



Facultad de Arquitectura e Ingenierías

Carrera de Arquitectura

Trabajo de Titulación:

Diseño arquitectónico de un centro interactivo para el adulto mayor en la ciudad de Latacunga

Víctor Alfonso Molina Molina

Pablo Esteban Moncayo Saker

Quito, febrero 2018

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, VÍCTOR ALFONSO MOLINA MOLINA, con cédula de identidad número 050265005-4, declaro bajo juramento que el trabajo aquí desarrollado es de mi autoría, que no ha sido previamente presentado para ningún grado o calificación profesional; y, que he consultado las referencias bibliográficas que se incluyen en este documento.

A través de la presente declaración, cedo mis derechos de propiedad intelectual correspondientes a ese trabajo, a la UNIVERSIDAD INTERNACIONAL SEK, según lo establecido por la Ley de Propiedad Intelectual, por su reglamento y por la normativa institucional vigente.

VÍCTOR ALFONSO MOLINA MOLINA

C.I. 050265005-4

DECLARATORIA

El presente trabajo de investigación titulado:

“Diseño Arquitectónico de un Centro Interactivo para el Adulto Mayor en la Ciudad de Latacunga”

Realizado por:

VÍCTOR ALFONSO MOLINA MOLINA

Como requisito para la obtención del Título de:

ARQUITECTA/O

Ha sido dirigido por el profesor

Pablo Esteban Moncayo Saker

Quien considera que constituye un trabajo original de su
autor.

Pablo Esteban Moncayo Saker

TUTOR

LOS PROFESORES INFORMANTES

Los profesores informantes:

Verónica Gabriela Vaca Proaño

Santiago Rolando Morales Molina

Después de revisar el trabajo presentado, lo han calificado como apto para su defensa oral ante el tribunal examinador.

Verónica Gabriela Vaca Proaño

Santiago Rolando Morales Molina

A mis padres, hermanos, familia y amigos por ayudarme de una u otra manera para alcanzar este gran objetivo.

**A la Institución, Universidad Internacional
Sek, Facultad de Arquitectura e Ingenierías un
profundo agradecimiento por sus conocimientos
impartidos en todo el proceso educativo.**

Resumen

Este proyecto busca potenciar las relaciones intergeneracionales, estableciendo vínculos sociales y comunitarios desarrollados dentro de espacios que ofrecen las necesidades y comodidades especialmente a los ancianos mediante la implementación de espacios arquitectónicos inclusivos como música, cocina, danza, belleza, pintura, artesanía y arte, áreas de psicológico, médico, emergencia y rehabilitación.

Con estos espacios y la instalación adecuada, el objetivo es mejorar la calidad y las condiciones de vida de los mayores.

El proyecto se llevará a cabo en la ciudad de Latacunga, provincia de Cotopaxi en el altiplano central del país, tiene una población de 183,446 habitantes y el 6,4% son ancianos, que a su vez son descuidados por los gobiernos y no tienen espacios de integración propuestos en el proyecto.

En el marco legal de Ecuador, la ley de personas mayores establece que "el objetivo fundamental es garantizar el derecho a un nivel de vida que garantice la salud física y psicológica, la alimentación, la vestimenta, la vivienda, la asistencia médica, la oportunidad de un espacio de atención, salud y recreación, atención integral geriátrica y gerontológica y los servicios sociales necesarios para la existencia útil y decorosa". Constitución de la República del Ecuador, 2008".

Abstract

This project seeks to potentiate intergenerational relationships, establishing social and community links developed within spaces that offer the needs and comforts especially to the elderly through the implementation of inclusive architectural spaces such as music, cooking, dance, beauty, painting, crafts and art, areas of psychological, medical, emergency and rehabilitation.

With these spaces and the appropriate installation, the aim is to improve the quality and living conditions of the elderly.

The project will carry out in the city of Latacunga, Cotopaxi's province in the central highlands of the country, has a population of 183.446 inhabitants and 6.4% are elderly, who are neglected by the governments in turn and do not have integration spaces proposed is this project.

In the legal framework of Ecuador, the law of the elderly establishes that "the fundamental objective is to guarantee the right to a standard of living that ensures the physical and psychological health, food, clothing, housing, medical assistance, the opportunity to a space of care, health and recreation, integral geriatric and gerontological care and the social services necessary for the useful and decorous existence". Constitution of the Republic of Ecuador, 2008.

INDICE

1. Introducción	5
2. Problemática	7
3. Descripción del proyecto	15
4. Análisis contexto urbano	21
5. Aproximación Arquitectónica	35
6. Diseño arquitectónico	49
7. Estructura	79
8. Ingenierías	87
9. Detalles arquitectónicos	127
10. Bibliografía	137

