



U. L. SEX - BIBLIOTECA

UNIVERSIDAD INTERNACIONAL S.E.K

**FACULTAD DE TURISMO Y PATRIMONIO
CULTURAL**

**CARRERA DE ADMINISTRACIÓN Y
DIRECCIÓN DE EMPRESAS TURÍSTICAS**

TESIS DE GRADO

**TEMA: PROYECTO, DISEÑO Y
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO TURÍSTICO
" MUSHU PACARI", EN LAS ISLA LAS
PEÑAS DE LA PARROQUIA DE BORBÓN
PROVINCIA DE ESMERALDAS.**

MARÍA FERNANDA FARTO RIBADENEYRA

AÑO 1996-1997

QUITO - ECUADOR

U.I.S.E.K. - BIBLIOTECA

DEDICATORIA

Esta tesis la dedico a la inagotable
comprensión y amor que siempre
me han brindado mis padres.

Y a cada persona de este mundo,
que lucha contra sí mismo para
superarse y ser alguien.

María Fernanda.

PROLOGO

En Ecuador como en ningún otro país, posee la mayor cantidad y variedad de ambientes naturales, en que abundan plantas, animales y culturas diversas.

Aproximadamente existen 25.000 especies de plantas, casi 1.600 especies de aves, por lo menos 15 étnicas culturales diferentes lo que hacen del Ecuador un país único en el mundo.

Formar centros turísticos verdaderos con gente capacitada con otra dinámica y proyección de las actuales, en las cuales se pueda demostrar sin velos de ninguna naturaleza la realidad en que se desarrollan nuestros Amerindios.

Es necesario que los mismos organizadores del turismo terminen de ponerse de acuerdo con los responsables del manejo y administración de las áreas protegidas para brindar al turista toda la belleza que nuestro país nos ofrece ya que sus características son únicas en el mundo entero. Por ello he escogido mi tesis con el sentido único de hacer conocer al Ecuador

sin velos de ninguna naturaleza y rompiendo las barreras de la mediocridad.

Pidiendo a las autoridades el apoyo necesario para que el desarrollo turístico, que es una importante fuente de riqueza, para el Ecuador siga su crecimiento de manera correcta de tal forma que este proceso creativo de transformación del medio a través de tecnologías apropiadas nos permita optimizar el uso de los recursos, generando un crecimiento económico, garantizando la permanencia de los recursos en el tiempo. Logrando así un desarrollo sustentable.

RESPONSABILIDAD

**La autora de la presente tesis se responsabiliza
por el contenido de la misma:**

MARIA FERNANDA FARTO RIBADENEYRA

C.I.170698763-1

CRONOGRAMA DE TRABAJO

ACTIVIDADES:

MESES: Oct. Nov. Dec. Ene. Feb. Mar. Abr. May. Jun. Jul. Ago. Sep.

Plan
preliminar
de trabajo |———|

Recopilación de datos e
información científica: |—————|

Análisis del documento: |———|

Presentación: |———|

Estructura de la tesis: |———|
Cuerpo de la tesis: |———|
Presentación Final:

Costo aproximado de la tesis: \$ 2. 500. 000

Costo aproximado proyecto

"Mushu Pacari": 400.000 USD.

PLAN DE TESIS

TEMA: " PROYECTO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DEL CENTRO TURÍSTICO MUSHU PACARI EN
LA ISLA DE LAS PEÑAS DE LA PARROQUIA DE
BORBÓN PROVINCIA DE ESMERALDAS"

CAPITULO I

CARACTERIZACIÓN SOCIO -ECONÓMICA Y CULTURAL

- 1.1 Situación del Ecuador.
- 1.2 La Provincia de Esmeraldas.
- 1.3 Antecedentes Históricos.
- 1.4 La Organización Chachi.
- 1.5 La Organización Negra.

CAPITULO II

CARACTERÍSTICAS GENERALES DE: SAN LORENZO, PARROQUIA LAS PEÑAS Y PARROQUIA DE BORBÓN.

- 2.1 Borbón. Características Generales.**
- 2.2 San Lorenzo. Características Generales.**
- 2.3 Las Peñas. Características Principales.**

CAPITULO III

CARACTERIZACIÓN FISICO-NATURAL DEL ÁREA DEL PROYECTO

- 3.1 Generalidades.**
- 3.2 Relieve.**
- 3.3 Suelo e Hidrología.**
- 3.4 Clima.**
- 3.5 Flora.**
- 3.6 Fauna.**

CAPITULO IV

ATRATIVOS TURÍSTICO

- 4.1 Explicación de la Jerarquización.**
- 4.2 Punta Venado.**
- 4.3 Loma Linda.**
- 4.4 Playa de Oro.**
- 4.5 Playa Rica.**
- 4.6 Cascada de San Juan.**
- 4.7 Estero Gasparito.**
- 4.8 Salto del Bravo.**
- 4.8 Santuario San Miguel.**

CAPITULO V

PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO TURÍSTICO

- 5.1 Infraestructura básica.**
- 5.2 Aspectos sanitarios.**
- 5.3 Tipología de la infraestructura.**
- 5.4 Capacidad de Huéspedes.**
- 5.5 Marco Legal para la implementación del Proyecto.**

CAPITULO VI

Oferta y Demanda Turística

- 6.1 Oferta Turística en el Área del proyecto.**
- 6.2 Demanda Turística en el Área del proyecto.**
- 6.3 Cuadros sobre el Turismo Receptivo.**
- 6.4 Cuadros sobre el Turismo interno en las Áreas Naturales.**

CAPITULO VII

Políticas, Normas y Reglamentos de Protección Ecológicas.

- 7.1 Justificación.**
- 7.2 Políticas, normas y reglamentos a aplicarse.**
- 7.3 Determinación de la capacidad de carga.**
- 7.4 Políticas y Normas adicionales para el Área.**

CAPITULO VIII

PRODUCTO TURÍSTICO

PROGRAMA 4 DÍAS 3 NOCHES

8.1 Primer Día. Itinerario del Recorrido. Actividades Turísticas.

8.2 Segundo Día. Itinerario y Recorrido. Actividades Turísticas.

8.3 Tercer Día. Itinerario y Recorrido. Actividades Turísticas.

8.4 Cuarto Día. Itinerario y Recorrido. Actividades Turísticas.

- CONCLUSIONES.

. RECOMENDACIONES.

- ANEXOS.

OBJETIVOS DE ESTUDIO

A. Establecer el potencial de atractivos turísticos que tiene la isla "Las Peñas", en Borbón, Cantón Eloy Alfaro de la Provincia de Esmeraldas, para recomendar las actividades de ecoturismo.

B. Ubicar la Isla y los atractivos turísticos de su entorno.

C. Tratar de obtener con las comunidades indígenas contacto para emprender futuras oportunidades.

D. Planificación, diseño y construcción del centro de recepción que albergará a los visitantes.

E. Diseño y Planificación de un paquete turístico de 4 días, 3 noches dentro de la región y sus alrededores con permanencia en la isla.

METODOLOGÍA DE ESTUDIO

1. Determinación física de Área donde se planificó, diseñó y se construirá el CENTRO TURÍSTICO " MUSHU PACARI ", mediante ESCRITURA PUBLICA Y NOTARIZADA en el Cantón ESMERALDAS.

2. Planos Estructurales.

3. Predisposición y aceptación de la comunidad para contribuir a la operación de ecoturismo.

INFORMACIÓN EXISTENTE

MAPAS: Físico, político y económico y vial del Ecuador.- Instituto Geográfico Militar.

INFORMACIONES: Del INERHI sobre calidad y déficit hidrológico y pluviométrico, por meses y escalas.

ESTUDIO: De suelos del Ecuador CLIRSEN FERTISA E.I.G.M.

CARTAS TOPOGRÁFICAS: Borbón.

ANTECEDENTES

En esta tesis trato de demostrar que las nuevas generaciones hemos concientizado en la necesidad de preservar nuestras Áreas Silvestre Ecuatorianas un tanto olvidadas y conservadas todavía como selva virgen.

Hacer conocer que el ECOTURISMO no es solamente un término más importado, sino que es un medio para recuperar nuestros valores culturales de ciertos asentamientos humanos que sabemos solamente de su existencia a través del estudio de la historia; para convertirlos mediante un proceso productivo; con tecnología adecuada y capital; tratar de explotar estos lugares aún no frecuentados.

Además la facilitación de la nueva carretera Esmeraldas Borbón que termina en Tumaco Colombia, logrando así aumentar las oportunidades

de éxito de este proyecto, ya que el ingreso de turistas colombianos al Ecuador aumenta cada año.

Estas y muchas más consideraciones han hecho que planifique mi tesis con un proyecto en el sector de Las Peñas en Borbón denominándolo " Mushu Pacari",

que quiere decir "Nuevo Amanecer" en la lengua indígena quichua.

Con el objeto de dar a conocer, las Comunidades Indígenas asentadas entre los ríos CAYAPAS y SANTIAGO, y los atractivos naturales de la zona, logrando enfocarlos de una manera nueva, como un despertar a un nuevo amanecer de esta zona, un poco olvidada.

CAPITULO I

CARACTERIZACION SOCIO-ECONOMICA Y CULTURAL

1.1 SITUACIÓN DEL ECUADOR

La República del Ecuador se halla ubicada al noroeste de América del Sur. En el hemisferio occidental y se encuentra a 1° 26' 30" de latitud norte, 5° 1' 6" de latitud sur, 75° 11' 30" de longitud este y 80° 1' de longitud occidental en su masa continental.

El Ecuador tiene una extensión de 270.670 Km², y se le puede dividir en las siguientes regiones:

- a. Franja costera del Pacífico
- b. Las cordilleras
- c. Las cuencas interandinas
- d. El oriente
- e. La región insular

1.2 PROVINCIA DE ESMERALDAS

Esmeraldas provincia del norte del Ecuador, localizado en la región de la costa con 15.216 Km².

LIMITES. La provincia de Esmeraldas limita con las siguientes provincias:

Al norte la República de Colombia; al sur la provincia de Manabí; al este las provincias de Carchi, Imbabura y Pichincha; al oeste el Océano Pacífico

SUPERFICIE. 15.906,60 Km².

POBLACIÓN. Aproximadamente 306.628 habitantes.
156.686 hombres, 149.942 mujeres.

CANTONES. Esmeraldas, Eloy Alfaro, Muisne, Quinindé, San Lorenzo.

GEOGRAFÍA. Esmeraldas es la provincia de la costa ecuatoriana más al norte. El territorio es en general plano, con pequeñas elevaciones que no superan los 300 mts. sobre el nivel del mar especialmente en Atacames y Cojimíes y que son estribaciones de la cordillera.

HIDROGRAFÍA. Dos sistemas hidrográficos importantes en la provincia de Esmeraldas son el de río Santiago y el río Esmeraldas el cual está formado por los ríos Guayllabamba, Toachi, Blanco, Quinindé donde se inicia la navegación hasta Esmeraldas, capital de la provincia situada a 3 Km de su desembocadura.

La cuenca del río Esmeraldas abarca 20.000 km².

El sistema del río Santiago se completa con el del río Cayapas que nace en las montañas de Intac, sus desembocaduras se unen y forman parte de un delta. Principales afluentes del Santiago son el Bogotá y el Uimbí; del Cayapas, el Onzole y el Zapallo Grande.

Hacia el norte entre las desembocaduras de los ríos Santiago y Mataje que sirve de límite con Colombia está el archipiélago de Pianguapí.

HISTORIA. Según el historiador Padre Juan de Velasco. los primeros pobladores que llegaron a las costas ecuatorianas fueron los Caraz que primero se asentaron en Bahía de Caráquez hasta llegar a Esmeraldas donde además se ha determinado que existieron culturas muy antiguas como son la Chorrera y la Valdivia de hace más o menos 3.000 años a. C.

El primer español que llegó por primera vez a costas ecuatorianas fue Bartolomé Ruiz y se cree que anclo en la desembocadura del Esmeraldas donde se cree que los indígenas lo recibieron con regalos de oro. Además González Suárez afirma que los incas nunca llegaron a dominar a las tribus de esta región por lo que siempre tuvieron su propia autonomía.

Durante la colonización española se realizaron varias expediciones de expediciones de conquistadores y misioneros hacia Esmeraldas, conocidas como tierra de los Yumbos que eran indios peligrosos y salvajes, y estos eran los Niguas, Lachis, Campaches, Malabas y Cayapas. Aunque por la falta de vías de acceso Esmeraldas siempre se mantuvo bastante aislada.

AGRICULTURA. El banano es el primer producto agrícola de Esmeraldas con una producción 200 mil toneladas su auge fue desde 1948 a 1967. El suelo es de extraordinaria fertil ya que lo que se cultiva tiene éxito.

RIQUEZA FORESTAL Y GANADERA. Esmeraldas es la mejor zona para la explotación maderera en el Ecuador. La zona poblada de bosques es muy amplia y abarca los cantones San Lorenzo, Quinindé y Esmeraldas. La superficie explotada es de más de 3.000 has. y al estado le corresponde regular la explotación maderera y prescribió la reforestación para no causar un desastre ecológico.

