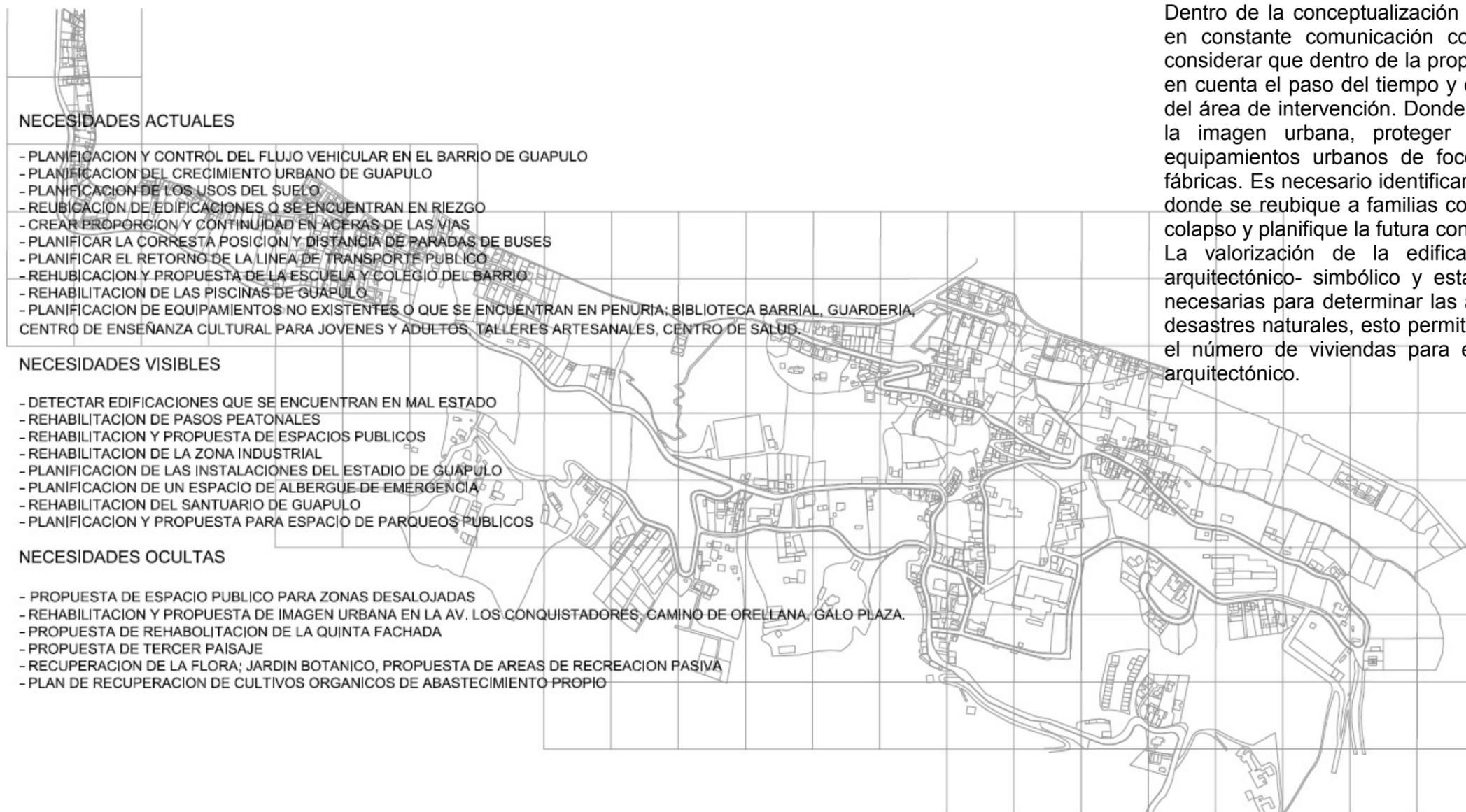


5.3.6 Planes estratégicos - Necesidades



Dentro de la conceptualización de un Guápulo sostenible y en constante comunicación con sus habitantes hay que considerar que dentro de la propuesta urbana se debe tomar en cuenta el paso del tiempo y el crecimiento urbano dentro del área de intervención. Donde es indispensable revalorizar la imagen urbana, proteger las áreas residenciales y equipamientos urbanos de focos de contaminación como fábricas. Es necesario identificar nuevas áreas de expansión donde se reubique a familias con edificaciones en riesgo de colapso y planifique la futura consolidación de Guápulo. La valorización de la edificaciones tanto en su valor arquitectónico- simbólico y estado de la construcción son necesarias para determinar las áreas de alto riesgo frente a desastres naturales, esto permitirá de igual forma cuantificar el número de viviendas para el nuevo desarrollo urbano-arquitectónico.