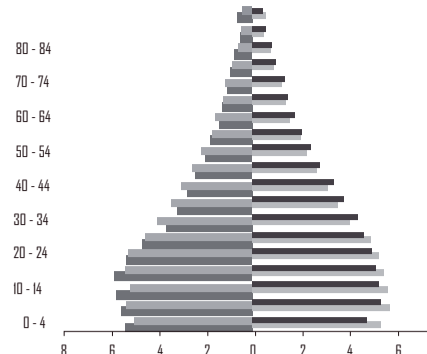


PIRÁMIDE DE POBLACIÓN LATACUNGA 2001/2010



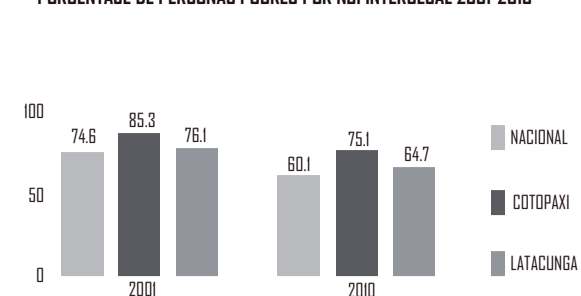
POBLACIÓN DE LATACUNGA ADULTO MAYOR 6.4 %



La vulnerabilidad influye a todas las personas, tomando en cuenta que el adulto mayor es el más afectado por su condición física, el mismo que no puede acceder a fuentes de empleo por discriminación que están sometidas por su avanzada edad.

En la ciudad de Latacunga existe un centro especializado para el cuidado del adulto mayor y dos comedores que brindan su ayuda a este centro, que se dedican únicamente a la atención del adulto mayor.

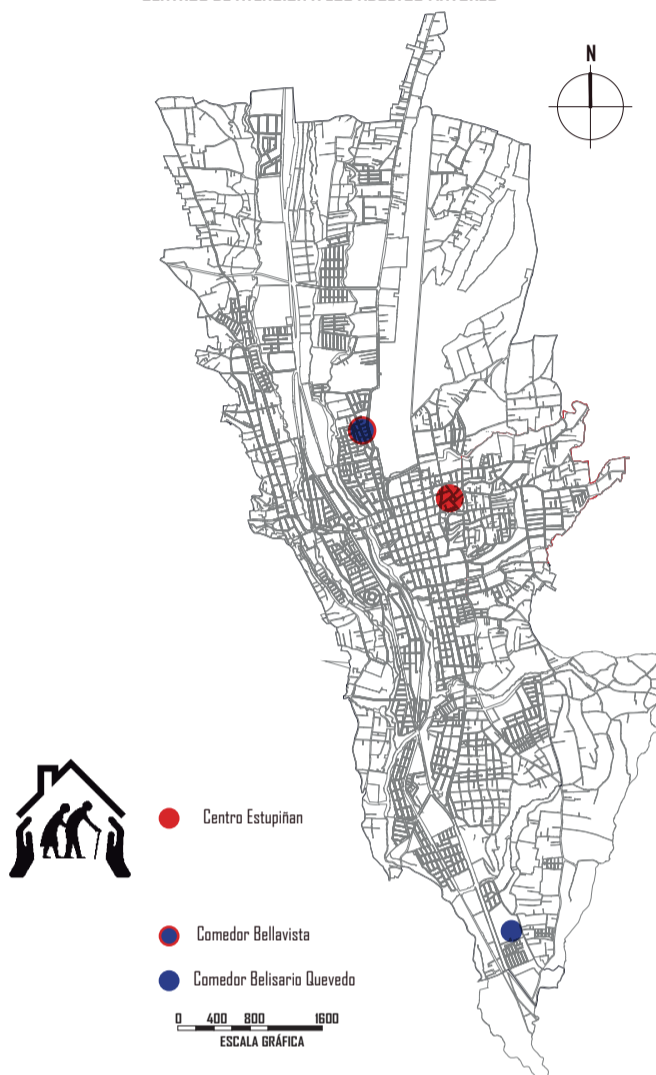
PORCENTAJE DE PERSONAS POBRES POR NBI INTERCESAL 2001-2010



La ciudad se encuentra en una zona vulnerable, por encontrarse cerca del volcán Cotopaxi y por ser atravesada por el río Cutuchi que se origina de este volcán, por este motivo la ciudad es vulnerable ante una posible erupción volcánica.

Latacunga, capital de la Provincia de Cotopaxi, se encuentra ubicada en el centro del país, su altitud va desde los 2700 hasta 3000 msnm. clima templado, ventoso y frío, en general.