La ganadería.- Las características climáticas de Esmeraldas le hacen propicia para la cría de ganado. El

área de pastos supera las 235 mil hectáreas y se han aclimatado con éxito varias razas.

REFINERIA. El almacenamiento y procesamiento de petróleo procedente de la región amazónica ecuatoriana se realiza a corta distancia de la capital esmeraldeña, en la refinería fundada en 1977 y que es propiedad del estado ecuatoriano.

PESCA. Esmeraldas es muy rica en pesca, especializándose en la captura de diferentes tipos de camarón y langostino el cual es trasladado a Guayaquil y exportado a diferentes países del mundo. Además es un puerto pesquero de primera orden del cual salen cientos de toneladas de pescado y mariscos para las diferentes provincias del Ecuador.

PLAYAS. A 31 km de Esmeraldas por la carretera se encuentran playas como son Atacames, Súa, Same, Tonsupa, Playa Ancha, Camarones, Tonchigue.

La temperatura fluctúa entre los 20° y 25° C. en verano y asciende hasta 30° C en invierno.

Hacia el Sur existe Mulsne donde no existe infraestructura alguna.

para la pesca deportiva existen lugares como Los bancos, Atacames, Tonchigue.

ARQUEOLOGIA. La Tolita o Tumaco-Tolita, se llama así a un conjunto homogéneo de vestigios precolombinos que se han descubierto desde la desembocadura del río Saija en Colombia hasta la Bahía de San Mateo en Esmeraldas. Se trata de una área cultural que abarca de 500 km. de franja costanera. De este conjunto, el lugar más importante es la isla de la Tolita ubicada en la desembocadura del río Santiago. Por vía terrestre, partiendo de Esmeraldas se puede ir por una vía secundaria que bordea la costa, dirección Las Peñas hasta la Tola que se encuentra en la desembocadura del río Santiago. Al frente de esta población se encuentra La Tolita con gran cantidad de vestigios encontrados que sugiere la existencia de un núcleo de población importante que podría catalogarse como urbano. Los arqueólogos han determinado que en la Tolita se dio un proceso de cambio y desarrollo cultural que llegó a su apogeo. Desde la conquista española (siglo XVI) la isla ha sido blanco de la ambición humana que se ha concretado en la búsqueda sistemática de

tesoros y de piezas arqueológicas causando grandes destrozos. Numerosos traficantes de estas piezas han saqueado este patrimonio cultural. Entre estas piezas se han podido recuperar una máscara de oro con ojos de platino que se halla en el museo del Banco Central del Ecuador en la ciudad de Quito.

FOLCLORE. El Folclore se manifiesta principalmente en la música, danza y las coplas, la música y la danza se conjugan en la marimba que es un instrumento polifónico que produce un sonido trepidante cuando se tocan con palitroques las tablillas de chonta de diferente longitud que descansan sobre una estructura de madera de pambil. La marimba va acompañada de otros instrumentos como el cununo y el guazá. El currulao o danza de la marimba es un baile apasionado.

Para el baile, las mujeres usan polleras amplias, adornan sus orejas con grandes argollas y agitan pañoletas de colores. Los hombres llevan camisa blanca anudada a la cintura, pantalón blanco, pañuelo y a veces sombrero, los dos con pies desnudos.

Entre las canciones existe gran diversidad de coplas de autores anónimos. La expresión tiene una forma poética que son las décimas que comprendían las sabiduría popular: los poemas moralizan, instruyen, critican, divierten pero señalan realidad, los peligros y los modos de vencerlos.

COMIDAS TIPICAS. El pusandao: preparado con banano, yuca y carne de cerdo.

El tapao: Carne de res resecada al sol y cocinada con plátano.

Los encocados. Estofados de carne, pescado, camarón, o de chanco adobados con jugo de coco.

La cazuela: Plato preparado con banano raspado, pescado o camarón.

Como bebidas se toman el mazato a base de maduro molido y agua; la chucula, mezcla de guineo cocido con leche batido.

1.3 ANTECEDENTES HISTORICOS

Se cree que las familias de tribus indígenas fueron de origen de la región Amazónica que recibieron un impacto negativo en el proceso de integración y se internaron en los montes para sentirse libres de las obligaciones civiles y eclesiásticas, pues fueron las misiones de religiosos los que dejaron recuerdos amargos de la participación obligada en las tareas de explorar dejando un período de recordación en el que los componentes étnicos llegan a ser los verdugos de su propia raza, extinción y auna lenta agonía, cuando les abandonaron a su propia suerte.

La presencia española, por lo que se sabe, no fue nada provechosa, por el contrario logró profundizar las diferencias entre la autoridad civil y la eclesiástica, como se advierte por los continuos memoriales suscritos por los misioneros, que corresponden a Fray Gregorio Aguilera el 7 de Noviembre de 1.798 por el que se queja de las arbitrariedades de los gobernadores que incitaban a privar a las misiones incluso de los auxilios con que los pueblos acostumbraban a coadyuvar su subsistencia.

1.4 ORGANIZACIÓN CHACHI

El pueblo Chachi se halla ubicado a lo largo de los ríos Camarones, Onzole, Zapallo, San Miguel, Cánade, Sucio, Bilsa, Cojímies.

La vida de los Chachis está fundida con la naturaleza donde sus elementos son tierra, agua y el mundo cósmico, comprendiendo de esta manera una realidad material y un mundo simbólico.

Su subsistencia ha sido por medio de obtener del medio todo lo que necesitan para vivir, sin tener que competir con nadie ni con nada, y aunque las cosas han cambiado se trata de conservar su sistema a pesar que tiene que competir con los negros y colonos teniendo que acoplar su organización a nuevas restricciones foráneas.

LA PESCA. La fuente de abastecimiento para los Chachis han sido los ríos, con su gran variedad de peces como son los zapaletas, lisas, viringos, uañas, barbudos, caguas, cangrejos, camarones.

Generalmente lo que se pesca es consumido inmediatamente aunque cuando lo desean conservar

utilizan el sistema del ahumado con lo cual puede durar hasta seis meses.

Tienen cinco métodos para pescar: con red, con anzuelo, con veneno, con trampa, y con fisga.

La forma más utilizada de transporte es la canoa, ya que esta la transporta por los ríos, el momento que un hombre puede construir su canoa quiere decir que esta listo para el matrimonio, la construcción y navegación de estas la aprenden desde que son niños, y aproximadamente se demoran de 2 a 6 días en la construcción de estas.

AGRICULTURA. Los Chachis por ser nativos de estas tierras aseveran que estas tierras les pertenecen, por lo que el IERAC les adjudico 8.400 hectáreas

Su producción de tierras esta en función del consumo y este se basa en el maíz, banano, caña de azúcar, algodón, yuca, tabaco, coco, frutas, caucho y algunas hiervas medicinales.

VIVIENDA. Las casas de los Chachis están relacionados con el ambiente que les rodea, tiene un solo ambiente de 12 a 18 metros de largo por 8 a 12 metros de ancho, su estructura es de madera, el techo de palma

de tagua; El piso se levanta del suelo a una altura que esta entre 1.50 a 2 metros y su material es de chonta, con excepción del piso de la parte en que cocinan que es caña gadúa.

Las casas no tienen paredes laterales, en la zona de dormitorio en algunas casas existe una división. La cocina tienen un pequeño desnivel donde esta el fogón y repisas colgantes para guardar ciertos utensilios. Para subir a la casa existe una escalera o troncos con huecos, y estas casas casi siempre son construidos a lo largo de los ríos.

ARTESANÍAS. las mujeres Chachis a más de las labores de la casa y el cultivo de huerta también tejen con la palma de rampira como materia para elaborar cestería, y la pita para las redes, algodón para las telas con las que fabrican tapetes y los mantos para las novias, con colores llamativos con figuras de animales y plantas.

El trabajo en madera lo realizan los hombres, y lo que casi siempre hacen es bastones de mando, bateas, bancos y canoas.

ORGANIZACIÓN SOCIAL CHACHI. La unidad básica de la sociedad Chachi es la familia, que esta formada por madre, padre e hijos, y aveces se incluyen los hijos casados que viven en la casa, siempre han respetado la ley biológica de reproducción de no mantener relaciones maritales hasta el cuarto grado de consanguinidad.

La organización histórico-natural se expresa en el Uñi (jefe de la cultura de los chachis) y en los Chaitalas (representantes del Uñi en las comunidades).

El Uñi es conocido como gobernador asciende al trono por parentesco manifestándose como solidaridad que existe en la familia y consolidándose cada vez más en sus fiestas tradicionales en las que preside y recibe audiencias para juzgar denuncias e imponer castigo a los que han infringido en contra de sus tradiciones, incluso pide al Gobernador de Esmeraldas su visto bueno para tener más autoridad.

Los Chaitalas son una especie de policías del Uñi que se reparten por todos los cinco centros ceremoniales o divisiones que son: Punta Venado, Zapallo Grande, San Miguel, Pachallacu y Onzole.

El Brujo está presente en los mitos y leyendas de toda la historia Chachi; este reconoce y aleja a los malos espíritus. Mediante rituales puede el brujo controlar las fuerzas sobre-naturales con la ayuda de los dioses de la montaña, todo está poblado a su alrededor de espíritus y por ello es necesario librarse de ellos mediante una bebida alucinógena a base de "pingoe" (hierba parecida al mate" para aclarar su mente y ver la parte interna del cuerpo. También puede hacer daño como castigo y se denomina " FA PENU"

La sorpresa más grande que se puede al realizar un viaje por esta zona es que en lugares como este se puede encontrar un mundo primigenio, donde la incipiente colonización no ha roto, todavía el natural equilibrio del complejo ecosistema selvático. Tierra, agua y vegetación conforman un hábitat singular, en el que el hombre se integra como un componente del medio. Los hijos de la selva viven en ella no dominándola, sino formando parte de la misma; conocen íntimamente los recursos del bosque y lo utilizan en medida que les dicta su sentido de supervivencia.

ORGANIZACIÓN LEGAL. La Fecchee es una instancia orgánica de coordinación y dirección de los centros conformada oficialmente en 1978, teniendo la responsable de defender los valores y derechos culturales de los Chachis ante el resto del mundo. Se reúne cada dos años y de vez en cuando extraordinariamente cuando la directiva lo cree necesario. Lamentablemente no se ha logrado una articulación real con las comunidades por falta de comunicación.

1.5 ORGANIZACIÓN NEGRA

Al igual que el pueblo Chachi, el pueblo negro esta ubicado a lo largo de los ríos Onzole, Camarones, Zapallo, San Miguel, Canandé, Cojimíes y Bilsa. Por lo que estas dos comunidades participan de la agricultura.

El primer registro histórico del pueblo negro es de Miguel Cabello de Balboa en el año 1.533, en el que afirma que por exceso de negros que trajeron del Brasil para que sustituyan a los indígenas, ya que según los españoles les creían torpes ya que no eran capaces de

copiar siquiera (transculturales) lo que se les indicaba, naufragó los barcos en las costas de Esmeraldas.

Es importante identificar también a las tres migraciones negras coloniales que según datos históricos llegaron a la provincia de Esmeraldas. La primera, según el relato de Miguel Cabello, citado por Rafael Savoia, 1988 pag. 29-62 se efectuó en 1553, y se produjo accidentalmente, cuando varios marineros con 17 varones y 6 mujeres desembarcaron para buscar comida, luego que encalló un barco que partió de Panamá, al llegar al Cabo de San Francisco en el sector de Portete. El grupo de negros sobrevivientes luchó ferozmente con los indígenas de la zona por territorio y comida. El primer caudillo negro fue Anton quien guió a sus compañeros hacia la libertad, estableciéndose en la actual provincia de Esmeraldas. Luego surgió un nuevo caudillo, Alonso de Illescas, que se constituyó en el primer gobernador africano de Esmeraldas nombrado y reconocido por la Real Audiencia de Quito en 1577.

Otra migración negra se produjo en 1640, cuando empezó la llegada de los negros huidos de las minas

de Barbacoas. La procedencia de estos esclavos era de Gambia (Los mandingas), del Congo (Los Congos) y del suroeste de África (Los Angolas).

Otra se produjo a finales del siglo XVII, durante los años de 1780 y 1803, en la cual más o menos unos 230 negros procedentes de las minas de Nueva Granada llegaron a las minas de Cachavi, Playa de Oro y Guimbí. En esta migración los negros contribuyeron a reasentar la identidad "afro" de la mayoría de la población que hasta aquella época fue indo-mestizo.

Otro grupo de negros se ubico entre las tupidas montañas de difícil acceso para encontrarlos y se asentaron en el valle del Chota aproximadamente en el siglo XVI.

A diferencia de la población Chachi los negros mantienen formas de organización con sustentativas influencias urbanas definidas y creadas desde el Estado y sus formas de organización como son los cabildos además de otras de poca actividad como son los comités pro-mejoras, deportivos, cooperativas de producción, etc.

El cabildo se estructura sobre la base de los comités de cada uno de los recintos elegidos mediante asambleas.

