

Ya en lo formal el proyecto se convierte en tres volúmenes que se despliegan de la parte superior del terreno (occidente); esta parte de arranque del proyecto se transforma en una extensión de la vereda peatonal, un nuevo espacio público para Guápulo que a su vez es el incentivo a entrar y recorrer el proyecto. Estas extensiones de espacio público se muestran como losas jardín que se mimetizan con el entorno vegetal y crean sensación de convivencia entre las áreas verdes propuestas y el edificio construido.

La liberación de los anteriores galpones permite crear nuevas áreas verdes y de reposo, donde se llega a tener en planta baja menos del 15% en el COS de áreas construidas; dando así prioridad al espacio público. Estos nuevos espacios liberados permiten crear jardines y áreas verdes que forman parte del plan de conservación de áreas verdes de la propuesta urbana.

Parte de una propuesta sostenible es el proteger las edificaciones de valor arquitectónico y la memoria de los habitantes, por lo cual el proyecto se convierte en un lazo que abraza las dos edificaciones de valor y permite que tengan una nueva vida y funcionamiento.