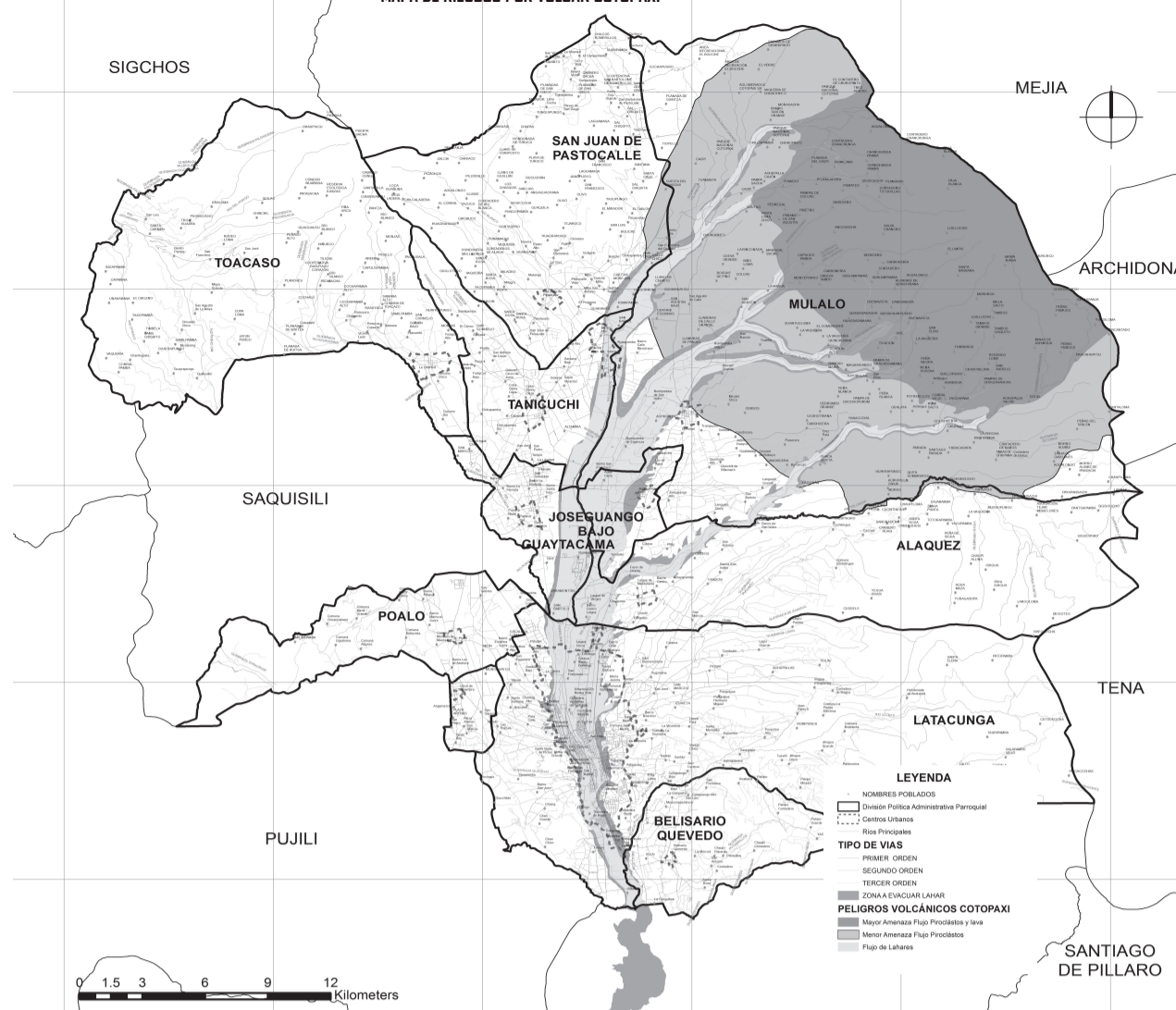
CENTROS DE ATENCIÓN A LOS ADULTOS MAYORES



MAPA DE UBICACIÓN DE PROYECTO



MAPA DE RIESGOS POR VOLCÁN COTOPAXI



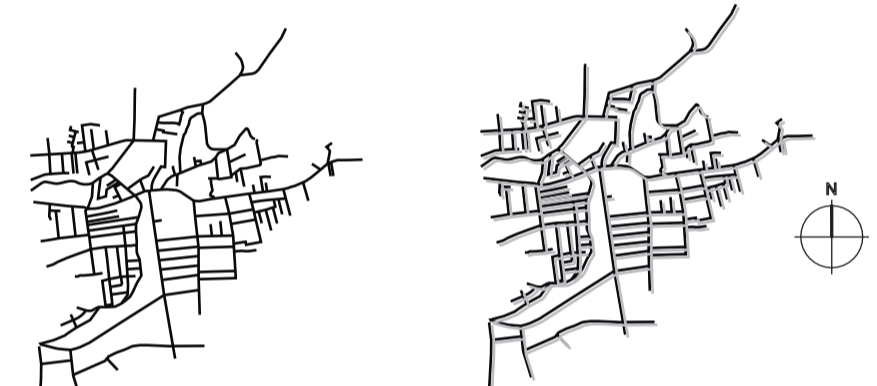
Detección de la necesidad

Los adultos mayores, una vez terminada la edad productiva se enfrentan a una situación de aislamiento social que los modelos actuales han potenciado, produciendo edificios reclusivos que asilan a este grupo social del resto.