La expresión orgánica actúa como coordinadora de los comités, observa las irregularidades y conflictos internos en las reuniones, impidiendo que se den acciones permanentes y planificadas como organizaciones de segundo grado.

El cabildo esta dirigido esta asumido por los familiares más importantes de la comunidad que son los encargados de organizar gestiones en la comunidad y fuera de ella. La experiencia adquirida sirve para la renovación de los nuevos líderes.

El cabildo es el órgano rector dela comuna se estructura sobre la base de los comités que existen en cada uno de los recintos y la directiva es elegida mediante asambleas, la dirigencia es asumida por grupos familiares más importantes de la comunidad y es la que representa ante el mundo urbano y ala vez están encargados de realizar gestiones ante organismos extracomunitarios, aunque tiene ciertas

limitaciones tiene una gran incidencia en el desarrollo de la comunidad.

En el área rural, la organización que es más importante es la junta parroquial la que es estructurada por dirigentes de la comuna y es elegida mediante voto popular conjunto con las elecciones nacionales, y esta permite mantener un alto nivel de efectividad en sus acciones, especialmente en la consecución de servicios como luz, educación, alcantarillado, etc.

Otra organización muy importante es la Red Comunicaría que actúa conjuntamente con el cabildo y la junta parroquial, con la cual se incorpora a la mujer en la toma de decisiones, por lo que ellas son las encargadas de administrar la alimentación y el cuidado de los niños en la red, participación en las mingas, y poco a poco va integrándose a niveles de decisión ya sea con su participación activa o como en la participación en las directivas.

CAPITULO II

CARACTERÍSTICAS GENERALES DE :

SAN LORENZON, PARROQUIA DE LAS PEÑAS Y

PARROQUIA DE BORBON

2.1 BORBON.- CARACTERÍSTICAS GENERALES

El pueblo de Borbón se encuentra en la región litoral ecuatoriana, al noroccidente del país, en la provincia de Esmeraldas en la zona de amortiguamiento de la Reserva Ecológica Cotacachi Cayapas.

Geográficamente Borbón esta definido aproximadamente por las siguientes coordenadas desde los 78°59'08"O y de longitud oeste, desde los 00° 56'02" hasta aproximadamente los 01°05'24" de latitud norte.

Esta ubicada a siete horas de Quito y a una distancia aproximada de 397 Km.

Borbón es un asentamiento ribereño con una población predominante negra y mestiza con rezagos de manifestaciones culturales y materiales tradicionales.

Se encuentra ubicado en la confluencia del río Santiago con el río Cayapas.

El río Santiago es uno de los más importantes del noroccidente ecuatoriano, ya que está conformado por los ríos Rumiyacu y Lachas en la cordillera de Toisán.

El río Cayapas de igual manera es de gran importancia ya que este es el que desemboca en el Océano Pacífico.

Borbón es una zona eminentemente forestal en la actualidad tiene aproximadamente 5.000 habitantes la mayoría de raza negra, dentro de esta jurisdicción se encuentra acentado el campamento forestal que pertenece al Ministerio de Agricultura y Ganadería.

La mayoría de hombres de Borbón se dedican a trabajar en las empresas madereras o en otras con fines agrícolas, y las mujeres a sus hogares e hijos, aparte de los trabajos de participación con la comunidad.

Borbón también tiene un mínimo de población Chachi, los cuales también tienen funciones parecidas que los negros en el desenvolvimiento del pueblo.

En la zona de Borbón y navegando en canoa a motor por el río Cayapas en su desembocadura al mar,

a unos 5 Km. con dirección norte se llega al recinto la Tolita donde se hallan vestigios arqueológicos e históricos de importancia nacional, lo cual sería necesario conocer programas de interpretación y educación que consten en el pensum de estudio de escuelas y colegios, así como en otras instituciones.

Tenemos bellezas que aun no son exploradas debidamente, pero hay que canalizarlos por medio de entidades para que sean visitadas por los turistas sin producir daño como muchas veces sin intenciones lo hacen.

2.2 SAN LORENZO.- CARACTERÍSTICAS GENERALES.

San Lorenzo llamado también la frontera verde es donde la naturaleza con la cultura se juntan, ubicada al norte de la provincia de Esmeraldas.

San Lorenzo es el corazón de la reserva Cayapas-Mataje, un estuario de 51.000 hectáreas donde predomina el manglar de toda especie.

Es una zona todavía no invadida por el turismo masivo, cuenta San Lorenzo con sencillos hoteles y algunos Restaurantes donde se puede saborear la

comida afroesmeraldeña, como es el conocido encocado de pescado.

Está ubicado al noroeste de Borbón, con aproximadamente 2300 habitantes, dedicados a la pesca y a la agricultura, de igual manera la mayoría de la población es negra y de etnias indígenas como son la chachi, awa y épera, que conviven en una misma sociedad donde además del clima tropical imperante y las características del paisaje, marcan las diferencias radicales entre esta parte de la costa y cualquier zona del país.

Para llegar a San Lorenzo se puede salir desde Borbón pasando por , Limones, desde San Lorenzo salen varias lanchas al día que salen para la Tola, centro arqueológico digno de conocer.

2.3 LAS PEÑAS.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES.-

La isla de las Peñas se halla situado en la parroquia de Borbón, del cantón Eloy Alfaro, de la Provincia de Esmeraldas al norte de la República del Ecuador, tiene aproximadamente 300 hectáreas de superficie y esta limitada al norte y al noroeste con el

río Atajos, al sur con el río Cayapas después de confluir con el río Santiago y al oeste y sudoeste con el estero Cerillo.

La isla es de propiedad privada firmada bajo escritura pública en la Notaría Primera del Cantón Esmeraldas , el 21 de Febrero de 1995.

Además la isla tiene un transformador eléctrico de 120 KVA.

Existen 2 pequeñas cabañas en estado de deterioro además de un muelle en la misma situación.

En la isla de las Peñas los únicos habitantes que tiene son 12, que se encargan del cuidado de la misma.

La isla tiene la capacidad necesaria como para realizar un proyecto de alojamiento, ecoturístico de primera calidad.

CAPITULO III

CARACTERIZACION FISICO-NATURAL DEL ÁREA DEL

PROYECTO

3.1 GENERALIDADES.-

Todo el sector consta de formación de areniscas y conglomerados, lo que hace presumir que se trata de formación de las épocas secundaria, terciaria y cuaternaria, e incluso por su fauna un tanto salvaje.

Se encuentra ubicado en el sector Noroccidental del país, tiene numerosas zonas de vida, desde el volcán Cotacachi 4.939 m, en la Provincia de Imbabura, hasta los bosques húmedos tropicales (30 m.s.n.m.) en el sector bajo del río Cayapas, río Bravo y río San Miguel esto en la provincia de Esmeraldas. En esta área hay una apreciable diversidad de flora y fauna. Estas características hacen del área un tesoro para el estudio científico y para la perpetuación de las especies del país, (Teoría defendida por Charles Darwin) a más de las formaciones geológicas, dando una belleza escénica capaz de inspirar al más necio de los mortales.

3.2 RELIEVE.

Las llanuras se presentan al borde de los ríos, sus elevaciones abruptas y pronunciadas al pie de las montañas, con forma irregular de colinas. Los ríos son numerosos y su caudal es variante de acuerdo a la caída de las lluvias.

La zona presenta relieves que varían latitudinalmente desde los 12 a los 200 msnm, el relieve se va transformando de colinado con pendientes superiores al 15% el rato que llega a la cuenca de los ríos con casi el 30% de pendientes.

3.3 SUELOS E HIDROLOGÍA

El suelo es de constitución arenosa y arcillosa, que sirve para la agricultura y por consiguiente para la mantención de los pobladores del sector. Además existen zonas planas para la siembra de la yuca, plátano verde y frijol. En las orillas existe un suelo pantanoso.

Los suelos en la zona baja son arcillosos y ricos en hierro, pobres en material orgánico además con tipografía muy accidentada y sin vocación agrícola.

La hidrología nos demuestra que los ríos de la zona alta y baja nacen de las estribaciones como el río Bravo, San Miguel y Santiago y dependen de la cantidad de lluvias para mantener su caudal o nivel de agua, por esta circunstancia, en época bajan su caudal de agua dificultando la navegación.

En lo que se refiere al río Cayapas, que es una de las principales vías fluviales disminuye su caudal desde Telembí hasta su nacimiento por ser un río secundario, ya que nace en la desembocadura de los ríos Bravo y Chimbagal; este río se encuentra influenciado por la marea desde la parroquia de Borbón, desde aquí que su tramo permanece con el mismo caudal.

Además esta es la zona de confluencia de los ríos Cayapas y Santiago, el cual es uno de los mas importantes sistemas hidrográficos del noroccidente del Ecuador ya que es uno de los afluentes del los ríos Bogotá, Huimbí y Huembecito.

La navegación del río Santiago en los cursos inferior y medio por su profundidad, forma y configuración se realiza con mayor facilidad mientras

tanto en el curso superior la navegación tiene restricciones ya que puede resultar peligrosa.

3.4 CLIMA.-

El clima de área es Humedo, por estar localizado en la parte alta e la cordillera Occidental y la zona baja de Esmeraldas cuenta con una temperatura promedio anual entre 24° y 26° C en el sector bajo y 15° C aproximadamente en le sector alto, la precipitación media anual en el sector bajo es de 5.000 m.m. y en el sector alto con 1.500 m.m.

Además cuenta con dos estaciones en la zona baja, invierno o lluviosa que va desde los meses de diciembre hasta mayo y la segunda llamada verano que va desde los meses de Junio hasta Noviembre. Siendo los meses de invierno los más calurosos.

3.5 FLORA.-

Desgraciadamente la explotación de la madera se ha realizado en forma incontrolada hasta producir un fenómeno de erosión que afecta a los campos produciendo el suelo de potrero que fácilmente arrastra

el agua de lluvia dejando los terrenos deforestados, sin embargo existen algunos parches de bosques que se encuentran en buenas condiciones .

La flora de la zona por ser de clima húmedo, la vegetación se caracteriza por ser pluriestratificadas, presentando una serie de variedad de especies que se mezclan entre una densa cobertura.

La flora se la puede dividir en dos tipos, la flora ribereña en los bordes de los ríos donde lo que predomina es arbustos, palmas, pocas epífitas y algunos arboles como el higuerón, y luego se puede observar el bosque secundario donde se encuentran arboles madereros y algunas otras especies entre las cuales tenemos:

Chanul	<i>Humiriasru procerum</i>
Sande	<i>Brosimun utile.</i>
Matapalos	<i>Ficus.</i>
Caucho	<i>Castilla</i>
Moral Bobo	<i>Clarisia racemosa</i>
Sangre de gallina	<i>Otoba</i>
Cuangare	<i>Dialanthera</i>
Guarumo	<i>Cecropia</i>

Pambil	<i>Iriartea deltoidea</i>
Guayacán Pechiche	<i>Minquartia guianensis</i>
Guadaripo	<i>Ocotea</i>
Peine de mono	<i>Apeiba aspera</i>
Claverillo	<i>Brownea coccinea</i>
Palmiche	<i>Euterpe chaunostachys</i>

Y entre las plantas más comunes se pueden encontrar:

Caña agria	<i>Costus</i>
Platanillo	<i>Heliconia</i> .

3.6 FAUNA

La fauna constituye el mejor potencial de especies en avifauna, mamíferos, aves, reptiles y anfibios, se cree que se debe al refugio natural de ecosistema que la zona representa. El trinar de las aves le da un tinte pintoresco al lugar que nos hace presumir que existirá un buen turismo posteriormente.

En la zona existen aproximadamente 128 especies de mamíferos pertenecientes a nueve ordenes, con esto se explica que el 40% de todas las especies del Ecuador habitan en esta área, constituyendo uno de los últimos refugios de este tipo de ecosistema, de

bosque húmedo tropical de las costas occidentales del Ecuador.

Existen una información recopilada y realizada por la Escuela Politécnica Nacional donde se especifican ciertas especies entre las cuales las siguientes:

Existen aproximadamente el 40% de los mamíferos del Ecuador, con 128 especies y estos a su vez se subdividen en 9 diferentes grupos:

Entre los más especiales están:

Mono Aullador	<i>Aloauta villosa</i>
Mono negro	<i>Ateles fusciceps</i> (en extinción)
Mico	<i>Cebus albifrons</i>
Mono Araña	<i>Ateles Fusciceps</i>
Danta	<i>Tapirus bairdii</i> (desaparecido)

Entre los carnívoros:

Tigrillo	<i>Felis Pardalis</i>
Jaguar	<i>Panthera onca</i>
Burricón	<i>Wieddii.</i>
Nutria	<i>Lutra longicaudis</i>
Cuchucho	<i>Nasua nasua</i>
Cusumbo	<i>Potos flavus</i>

Entre los más comunes:

Venados	<i>Mazama americana</i>
Guanta	<i>Aglyti paca.</i>
Guatusa	<i>Dasyprocta punctata</i>
Tatabra	<i>Tayassu tajaru</i>
Puerco Sajino	<i>Tayassu pecari</i>

En el grupo de los roedores hay:

Ratón Moro	<i>Tylomys mlrae'</i>
Ratón bolsero	<i>Heteromys australis</i>
Ratón negrito	<i>Oryzomys caliginosus</i>
Ardilla chica	<i>Microsciurus flaviventer</i>
Ardilla colorada	<i>Sciurus granatensis</i>

En los endetados existén:

Armadillo	<i>Dasypus novencintus</i>
Flor de balsa	<i>Cyclopes didactylus</i>

Entre los marsupiales:

Zorra pequeña	<i>Marmosa impavida</i>
Lirón	<i>Marmosa robinsoni</i>
Raposa lanuda	<i>Caluromys derbianus.</i>
Zorra grande	<i>Didelphis marsupialis</i>
Raposa cuatro ojos	<i>Metachirus nudicaudatus.</i>

Existén gran diversidad de aves por la situación de la zona, ya que por estar en una zona de bosque húmedo es muy amplia la avifauna.

Lora Habladora	<i>Amazona farinosa</i>
Lora de cabeza azul	<i>Pionus menstruus</i>
Lora manchada	<i>Amazonas autummalis</i>
Lora cabeza roja	<i>Pionopsitta pulchra</i>
Pájaro carpintero	<i>Melanerpes pucherani</i>
Loro hablador	<i>Amazona farinosa</i>
Periquito	<i>Forpus coelestis</i>
Aguila Harpía	<i>Harpya harpya</i>
Colimarrón	<i>Pyrrhura melanura</i>

Cerca de ríos y esteros habitan las siguientes aves:

Garza picocuchara	<i>Cochlearius cochlearius</i>
Garza grande	<i>Eggreta alba</i>
Graceta nivea	<i>Eggretya thula</i>
Martín pescador	<i>Choroceryle americana</i>
Elania tijereta	<i>Elanoides forficatus</i>
Gavilán alirrojiso	<i>Buteo magnirostris</i>
Jacana	<i>Jacana jacana</i>

Entre otras:

Pavas de monte	<i>Penelope orton</i>
----------------	-----------------------

Pava grande	<i>Crax rubra</i>
Laguacaracha	<i>Ortalis erythroptera</i>
Paloma rojiza	<i>Columba subvinacea</i>
Pava Crestada	<i>Penelope purpuracens</i>
Trogón cola blanco	<i>Trogon viridis</i>
Perdiz o Paloma café	<i>Geotrygon veraguensis</i>

Entre los reptiles se encuentran:

Papagayo	<i>Boethririechis schlegelii</i>
La verrugos	<i>Lachesis muta muta</i>
La nupa	<i>Boa constrictor imperator</i>
Coral	<i>Corallus annulatus</i>
Boa bruja	<i>Bothrops nasuta</i>
Tortuga	<i>Callopsis natura</i>
Lagartija	<i>Diploglossus monotrips</i>

En el Ecuador existen 83 especies de anfibios y en la zona existen dos tipos de especies, los de la familia Bufonidae y de la familia Leptodactilydae.

Y se pueden encontrar los siguientes:

Salamandra	<i>Bolitoglossa sima</i>
Sapito	<i>Hyla rosenbergi</i>
Rana	<i>Eleutherodactylus</i>

Existe también gran variedad de peces entre los cuales hay los no comestibles y los comestibles:

Entre los no comestibles existen algunos endémicos y son los siguientes:

Chala	<i>Pseudochaceus boehkeli</i>
-------	-------------------------------

El nayón	<i>Pseudocurinata</i>
----------	-----------------------

Y entre los comestibles:

El sábalo moreno	<i>Anchoa panamensis</i>
------------------	--------------------------

Doradilla	<i>Bryconamericus</i>
-----------	-----------------------

La chepa o dientón	<i>Roeboides hildebrandi</i>
--------------------	------------------------------

Sardina	<i>Astynax ruberrimus</i>
---------	---------------------------

La pelada	<i>Anchoa Lucida</i>
-----------	----------------------

Anguila	<i>Apteronotus rostratus</i>
---------	------------------------------

Pez aguja	<i>Strongylura</i>
-----------	--------------------

Cawa	<i>Gobiomorus maculatus</i>
------	-----------------------------

CAPITULO IV

COMPONENTES DEL ATRACTIVO TURISTICO

4.1 COMPONENTES DEL ATRACTIVO TURÍSTICO

Las tablas de valoración de características de los atractivos siguientes se han realizado por la metodología científica indicada por el Arquitecto Fausto Garcés (citado en CCD, 1994: P 59-79). Es un recurso que nos ayuda a cuantificar el potencial turístico de un atractivo determinado, se toman en cuenta cuatro factores descriptivos, que se especifican en cada tabla.

Los porcentajes que constan en cada descriptor, conforman un total que es igual al 100 por ciento de las 35 unidades que representan la excelencia de las características de cierto atractivo.

Cada descriptor analiza ciertos parámetros, los que a su vez conforman el cien por ciento del número de total de unidades que le corresponden a cada descriptor.

Los parámetros tiene tres indicadores excelente, bueno y malo, y a su vez a cada uno de estos les corresponderá un valor:

Excelente= 1

Bueno= ½

Malo= 1/3

De esta manera se ha establecido una tabla de cuatro jerarquías que a continuación daré su explicación a continuación:

JERARQUÍA IV

- Atractivo con características excelentes =35.00
- Atractivo en estado de conservación =25.00
- Atractivo sin intervención =20.00
- Atractivo con posibilidades de realizar actividades turísticas =20.00
- Total =100.00**

JERARQUÍA III

- Atractivo con características excelentes =35.00
- Atractivo en estado de conservación =25.00
- Atractivo sin intervención en entorno =20.00
- Atractivo con posibilidad de realizar limitadas actividades turísticas =10.00
- Total =90.00**

JERARQUÍA II

- Atractivo con características buenas	=23.10
- Atractivo en proceso de recuperación	=18.75
- Atractivo sin intervención en entorno	=20.00
- Atractivo con posibilidad de realizar varias actividades turísticas	=20.00
Total	=81.85

JERARQUÍA I

- Atractivo con características buenas	=23.10
- Atractivo en proceso de recuperación	=18.75
- Atractivo con posibilidades de realizar limitadas actividades turísticas	=10.00
Total	=71.85

JERARQUÍA LIMITE

- Atractivo con características buenas	=23.10
- Atractivo en proceso de recuperación	=18.75
- Atractivo semi intervenido en entorno	=13.33
- Atractivo con posibilidad de realizar limitadas actividades turísticas	=10.00
Total	=65.18

Resumen:

Jerarquía IV| entre 100 y 90 puntos

Jerarquía III entre 89 y 81.85 puntos

Jerarquía II entre 81.84 y 71.85 puntos

Jerarquía I entre 71.84 y 65.18 puntos

Cualquier valor menor a este último, define que el atractivo no es apto para el uso turístico, pudiendo ser apto para otro uso económico.

(Arquitecto Fausto Garces - Cooperación Conservación y Desarrollo, 1994: pag 68-69).

A continuación la valoración de los atractivos supuestamente destinados para el recorrido turístico de los pasajeros que se hospedarían en la hostería Mushu Pacari.

PUNTA VENADO

LOCALIZACIÓN Y VÍAS DE ACCESO :

Esta ubicado en la zona norte de la costa del Ecuador, en la provincia de Esmeraldas en la longitud 78° 58' W y en la latitud 00° 55' N.

Se encuentra a 1 hora 15 minutos de Borbón en canoa a través del río Cayapas.

COMPONENTES DEL ATRACTIVO

A. Centro Ceremonial. También llamado pueblo, es donde las familias Chachis pasan por un tiempo en la época de Navidad de Semana Santa y en época de muertos en Noviembre, el resto del año pasa abandonado solamente tiene doce casa incluyendo la casa del Uñi, una iglesia Católica con imágenes de Cristo, la cual se encuentra en estado de deterioro por consecuencias de la misma naturaleza y el cementerio donde se entierran a los Uñis, el tipo de construcción es de características vernáculas y esta se halla paralela al curso del río.

B. El Bosque secundario. Se encuentra compuesto de bejucos, cañaverales y epífitas, tiene una pendiente de 4-6% y si macrotopografía es de pie de monte, con una cobertura de 15-25 m.

En la profundidad del bosque se encuentran otros tipos de árboles como son el sande, la chonta y el chavellin. Existe un sendero elaborado por los madereros el cual se encuentra en muy buenas condiciones, además aveces se encuentran especies animales tales como jaguares, tigrillos, saíno y una gran variedad de

roedores, como de aves en la que vale mencionar gallinazos rey, palomas escamosas, trogones, y gran variedad de loros.

Lamentablemente parecer existir un sendero hecho por pala mecánica lo que indica que está zona peligra ya que empresas como Codesa y Endesa quieren deforestarla.

C. El recodo. En la orilla del río Cayapas se puede observar un recodo donde tiene una exuberante vegetación de tipo ribereño donde la avifauna es amplia.

POSIBLES ACTIVIDADES TURÍSTICAS

1. Fotografías del centro ceremonial, especialmente en tiempos de ritos con las actividades religiosas efectuadas por los Chachis.
2. Fotografías tanto de la flora como de la fauna del lugar.
3. Caminatas por los senderos mientras se realizan actividades de observación.

FACILIDADES REQUERIDAS

1. Restauración del centro ceremonial y de la iglesia.
2. Construcción de un embarcadero.
3. Hacer un sendero de interpretación.

POSIBLES IMPACTOS

1. Serían positivos por la recuperación de los ritos tradicionales.
2. Un excesivo turismo podría perjudicar a la flora y a la fauna de la zona.

MITIGACIÓN DE IMPACTOS

1. Control del número de visitantes a la zona, no mayor a diez personas.
2. Utilizar estrictamente los senderos contruidos más no las zona de habitada animal.
3. La restauración de los atractivos debe ser con los materiales típicos y no debe tener improvisación de otros.
4. Hacer lo posible por evitar la extracción de madera.

VALORACIÓN.

Características.

1. Grupos étnicos:

Hábitat geográfico:	excelente= 7.3
Cultura material:	excelente= 4.4
Cultura espiritual:	excelente= 5.8
	Subtotal= 15.9

2. Estado del recurso:

En proceso de deterioro	=8.25
-------------------------	-------

3. Entorno:

Intervenido	=3.24
-------------	-------

4. Posibilidades de actividad turística:

Variada	=10.0
---------	-------

Total =37.50

JERARQUÍA: II

LOMA LINDA

LOCALIZACION GEOGRÁFICA Y VÍAS DE ACCESO.

Se encuentra en la provincia de Esmeraldas, cantón Eloy Alfaro, parroquia Atahualpa, a una longitud de 78° 52' W, latitud 00° 46' N.

Se encuentra a tres horas treinta minutos de Borbón en dirección sudoeste de Santa María.

COMPONENTES DEL ATRACTIVO.

A. Montaña.- Loma Linda es una elevación con un bosque inmaduro en recuperación.

B. Paisaje.- Es un mirador natural, que por su localización se puede observar la flora y fauna exuberante.

POSIBLES ACTIVIDADES TURÍSTICAS

1. Observación de la flora y fauna de la zona
2. Fotografía.
3. Pesca deportiva.

FACILIDADES REQUERIDAS

1. Construcción de un muelle.
2. Construcción de una escalera que continúe con el sendero.
3. Construcción de un mirador en la loma.

POSIBLES IMPACTOS

1. Contaminación ambiental con desechos.
2. Destrucción del entorno.

MITIGACIÓN DE IMPACTOS

1. Los cambios que se efectúen deben ser realizados con materiales propios de la zona de tal manera que se evite de la mayor forma posible el impacto.
2. Ubicar tarros de desechos o basureros.

VALORACIÓN

1. Paisaje:

Composición de Paisaje.	Excelente = 8.7
Fauna sobresaliente.	Bueno = 4.4
Flora sobresaliente.	Bueno = 4.4
	Subtotal = 17.5

2. Estado del Recurso:

Conservado = 12.5

3. Entorno:

Semi conservado = 6.6

4. Posibilidades de actividad turística.

Variada = 10.0

Total=46.6

JERARQUÍA

III

PLAYA DE ORO

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA VÍAS DE ACCESO.

Esta ubicada en la zona de amortiguamiento de la Reserva Ecológica Cotacachi-Cayapas, a cuarenta y cinco minutos de la misma, con una longitud 78° 47' 34" O y latitud 00° 52' 43" N, y tiene una altitud de 90 msnm.

Se encuentra a cuatro horas de Borbón en canoa de motor.

COMPONENTES DEL ATRACTIVO

A. Grupo étnico de Playa de Oro. Observar el asentamiento ribereño afroecuatoriano con rasgos etnográficos propios.

B. Artesanías de la población. como son cestas a base de rampira y piquigua, instrumentos musicales como marimbas, bombos y maracas, herramientas para minería, agricultura, caza, cocina, y medios de transporte como son las canoas y los canaletes.

B. El pueblo con su plaza rectangular y la construcción de las casas de madera con pilotes de guayacán

pambil o chanul de 1.80 a 2.0m de altura, con techos de hoja de gaulte. El trazado vial es reticular con calles perpendiculares al río.