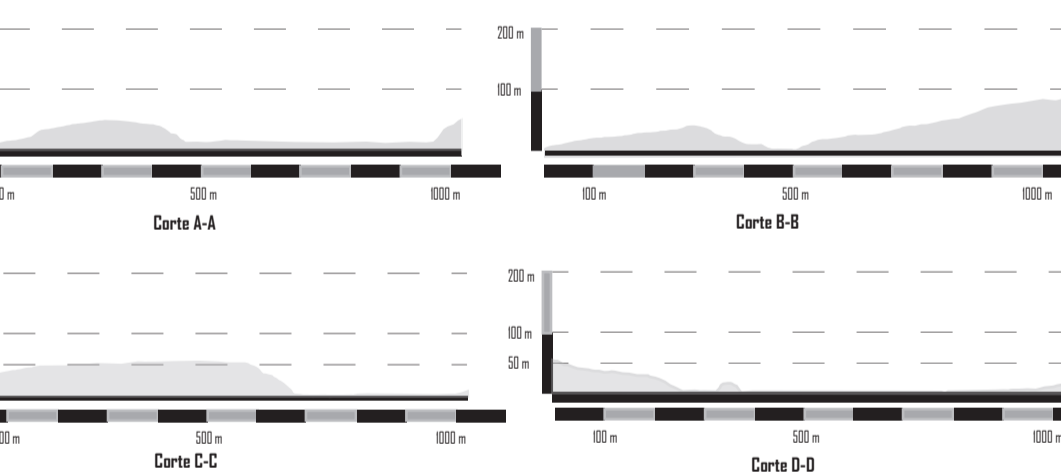
Ámbito / enfoque

Ofrecer actividades para potenciar la relación entre adultos mayores y el resto de grupos sociales, en espacios de conexión y encuentro variados, cómodos, que satisfagan la necesidad, entre adultos mayores y el resto de la sociedad.

TRAMA URBANA IRREGULAR



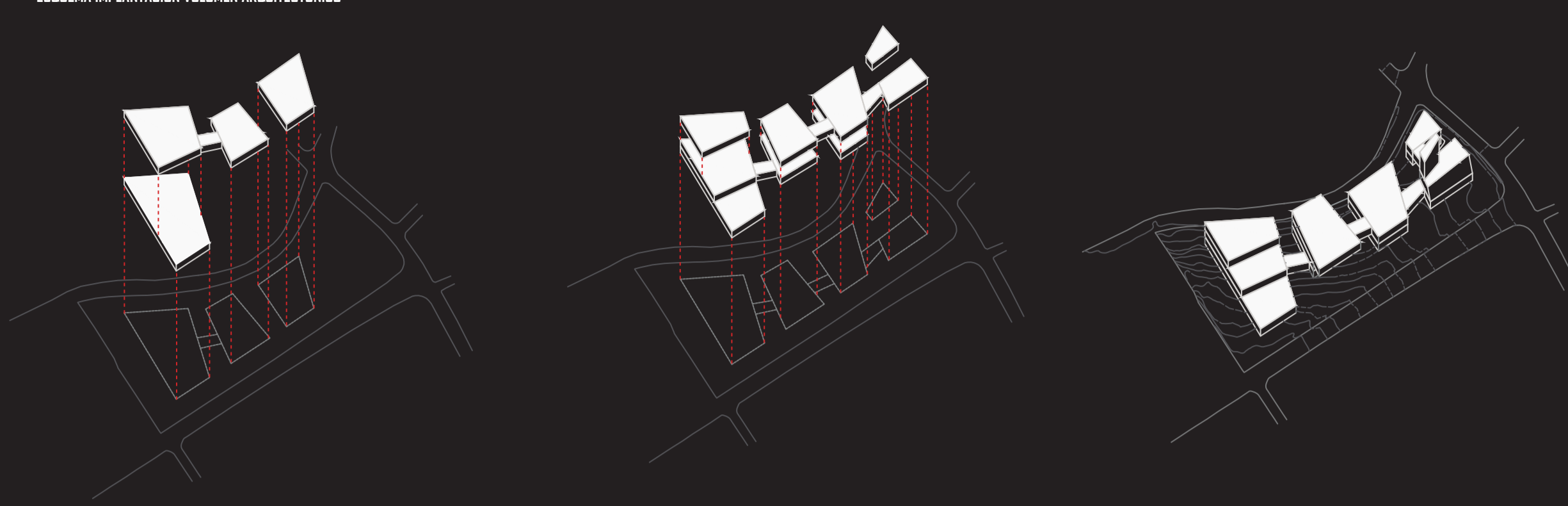
El tejido urbano del sector es mixto la mayor parte tiene una forma irregular que sigue a la topografía (curvas de nivel) los mismos que determinan los predios, manzanas y divisiones barriales como parroquiales.