C. El arte culinario. Se destacan comidas y bebidas típicas elaboradas en la zona que generalmente son hechas en base de coco, por ejemplo arroz encocado, pescado encocado, el morado que es camarón de tamaño bastante considerable con coco y plátano verde, además bebidas como son la chicha de piña, el guarapo y la panela.

D. La Danza. La música y la danza es muy importante para la manifestación del pueblo negro, por medio de la marimba, la cual es interpretada por medio de bailarines que cantan y bailan de acuerdo a la ocasión. Ocupan instrumentos como son la marimba que se parece a un xilófono, bombos, maracas, piedras de río, etc.

POSIBLES ACTIVIDADES TURÍSTICAS

1. Observación de la arquitectura de la población.
2. Observación de la confección de las diferentes artesanías e instrumentos y herramientas, y compra de las mismas.

3. Degustación de comidas y bebidas típicas.
4. Observación de los bailes y música y participación en los mismos.

POSIBLES IMPACTOS.

1. Pérdida de valores culturales tradicionales, por la introducción de patrones distintos y más desarrollados.

MITIGACIÓN DE IMPACTOS

1. Hacer que los pobladores de la zona concienticen sobre el valor de su cultura, para que no se dejen influenciar por los turistas.

VALORACIÓN

1. Características.

Hábitat geográfico	Excelente	=7.35
Cultura material	Buena	=2.89
Cultura espiritual	Buena	=5.78
Subtotal		=16.02

2. Estado de conservación

En proceso de deterioro	=8.58
-------------------------	-------

3. Entorno

Semi-intervenido = 6.60

4. Posibilidad de realizar actividad turística.

Variadas = 10.00

Total=41.20

JERARQUÍA

II

PLAYA RICA

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA Y VÍAS DE ACCESO.

Se encuentra a 9 Km. al sudeste de la población de Playa de Oro, en la orilla izquierda del río Santiago, con una longitud de 78° 46' 27" O y latitud 00° 50' 50" N.

Se puede llegar en canoa por el río en 20 minutos o caminando por un sendero en cuatro horas veinte minutos.

COMPONENTES DEL ATRACTIVO

A. Fauna nativa. Existe gran variedad de aves especialmente de loras tanto de cabeza azul como roja.

B. Bosque natural perturbado. A pesar de las intervenciones realizadas en los bosques todavía se puede admirar el bosque primario con ciertos tipos de árboles que alcanzan los 35 metros, también se puede observar gran variedad de plantas epífitas, y varios tipos de helechos.

C. Estero hija de Javiera. Donde su caudal es moderado el estero está constituido por cantos rodados.

FACILIDADES REQUERIDAS

1. Hacer senderos para facilitar el acceso a los bosques, siempre y cuando se utilicen materiales de la zona.
2. Construcción de un mirador en el lugar donde comienza el estero.
3. Recubrimiento de pozos de explotación aurífera abandonados.

POSIBLES IMPACTOS

1. Alteración de la cobertura vegetal.
2. Obtención de los materiales para la construcción.

MITIGACIÓN DE IMPACTOS

1. Para la construcción del sendero y del mirador se tiene que obtener la madera de los árboles caídos de los sectores aledaños con el fin de evitar el desperdicio de madera y el de acabar con otros árboles.
2. Para no dañar la cobertura vegetal, es necesario el no arrastrar los materiales por la misma.

VALORACIÓN

1. Características:

Estado sucesión del bosque	Bueno	=3.80
Fauna sobresaliente	Buena	=5.80
Flora sobresaliente	Buena	= 2.00

2. Estado de conservación

Deterioro	= 8.58
-----------	--------

3. Entorno

Semi-intervenido	= 6.60
------------------	--------

4. Posibilidad de actividad turística

Variadas	=10.00
----------	--------

Total=36.70

JERARQUÍA

I

CASCADA DE SAN JUAN

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA Y VÍAS DE ACCESO.

Se encuentra en la longitud 78° 45' 02" O, y latitud 00° 52' 42" N, y se forma en el curso superior del estero de San Juan cuando se confluencia con el río Santiago, el momento en que el curso del agua es interrumpido por un fuerte declive en el que se pueden distinguir rocas de tamaño considerable.

A la cascada de San Juan, se puede llegar en canoa desde Playa de Oro a quince minutos.

COMPONENTES DEL ATRACTIVO

A. Salto de agua. El cual esta compuesto de dos declives de 5 y 8m X 2m con una profundidad máxima de 1.90 metros bajo la caída que se deslizan por las grandes rocas, a los lados también se puedan observar también otras caídas pero de menor importancia y tamaño, logrando ser así un atractivo de gran impotencia en la monotonía del paisaje.

B. Bosque ribereño. Rodea la cascada donde se pueden apreciar especies de herbáceas y arbustivas.

C. Bosque primario no inundable. En aproximadamente 800 ha. se puede apreciar diversos tipos de árboles de gran desarrollo donde existe una gran regeneración de componentes florísticos.

D. Vado. Que se forma debajo de la caída y tiene aproximadamente 8m X 6m de aguas cristalinas.

POSIBLES ACTIVIDADES TURÍSTICAS

1. Caminatas alrededor de la cascada.
2. Observación de la flora y fauna del lugar.
3. Fotografías del lugar.
4. Baño y natación.
5. Demostración de métodos artesanales de extracción de oro "lavado de oro".
6. Pesca deportiva.

FACILIDADES REQUERIDAS

1. Mejoramiento de senderos de acceso, modificación de algunos de los tramos de los mismos.

2. Construcción de escalinatas en las zonas de mayor declive y el suelo es más frágil.
3. Señalización de senderos.
4. Construcción de algún paradero de descanso dentro del bosque con vista a la cascada.

POSIBLES IMPACTOS

1. Alejamiento de fauna asociada por lo que causaría disminución de la caza.
2. Al abrir senderos se da una alteración de la cubierta vegetal.
3. Donde la pendiente es superior al 30% se puede dar procesos erosivos.

MITIGACIÓN DE IMPACTOS

1. Llevar un control sobre el número de turistas que entran a la zona, tratando de evitar el maltrato a las plantas y animales.
2. Usar los árboles caídos para la construcción de los nuevos senderos y paraderos.
3. El paradero deberá ser construido donde la pendiente sea menor al 15% o relativamente plana.

VALORACIÓN

1. Características.

Calidad del agua	Excelente	=7.5
Fauna sobresaliente	Buena	=5.5
Flora sobresaliente	Excelente	=7.5
Paisaje	Excelente	=8.0
	Subtotal	= 28.5

2. Estado del recurso

Consejado	= 25.0
-----------	--------

3. Entorno.

Sin intervencion	= 20.0
------------------	--------

4. Posibilidad de realizar actividades turísticas.

Variadas.	=20.0
-----------	-------

Total = 93.5

JERARQUÍA

III

ESTERO GASPARITO

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA Y VÍAS DE ACCESO.

Desemboca a la derecha del río Santiago a casi 5 minutos del poblado de Selva Alegre o 35 minutos de Playa de Oro, con longitud 78° 50' 05" O y latitud 00° 56' 03" N.

Este estero se encuentra a 1 Km. de Playa de Oro a una altitud de 100 msnm.

Desde el estero Gasparito hacia la cascada de San Felipe existe una distancia de una hora con treinta minutos aproximadamente.

COMPONENTES DEL ATRACTIVO

A. Caída de agua. La cascada San Felipe tiene aproximadamente 5 m que corre por grandes rocas que evitan que llegue la luz natural, y se llama la gruta Huhu.

B. Salto de agua. En la parte superior del estero San Felipe baja el agua por rocas de orden sedimentario a una profundidad de 1,20 m y el agua es de casi 7 m.

C. Vado. Se forma debajo de la caída de agua de la cascada de San Felipe, con dimensiones de 5 m X 7 m y el agua es cristalina.

D. Encañonado. Es donde el agua circula por estrechos pasajes donde se puede observar la estructura geológica de las colinas que rodean el estero Gasparito.

E. Fósiles geológicos. Seguramente de la era terciaria, son piedras que contiene crustáceos y moluscos, los que parecen haberse formado en el Mioceno Medio a Superior de la Era Terciaria aproximadamente 26 X 106, correspondiendo a diferentes géneros y familias.

F. Bosque ribereño. Ligeramente alterado compuesto con plantas herbáceas.

G. Fauna. Diferentes grupos de peces como son las guiñas o raspabalsas.

POSIBLES ACTIVIDADES TURÍSTICAS

1. Fotografía de los paisajes.
2. Navegación por el estero Gasparito.
3. Observación de flora y fauna de la región.

4. Observación de fósiles de la era terciaria geológica terciaria.

FACILIDADES REQUERIDAS

1. Aumento de número de canoas a remo.
2. Limpieza de troncos que están en el agua que impiden la navegación.
3. Señalización de vías de acceso.

POSIBLES IMPACTOS

1. Alteración de la fauna y flora.
2. Alteración de los afloramientos geológicos.

MITIGACIÓN DE IMPACTOS

1. Limpieza de los cursos de agua de los árboles caídos que por su tamaño dificultan la navegación.
2. Definición de los sitios de observación para la flora y la fauna.

VALORACIÓN

1. Características.

Calidad del agua	Excelente	=3.50
Fauna Sobresaliente Buena		=2.30

Flora sobresaliente Buena	=2.30
Componentes paisaje Excelente	=7.00
Subtotal	=15.10

2. Estado de conversación

Conservado	= 12.50
------------	---------

3. Entorno.

Semi intervenido	=6.60
------------------	-------

4. Posibilidad de realizar actividades turísticas.

Variadas.	= 10.00
-----------	---------

Total	= 44.20
-------	---------

JERARQUÍA II

SALTO DEL BRAVO

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA Y VÍAS DE ACCESO.

Se encuentra en dirección de San Miguel a 2 horas 25 minutos. A una longitud 78° 52' W y latitud 00° 46' N.

COMPONENTES DEL ATRACTIVO

A. Rápido del Salto del Bravo. Tiene un gran atractivo natural, ya que el atractivo principal es el salto de Bravo, la calidad de agua es muy buena, y en las riveras del río se puede observar varios tipos de flora como son las orquídeas.

B. Entorno del Salto del Bravo. Se encuentra formado con un sinnúmero de plantas que forman de microclima.

C. Bosque primario. Se encuentra en la parte baja de la reserva Cotacachi-Cayapas, y corresponde al bosque húmedo tropical según la escala de Holdrige por lo que la flora y la fauna tienen una variedad única que lamentablemente está en peligro, por el gran riesgo de

deforestación por parte de los madereros que no respetan los límites de la reserva.

POSIBLES ACTIVIDADES TURÍSTICAS

1. Fotografías del Salto de Bravo y sus alrededores.
2. Observación de la flora y fauna de la zona.
3. Caminatas por los bosques primarios.

FACILIDADES REQUERIDAS

1. Creación del embarcadero de madera.
2. Construcción de un sendero.
3. Hacer señalización de los senderos.
4. Crear un paradero de investigación científica.

POSIBLES IMPACTOS

1. Pérdida de biodiversidad por el uso inadecuado del recurso.
2. Pérdida de los recursos faunísticos y de flora.
3. Destrucción del entorno.

MITIGACIÓN DE IMPACTOS

1. Controlar el número de visitantes especialmente en ciertas épocas del año, especialmente entre agosto y febrero.
2. Construir un embarcadero con materiales de la zona.
3. Evitar las invasiones.
4. Tratar de evitar al máximo la deforestación.

VALORACIÓN " Río del Salto del Bravo"

1. Características.

Calidad de agua	Excelente =3.5
Fauna sobresaliente	Buena =2.3
Flora sobresaliente	Excelente =3.5
Composición del paisaje	Excelente =7.0
Subtotal	= 16.3

2. Estado del recurso.

Conservado.	= 12.5
-------------	--------

3. Entorno.

Semi-intervenido	= 6.6
------------------	-------

4. Posibilidades de actividades turísticas.

Variada = 10.0

Total = 45.40

"Bosque del Salto del Bravo"

1. Características.

Estado de sucesión Excelente = 5.8

Fauna sobresaliente Excelente = 8.8

Flora sobresaliente Excelente = 3.0

Subtotal = 17.5

2. Estado del recurso.

Conservado = 12.5

3. Entorno.

Semi intervenido. = 6.6

4. Posibilidades de actividad turística

Variada = 10.0

Total = 46.6

SANTUARIO DE SAN MIGUEL

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA Y VÍAS DE ACCESO.

Se encuentra situada en la longitud 00° 45' N y latitud 78° 52' W.

Esta ubicada a 30 minutos de la comunidad de San Miguel a la izquierda del río que lleva su nombre.

COMPONENTES DEL ATRACTIVO.

A. Centro Ceremonial San Miguel. Como atractivo principal es el del Cementerio de los Chachis el cual se encuentra menos intervenido que el de Punta Venado, además de tres casas y la iglesia, está creado con la misma finalidad religiosa que el anterior, pero además se realizan matrimonios.

B. Paisaje. Este centro ceremonial se encuentra situado en medio de un bosque secundario, con cultivos de bananos, chacraz y café, sin embargo se pueden observar varios tipos de aves.

POSIBLES ACTIVIDADES TURÍSTICAS

1. Visitas al centro ceremonial Chachi.

2. Fotografías de la zona.
3. Observación de la avifauna.

FACILIDADES REQUERIDAS

1. Construcción de un embarcadero
2. Construcción de un mirador.

POSIBLES IMPACTOS

1. Pérdida de los valores culturales de la cultura Chachi.
2. Destrucción del medio ambiente.

MITIGACIÓN DE IMPACTOS

1. Recuperación de los valores y tradiciones de la cultura Chachi.
2. Limitar el número de turistas.
3. Construcción de senderos.
4. Elaboración de centros de interpretación.

VALORACIÓN

1. Características.

Hábitat geográfico:	Excelente	=7.3
Cultura material:	Buena	=2.8
Cultura espiritual:	Excelente	=5.8

2. Estado del recurso.

en proceso de deterioro	=8.25
-------------------------	-------

3. Entorno:

Semi intervenido.	=6.6
-------------------	------

4. Posibilidad de actividad turística:

Limitada	=6.6
----------	------

Total =37.35

JERARQUÍA I

CAPITULO V

PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO TURÍSTICO

5.1 INFRAESTRUCTURA BÁSICA.

Al igual que en todas las poblaciones de la zona la Isla de Las Peñas, no cuenta con agua potable y el río es la fuente de abastecimiento. No existen sistemas de alcantarillado y es desordenado la eliminación de desechos, además existe una sola letrina que es de uso comunitario, y que se encuentra en pésimo estado.

En lo que a electricidad se refiere existe un transformador eléctrico de 120 KVA, el cual puede abastecer a toda la isla el momento en que se construya la hostería.

El agua será extraída del río y tratada para que pueda ser apta para el consumo humano sin peligro alguno.

La descarga de aguas servidas no será descargada al río sino que servirá para fines de abonos en los cultivos que serán realizados en la parte trasera de la hostería.

En la isla se construirán los siguientes elementos:

- 20 cabañas entre simples, dobles y triples, todas hechas con elementos de la zona, para no causar ningún impacto en el medio ambiente.
- Dos salones de clase para capacitar a los empleados que trabajen en el proyecto y en la hostería.
- Un restaurante de especialidad mariscos y comida vegetariana.
- Un desayunador tropical.
- Una discoteca tropical.
- Una biblioteca de libros y reportajes hechos en la zona.
- Una piscina de agua temperada elaborada con piedra y resto de elementos de la zona, para que no distorsione con el ambiente.
- Una enfermería que este a cargo de un médico, y que cuente con todos los elementos necesarios en caso de presentarse cualquier emergencia.
- Un almacén donde podrá encontrarse varios tipos de artículos como son rollos para cámaras, revistas, remedios, cremas, shampoos, etc. De tal manera que el turista no tendrá razón para salir de la isla, a parte de los programas.

- Un embarcadero o muelle construido con optimas condiciones de seguridad, para la embarcación de las canoas, y con sitios especiales designados para la pesca.
- Canoas típicas de madera pero con motor, con capacidad para diez pasajeros cada una, de propiedad de la hostería.
- Una van, con capacidad para 20 personas, para el transporte de los pasajeros del aeropuerto a Borbón.

Todos los elementos que se construirán en la isla deberán ser elaborados con materiales típicos de la zona, pero tratando de minimizar al máximo los impactos en el medio ambiente.

5.2 ASPECTOS SANITARIOS.

Los problemas más grandes de la zona son el paludismo, la oncocercosis y enfermedades de transmisión sexual, por lo que las condiciones sanitarias para que tenga un buen desarrollo el proyecto serán máximas.

Las condiciones con las que se cocinen y sirvan el restaurante serán nítidas de tal manera que no se

pueda correr con el riesgo de contraer ninguna enfermedad. Y a los restaurantes que se les llevara en los recorridos de la zona cumplirán con los requisitos impuestos para que no haya problema con el higiene de los alimentos.

La enfermería de la hostería tendrá todo el equipo necesario, para que en caso de una emergencia no sea necesario trasladar al paciente ni al dispensario médico ni al hospital de Borbón que tiene carencia de instrumental y medicinas.

5.3 TIPOLOGÍA DE LA INFRAESTRUCTURA

La tipología de la infraestructura de la hostería que se construirá en la isla de las Peñas será totalmente ecológica, ya que es lo que todo el mundo actualmente busca en unas vacaciones, poca gente quiere salir de la ciudad para ir a otra ciudad, la gente quiere naturaleza, por lo que yo he plantado la idea de que todo sea de la naturaleza para la naturaleza y acorde con ella, tratando de causar el daño menor posible para que el hombre al ser turista participe de esta no que la destruya, logrando así una armonía total entre el hombre y la naturaleza.

Los elementos principales en la construcción de este lugar será, piedra, madera, caña y otras, las que serán recogidas del piso, ya que esta hostería participaría fuertemente en la campaña anti deforestación.

TIPOGRAFIA=ECOLOGICA

5.4 CAPACIDAD DE HUESPEDES.

Según la capacidad de carga que nos indica la zona, no nos podemos pasar, ya que una sobrecarga sería la destrucción de la misma por lo que se aconseja que en la isla no haya más de cincuenta huéspedes, para que se turnen con diferentes días y horarios la visita a los atractivos de la zona que no pueden recibir más de veinte personas cada ocho horas cada atractivo.

5.5 MARCO LEGAL PARA LA IMPLEMENTACION DEL PROYECTO

La posibilidad para que cualquier institución o empresa pueda desarrollar actividades turísticas en áreas naturales protegidas, está sujeta a que se

cumplan los requisitos exigidos por la ley. En primer término, deben contar con un sistema de administración que permita operar el proyecto.

En el país la actual ley de turismo, publicada en el registro oficial 230 del 11 de julio de 1989, derogó la ley de fomento de turístico; y ,el reglamento de la ley forestal publicado en el registro oficial 436 del 22 de febrero de 1983, constituyen las únicas disposiciones aplicables a la actividad turísticas en áreas naturales protegidas.

El artículo 16 del reglamento dispone que: "De conformidad con el artículo 34 de la Ley de Turismo, las actividades y servicios turísticos que se determinan en el presente cuerpo legal podrán ser realizados por las personas naturales o jurídicas que cumpliendo con los requisitos establecidos por la ley y más normas aplicables se dediquen a la prestación de servicios lícitos señalados en otros artículos".

En consecuencia cualquier persona natural puede solicitar la autorización correspondiente para realizar turismo, sin embargo tratándose de personas jurídicas se presentan algunas disposiciones especiales:

- Las formas empresariales para realizar actividades productivas en nuestro país son las dos: Las compañías y cooperativas, cada una de ellas regulada por su ley especial.

- Para las primeras la ley de compañías promulgada el 28 de junio de 1977, y con varias reformas posteriores a la misma, y para las segundas la ley de cooperativas publicadas en el registro oficial 123 del 20 de septiembre de 1966.

CAPITULO VI

OFERTA Y DEMANDA TURÍSTICA

6.1 OFERTA TURÍSTICA EN EL AREA DEL PROYECTO

En base al inventario turístico al Proyecto SUBIR en 1993 se ha identificado su jerarquía y posibles actividades a desarrollar.

El área de estudio, está conformado por seis atractivos, de los cuales el 83 por ciento corresponden a atractivos naturales y el 17 por ciento, a manifestaciones culturales, detallando la clasificación por tipos corresponderían; el 50% al tipo bosques; el 33% al tipo ríos; y, el 17% al tipo de grupos étnicos.

El estado de conservación de estos atractivos, a enero de 1993 fecha de inventario indica que el 66% se encuentra conservado y el 34% esta en proceso de deterioro debido a la falta de un manejo adecuado.

En todos los atractivos turísticos es posible desarrollar una o varias actividades turísticas, lo cual hace viable la utilización turística del sitio. Dadas las jerarquías turísticas alcanzadas por los atractivos turísticos pueden motivar corriente turísticas de mercado

receptivos, orientados a la naturaleza y al conocimiento étnico.

La imagen turística del sitio es la aventura para conocer el último bosque tropical occidental complementada con la vivencia social y cultural del grupo étnico que habita en estas zonas.

Esta imagen turística puede ser explotada mediante una operación de esoterismo, que introduzca esta actividad económica en la comunidad de la zona y de esta manera se generan ingresos que ayuden a la satisfacción de las necesidades de la población.

Atravez se contribuiría al desarrollo y programas de conservación de la naturaleza, en los actuales momentos por la aceptación y disposición de la comunidad con que ha contado el proyecto de desarrollo ecoturístico de la zona.

6.2 DEMANDA TURÍSTICA DEL AREA DEL PROYECTO

El comportamiento histórico de la demanda turística al Ecuador presenta un elevado nivel de heterogeneidad, tanto por la realizada a nivel interno como por la desplegada de visitantes extranjeros

debido a que implica un consumo de bienes y servicios pertenecientes a diferentes ramas o sectores económicos. Por este motivo este estudio concentra su atención ala demanda receptiva e interna.

Se ha podido determinar que la visita de extranjeros al Ecuador proviene en su mayoría de América, en segundo lugar desde Europa y en tercer lugar de distintos lugares. En cuanto a la estacionalidad las temporadas turísticas denominadas altas en el Ecuador se producen en dos épocas del año, de julio a agosto y de diciembre a enero.

Los visitantes extranjeros que arribaron al Ecuador en 1994 lo hicieron por diferentes motivos: Vacaciones, negocios, visitas familiares y amigos, etc. Del total de visitantes que llegaron al Ecuador por vacaciones, el 76% manifiesta su preferencia por lugares a áreas naturales.

Es importante destacar que la reserva Ecológica Cotacachi-Cayapas al encontrarse atravesada por la cordillera presentas dos áreas turísticas muy bien diferenciadas:

La una ubicada en la serranía ecuatoriana (zona alta), provincia de Imbabura y la otra de clima cálido ubicada en la provincia de Esmeraldas (zona baja).

Con la finalidad de determinar la afluencia de turistas hacia el sitio de estudio se tomo a la población de Borbón por la cercanía a la zona del proyecto y de la cual se distribuyen los flujos de personas y bienes hacía el río Santiago y Cayapas , se determino que el número de visitantes extranjeros a Borbón ascendieron a 469 personas para el año de 1994 que correspondía al 26% del total de visitantes.

6.3 Cuadros sobre el turismo receptivo.

TURISMO RECEPTIVO AL ECUADOR POR MERCADO

MERCADOS/AÑOS	1973		1992	
Norteamérica	85.613	73%	323.233	80%
Regional	36.967	32%	500.516	50%
Resto América	18.825	16%	37.797	9%
Europa	21.737	18%	68.337	17%
Otros	10.352	9%	11.672	3%
Total	117.702	100%	403.242	100%

Fuente: CETUR

VISITANTES TURISMO RECEPTIVO AL ECUADOR

MOTIVO DEL VIAJE

AÑO 1992

MOTIVO	NUMERO DE VISITANTES	PORCENTAJE
Vacaciones	241.377	0.60
Negocios	59.188	0.15
Visita y fam. amig.	45.609	0.11
Otros	57.068	0.14
Total	403.242	100%

Fuente: CETUR

TURISMO RECEPTIVO AL ECUADOR POR VACACIONES

MOTIVACIÓN DEL VIAJE

AÑO 1992

MOTIVACIÓN	NUMERO DE VISITANTES	PORCENTAJE
Naturaleza	182.318	76%
Cultura	37.583	16%
Otros motivos	21.476	9%
Total	241.377	100%

Fuente: CETUR

**TURISMO RECEPTIVOS EN ARREAS NATURALES DEL
ECUADOR
AÑO 1992**

ARREAS NATURALES	NUMERO VISITANTES	PORCENTAJE
P.N Cotopaxi	19.213	21.09
P.N Galapagos	26.448	29.03
P.N Machalilla	7.102	7.79
P.N Podocarpus	160	0.18
P.N Sangay	1.880	2.06
P.N Yasuni	401	0.44
P.N Cayambe-Coca	365	0.40
R.E Cotacachi-Cayapas	21.902	24.04
R.E Manglares Churute	4	0.00
R.G Pululahua	35	0.04
R.F Cuyabeno	1.433	1.57
R.F Chimborazo	116	0.13
A.R Boliche	4.890	5.40
A.R Cajas	7.146	7.80
Total	91.095	100%

6.7 Cuadro sobre el turismo internos en las Arreas Naturales.

TURISMO INTERNO EN AREAS NATURALES DEL

ECUADOR

AÑO 1992

AREA NATURAL	NUMERO VISITANTES	%
P.N Cotopaxi	38.360	20.02
P.N Galapagos	12.823	6.69
P.N Machalilla	10.733	5.60
P.N Podocarpus	534	0.28
P.N Sangay	490	0.26
P.N Yasuni	744	0.39
R.E Cayambe-Coca	9.586	5.00
R.E Cotacachi-Cayapas	76.651	40.01
R.E Manglares de Churute	1.398	0.73
R.G Pululahua	441	0.23
R.F Cuyabeno	945	0.49
R.F Chimborazo	64	0.04
A.R Boliche	35.952	18.77
A.R Cajas	2.863	1.49
Total	191.594	100.0

CAPITULO VII
POLÍTICAS, NORMAS Y REGLAMENTOS DE
PROTECCIÓN ECOLÓGICAS

7.1 JUSTIFICACIÓN.

Políticos, industriales, comerciantes y consumidores, han hecho conciencia de que un ambiente saludable es un ingrediente necesario para la supervivencia a largo plazo, pues los asuntos ambientales afectan a todas las actividades, desde la minería hasta la manufactura y desde el turismo hasta el comercio. La sensibilidad ambiental casi nunca es de costos bajos, pero las nuevas inversiones crean nuevas oportunidades. Las actitudes amigables con el ambiente y el éxito financiero pueden ir de la mano. Las mayores y más exitosas compañías y empresas ya tienen programas ambientales: Dicha preocupación, a pesar de ser incipiente esperamos que pronto se convierta en norma general, es de importancia tomar en cuenta ciertas estrategias para el uso sostenible de los recursos biológicos en las áreas protegidas y en sus zonas de influencia.