ALTURAS EDIFICACIONES



ESQUEMA IMPLANTACIÓN VOLUMEN ARQUITECTÓNICO



Implantación del volumen arquitectónico

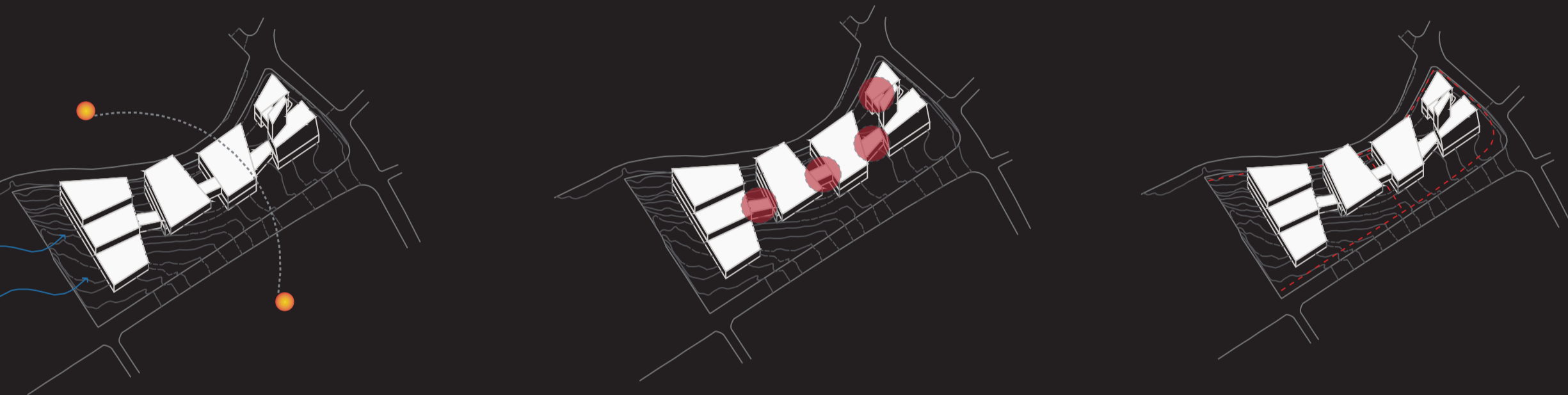
El volumen arquitectónico se implanta en base a la topografía del terreno marcando los principales ejes visuales, utilizando órdenes y trazados establecidos en el entorno del espacio.

Implantación del volumen arquitectónico

Se considera los diferentes tipos de equipamientos del proyecto, razón por la cual los bloques se duplican, en algunos casos se triplican y así la edificación crece en altura.

Implantación del volumen arquitectónico

La topografía juega un papel importante en el proyecto, permite emplazar el diseño arquitectónico de acuerdo a las curvas de nivel por medio de plataformas aterrazadas, voladas, volúmenes sólidos y de carácter monumental.

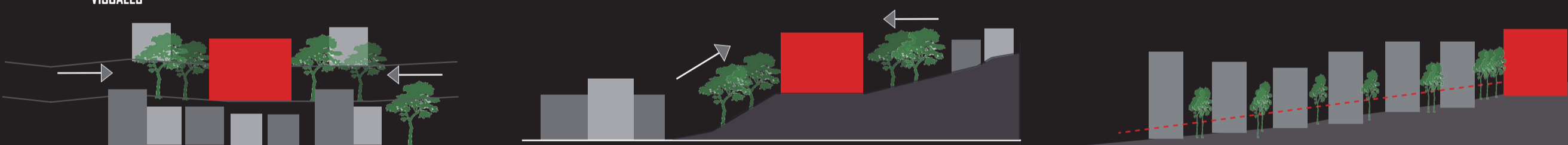


Estrategias Bioclimáticas

Iluminación natural indirecta por medio de fachadas permeables, la generación de sombras en fachada minimiza la incidencia de luz natural directa.

Recolección de aguas lluvias. Ventilación cruzada.

VISUALES



Elementos conectores

Elementos de conexión entre bloques, mediante puentes, para una mayor fluidez en los espacios arquitectónicos y su diversa zonificación.

Circulación exterior espacios públicos

El objetivo de la circulación, es conectar diferentes áreas o espacios, a manera de interconectarse, mediante bulevares, rampas y elementos verticales (escaleras).

DIAGRAMA FUNCIONAL