El planteamiento de políticas de conservación que, al dirigir con buen juicio una obra al dar ideas y prever relaciones de tipo social, servirán para crear y realizar obras que satisfagan las necesidades de la sociedad. Debe promulgarse leyes y reglamentos en beneficio de la seguridad del público y para conservar el orden e impulsar el desarrollo social y económico, con el entendimiento de la naturaleza y los recursos naturales de tal modo que se logre tener una mejor comprensión de las relaciones sociales y económicas, es decir se obtendrá un adecuado conocimiento de las variables físicas, bióticas y socioeconómicas de nivel cultural de la mayoría de la población para que mediante su integración se puedan aplicar políticas de conservación del lugar y de los recursos que se investigan.

7.2 POLÍTICAS, NORMAS Y REGLAMENTOS A APLICARSE

Para la conservación de la naturaleza y sus recursos es necesario cuantificar y cualificar el valor científico, recreativo, y turístico e identificar, delimitar

y administrar convenientemente las áreas turísticas. Adicionalmente se deben tomar en cuenta las siguientes políticas y normas:

- Buen manejo y protección de la vida silvestre y de las áreas naturales;

- Aprovechamiento racional de la fauna y de la flora y de la fauna silvestre;
- Fomento de especies de la vida silvestre elegidas por su valor científico y/o comercial;
- Forestación: Adecuado manejo forestal, implementación de normas y reglamentos de protección ambiental relativas a la industria y comercio de especies forestales;
- Conservación y recuperación de suelos: manejo racional y conservación de fincas, asesoramiento Divulgación y capacitación técnica sobre cultivos y mecanización agrícola;
- Adecuados controles a la cacería y comercio de animales silvestres y de implementos de caza según las leyes y reglamentos que se hallan vigentes;
- Fomento al investigación y capacitación en te-

- mas de protección ambiental;
- Fomento a la investigación, recuperación de los aspectos culturales, tradicionales;
- Implementación de adecuados controles a las actividades recreativas y turísticas.

7.3 DETERMINACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CARGA

Hay varios interrogantes acerca del tema capacidad de carga, entre los principales podemos nombrar los siguientes ¿Cuál es la capacidad biológica del parque?, ¿Tiene el parque la capacidad de sostener el desarrollo del turismo? , ¿Hasta que nivel ?; ¿Qué flujo de visitantes será demasiado ?; ¿Cuántos visitantes se pueden acomodar en el parque sin que los unos representen una molestia para los otros ? ; etc.

En el contexto de la dinámica poblacional, capacidad de carga es la capacidad de un sistema de soportar una población de un tamaño determinado de personas, plantas, y animales, en base al espacio, nutrientes, luz, alimento, y abrigo.

En el contexto ecológico la capacidad de carga no es una cantidad fija ya que la productividad de su área

varia de año a año, por ejemplo, de acuerdo a los niveles de precipitación.

En base a esas definiciones la capacidad de carga sustentable sería aquella que garantiza estabilidad poblacional aún en años de malas condiciones ambientales.

Al respecto es importante determinar cuantos turistas al día mes y año pueden visitar un área.

En relación al uso turístico la capacidad de carga es importante para los administradores de áreas naturales y, sobre todo para los científicos preocupados por los impactos que pueden causar la visita de turistas, y el crecimiento de su flujo. Para atenuar los impacto deben tomarse medidas para prevenir el deterioro de la diversidad ecológica y biológica de los sitios de interés ecoturístico.

Según autores e instituciones, existen parámetros cuantificables que se pueden utilizar y que sirven como indicadores de impactos: pisoteo, destrucción de la vegetación, baja densidad de vida silvestre, sitios de fogatas los mismos que son observables y medibles como el suelo, basura, senderos, diversidad de

plantas, animales, comportamiento, número de visitantes, etc.

7.4 POLÍTICAS Y NORMAS ADICIONALES PARA EL ÁREA

En la planificación y manejo de las áreas de amortiguamiento, tal como la del proyecto, donde pueden haber actividades de tipo recreativo y atractivo, es necesario un monitoreo constante para conservar las condiciones existentes en los sitios de visita. Para esto se requiere de un buen sistema de divulgación e información a los visitantes y adecuados sistemas de señalización.

El contacto con los visitantes por parte del personal bien entrenado y culto se convierte en una prioridad. Pero, por lo general, podemos asumir que la experiencia y la satisfacción que produce la visita a un paisaje menos intervenido y alterado por el hombre es mucho mayor.

Para concluir debe enfatizarse nuevamente en la importancia que tiene en la planificación turística y de las áreas naturales, la definición de las oportunidades

que se quieren ofrecer a los visitantes más allá del cuidado de los recursos como tales.

Respecto a la capacidad de carga del área del proyecto deben considerarse además dos aspectos:

INFRAESTRUCTURA

Se prevé construir cabañas turísticas en la isla de la Peñas con capacidad de 50 personas. Disponiendo de transporte de canoas con capacidad de 10 personas cada una.

IMPACTO AMBIENTAL

La capacidad de carga debe estar orientada a la evaluación por visita en los senderos respondiendo la siguiente interrogante: ¿Cuántos visitantes puede recibir cada sendero?.

Con estos aspectos se intecta:

- No interferir en las actividades tradicionales de la comunidad.
- No deteriorar la flora.
- No alejar a la fauna.
- No permitir una excesiva cantidad de visitantes.
- Ayudar con la actividad turística a mejorar el nivel de vida de la zona.

- Acentuar y fortalecer el acerbo natural de la zona.

CAPITULO VIII

ITINERARIO

DÍA PRIMERO

Quito - Tachina - Borbón

Salida del Aeropuerto Mariscal Sucre a las 09h00 en el vuelo de Tame EQ 180. Favor estar con dos horas de anticipación en el Aeropuerto. Terminal Nacional.

Llegada al Aeropuerto de Tachina Esmeraldas a las 09h30, una Van de la Hostería con una guía les esperara y les trasladara hacia Borbón.

12h00 Llegada a Borbón hasta el embarcadero donde se tomará una canoa a motor con dirección a la Hostería Mushu Pacari en la Isla de las Peñas, donde se les recibirá con un coctail de bienvenida, y un obsequio, luego se procederá a la asignación de cabañas.

13h30 Almuerzo Bufete, degustación de distintos mariscos típicos de la zona.

15h00 Reunión en el embarcadero para salir hacia Punta Venado que está situado a una hora quince

minutos de Borbón, donde se realizará una caminata por un bosque primario y se podrá apreciar la fauna y flora del sector hasta llegar al Centro Ceremonial Chachi, (en ciertas épocas del año se podrá observar y participar de los ritos). Se podrán tomar fotos.

18h15 Regreso a la Hostería en canoa desde donde se puede apreciar la caída del mar en el río, y los pájaros y reptiles nocturnos.

19h30 Llegada a Mushu Pacari.

20h00 Cena, con animación de grupos tropicales, y participación en el show.

DÍA SEGUNDO

07h00 Desayuno. Especialidad frutas tropicales.

08h00 Salida desde el embarcadero hacia Playa de Oro que se encuentra a cuatro horas de Borbón.

12h00 Llegada a Playa de Oro donde se podrá ser participe de todas las actividades que se realizan en esta población, se podrá observar la elaboración de artesanías, herramientas e instrumentos típicos, si desean podrán adquirirlos.

13h00 Almuerzo. Degustación de varios platos típicos de la zona como son los famosos encocados de diversos mariscos.

14h00 Salida hacia el Estero Gasparito que es a 1 Km de Playa de Oro donde se podrá fotografiar las diferentes especies mientras se navega hasta llegar el Centro Arqueológico y se podrá admirar fósiles de la era terciaria geológica.

15h00 Siguiendo por el recorrido, a 9 Km. se llegará a Playa Rica donde se apreciará la diversidad de aves que existen en la zona, especialmente la gran variedad de loras.

16h00 Salida de regreso a la Hostería Mushu Pacari, llegada a las 20h15 donde se tendrá la cena bufete lista.

21h30 En la sala de lectura se presentará una charla sobre la diversidad biológica hasta las 23h00.

DÍA TERCERO

07H00 Desayuno.

08h00 Salida desde el embarcadero de la Hostería Mushu Pacari hacia la Cascada de San Juan que se encuentra a dos horas de Borbón en dirección a San Miguel donde se observará

las formas primitivas de extracción de oro.

Participación de pesca deportiva con asesoramiento aborígen de los indígenas.

Caminata para la observación de la flora, existen diversos tipos de flores únicas en su especie y dignas de ser fotografiadas.

12h00 Reunión en el embarcadero para salir hacia el Santuario de San Miguel que es un Centro Ceremonial más frecuentado por lo que será muy común llegar en medio de algún rito, especialmente matrimonios. Continuando con la ruta del río se llegará al Salto de Bravo donde la flora y fauna es muy exótica especialmente las flores a un lado del río son únicas.

17h00 Salida de regreso a la Hostería.

19h00 Llegada a la Hostería.

20h00 Cena de despedida.

Un grupo de marimba de la zona vendrá a presentar un espectáculo de música típica negra, donde serán

bienvenidos a participar, del espectáculo aprendiendo a bailar marimba.

DÍA CUARTO

06h00 Desayuno.

07h00 Salida hacia Loma Linda, a tres horas y media de Borbón. Siguiendo un sendero se llegará a un mirador donde se puede observar la maravillosa vista de la zona, donde podrán fotografiar los paisajes después de regreso a la canoa los participantes podrán nadar en el río donde el agua es tibia y transparente.

11h15 Regreso a la hostería.

13h30 Almuerzo.

14h15 Salida de la Hostería hacia Borbón donde la van a llevar de regreso al Aeropuerto.

16h00 Llegada al Aeropuerto de Tachina.

17h15 Salida del vuelo de Tame EQ 183 con destino a Quito.

RECOMENDACIONES

Se recomienda a los participantes que lleven los siguientes elementos.

Bloqueador para el sol

Repelente de insectos.

Ropa bastante cómoda como shorts y camisetas.

Zapatos cómodos para largas caminatas.

Cámara Fotográfica.

COSTEO DE LO PAQUETE

La propuesta para poner el costo justo del paquete turístico se tomo en cuenta la calidad de cada servicio, desglosado de diferente manera:

- Pasaje aéreo Quito-Esmeraldas-Quito.
- Transporte de Esmeraldas a Borbón y de Borbón a Esmeraldas.
- Desayuno
- Almuerzo
- Cena
- Alojamiento
- Visita a los atractivos donde se incluye transporte en canoas y guías.

Pasaje UIO-ESM-UIO

s/300.000

Transporte Esmeraldas/Borbón/Esmeraldas

s/60.000 /c/u x 20 pax

Alojamiento por noche

s/300.000/single

s/265.000/doble

s/245.000/triple

Desayuno

s/15.000 c/u

Almuerzos

s/41.000 c/u

Cenas

s/41.000 c/u

Entradas atractivos incluyendo guías

s/150.000/20 pax

Transporte en canoas

s/31.000/por día-por pax

**Costo total del programa, para un grupo de 20 personas
por cinco días en:**

- Habitación simple s/2.070.000

TCI s/4.100

	USD. 505.00
- Habitación doble	s/1.776.000
TCI s/ 4.100	
	USD. 433.00
- Habitación triple	s/1.716.000
TCI s/ 4.100	
	USD. 418.00

CONCLUSIONES.

El turismo es una importantísima fuente de ingreso de divisas para el Ecuador.

Con el afán de incrementar el turismo, aprovechando la importancia que se ha dado al Ecoturismo en la última década a nivel mundial, se ha hecho muy altas las posibilidades de que el “ Proyecto, diseño y construcción de Mushu Pacari” tenga mucho futuro y éxito a largo plazo.

La cantidad y variedad de recursos naturales y étnicos de la zona hacen que el valor de esta sea aún mucho mayor.

Sus atractivos únicos en el país le dan un sentido exclusivo tropical que le diferencian del resto de las zonas costeras de la región costa del Ecuador.

La explotación de estos recursos se realizarán de tal manera que se minimicen al máximo los posibles impactos, ya que para la construcción y restauración de la infraestructura requerida se realizaría con elementos naturales sin dañarlos, como por ejemplo la madera se extraería de árboles caído en los bosques y ríos usando estrictamente los senderos ya establecidos, sin impactar otras áreas.

La cercanía de esta zona a la hermana República de Colombia, el aumento de anual de ingresos de turistas

colombianos al Ecuador sumada a la recién terminada carretera de primera orden Tumaco-Borbón que comunica al Ecuador y Colombia, aumentan las facilidades de ingresos a los colombianos por esta zona, llegando a ser una puerta más del país y por ende otra entrada de divisas para el Ecuador.

Además de ser este proyecto generador de empleos directos e indirectos a los pobladores de los atractivos y cercanos a los mismos, estos serán sujetos activos y pasivos en el desarrollo y desenvolvimiento del proyecto.

El alojamiento en la isla de Las Peñas sería estrictamente ecológico donde el autor principal de las actividades que se desarrollen en esta sea la naturaleza, por lo que la construcción de este, iría en una perfecta armonía con el medio, logrando ser este un proyecto sustentable con el medio ambiente.

RECOMENDACIONES.

- Como recomendación principal es la de evitar al máximo el número y la fuerza de los impactos en la naturaleza ya que destruyendo está acabariamos con el autor número uno de este proyecto.
- Realizar una fuerte campaña de concientización en la zona para evitar la deforestación y ocupar está fuerza en el desarrollo turístico de la zona.
- Limitar el número de turista a los atractivos para evitar la destrucción de los mismos; en todos los atractivos se le recomienda la entrada máxima de veinte y cinco turistas cada ocho horas de tal manera que el impacto en la flora y fauna no sea muy agresivo.
- Concientizar a Chachis y Negros de la magnífica riqueza cultural que poseen de tal manera que a pesar de las diferencias culturales que existan con los turistas no se dejen influenciar y mantegan ese gran tesoro cultural.
- Realizar un programa de capacitación de personal para que la gente de la zona sea la realizadora del desarrollo del proyecto, tales como guías meseros, camareros, dirigentes, etc.
- Se debe proporcionar entre la comunidad las utilidades que se generen a través de la actividad turística, deben invertirse en

bienes comunes, para toda la población, como es la infraestructura (energía eléctrica, teléfonos, agua potable y alcantarillado, etc.) adicional a lo existente lo cual mejoraría notablemente el nivel de vida de la población, de esta manera se contribuiría a la disminución de la migración y al a concientización por mantener los valores culturales y la preservación de los recursos naturales de la zona.

BIBLIOGRAFÍA

Escritura Pública a favor de los Señores:
JARAMILLO CEPEDA, Marcelo Alfonso y FARTO
CASTRO, Carlos Oswaldo.

GARCES , Fausto. " Guía Metodologica de
Desarrollo de Proyectos de Ecoturismo, Inventario,
Diseño, Operación y Monitoreo" IDOM. Quito, 1994.

BERUSTEIN, Henry , " Rural Livelihoods" .
Oxford University, 1992.

DE LATORRE AMAGUAÑA, Luz María. " Importancia de la Participación de la Mujer en el
Levantamiento Indígena" ; Quito-Ecuador,
Universidad Central del Ecuador.

ARIZPE, I.- " Migración Etnicismo y Cambio
Económico" . México DF. Colegio de México, 1978.

HAZEL, Jhonson, " Rural Livelihoods Action From Below" , 1991.

CUEVA, Agustín, " The process of Political Domination in Ecuador" Traducción de SALTÍ, Danielle.- E.E.U.U.

SCHODL, David.-"Ecuador an andean Enigma" , Westview Press.- Boulder London. 1984.

MENA, Claudio, " Aquí Ecuador", Biblioteca de la Familia Ecuatoriana.-Quito-Ecuador, 1993.

CONFERENCIA REGIONAL DE LA FAO PARA AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE, " Desarrollo Rural Sostenible en América Latina y el Caribe" Santiago, Chile 1990.

DOCUMENTO TÉCNICO 11 PROYECTO FAO/PNUMA; " El Turismo en los Parques Nacionales y otras Áreas Protegidas de América Latina" .

Santiago, Chile 1992.

CIFUENTES, M “Determinación de Capacidad de Carga Turística en las áreas Protegidas”. Centro Agronómico Tropical de Investigaciones y Enseñanza. Costa Rica. 1992.

CCD, Corporación de Conservación y Desarrollo. Estudio de Factibilidad: Proyecto de Ecoturismo de Playa de Oro. Responsables Eco. Ximena Viteri y Arquitecto Fausto Garcés, Quito-Ecuador. 1994.

MOLINA, Sergio “Turismo y Ecología”. Editorial Trillas. México. 1982.

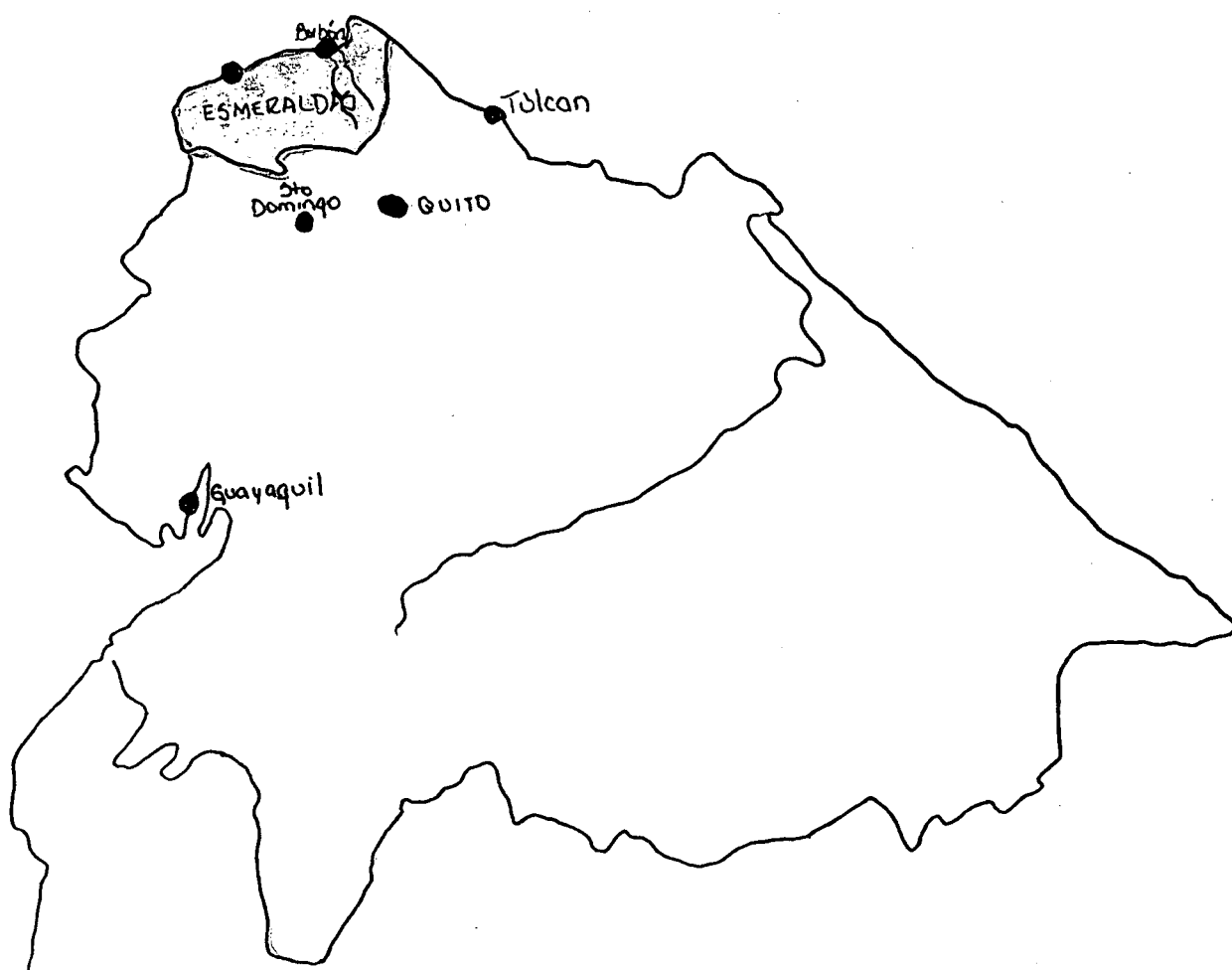
ORTIZ C “La Reserva Ecológica Cotacachi-Cayapas”. Ministerio de Agricultura y Ganadería. Quito-Ecuador. 1997.

SUPERNOVA CIA. LTDA “Inventario y Jerarquización de Atractivos Turísticos del Sitio Playa de Oro Reserva Ecológica Cotacachi-Cayapas” responsable Proyecto SUBIR Quito-Ecuador, 1993.

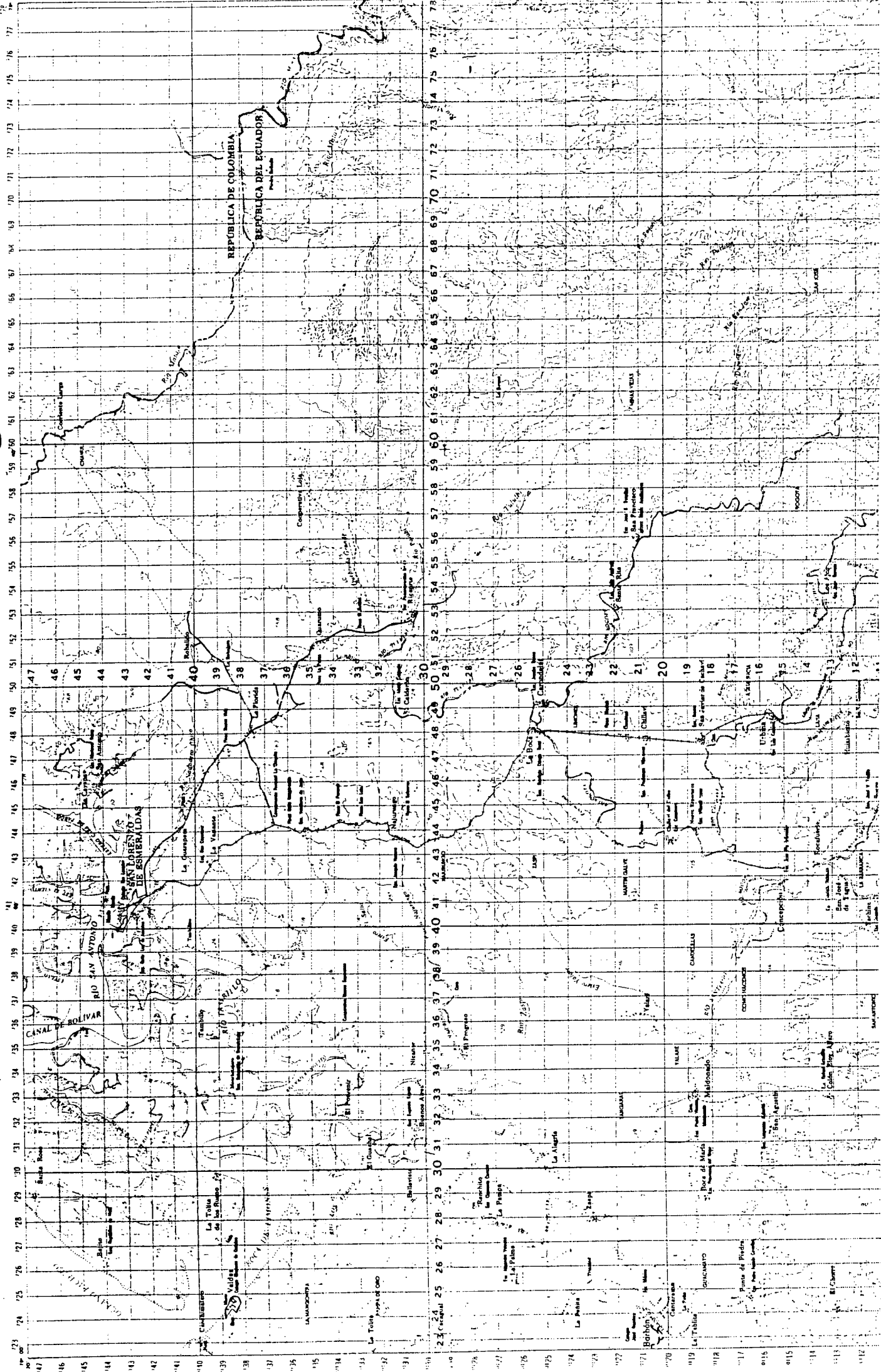
ANEXO 1

MAPAS

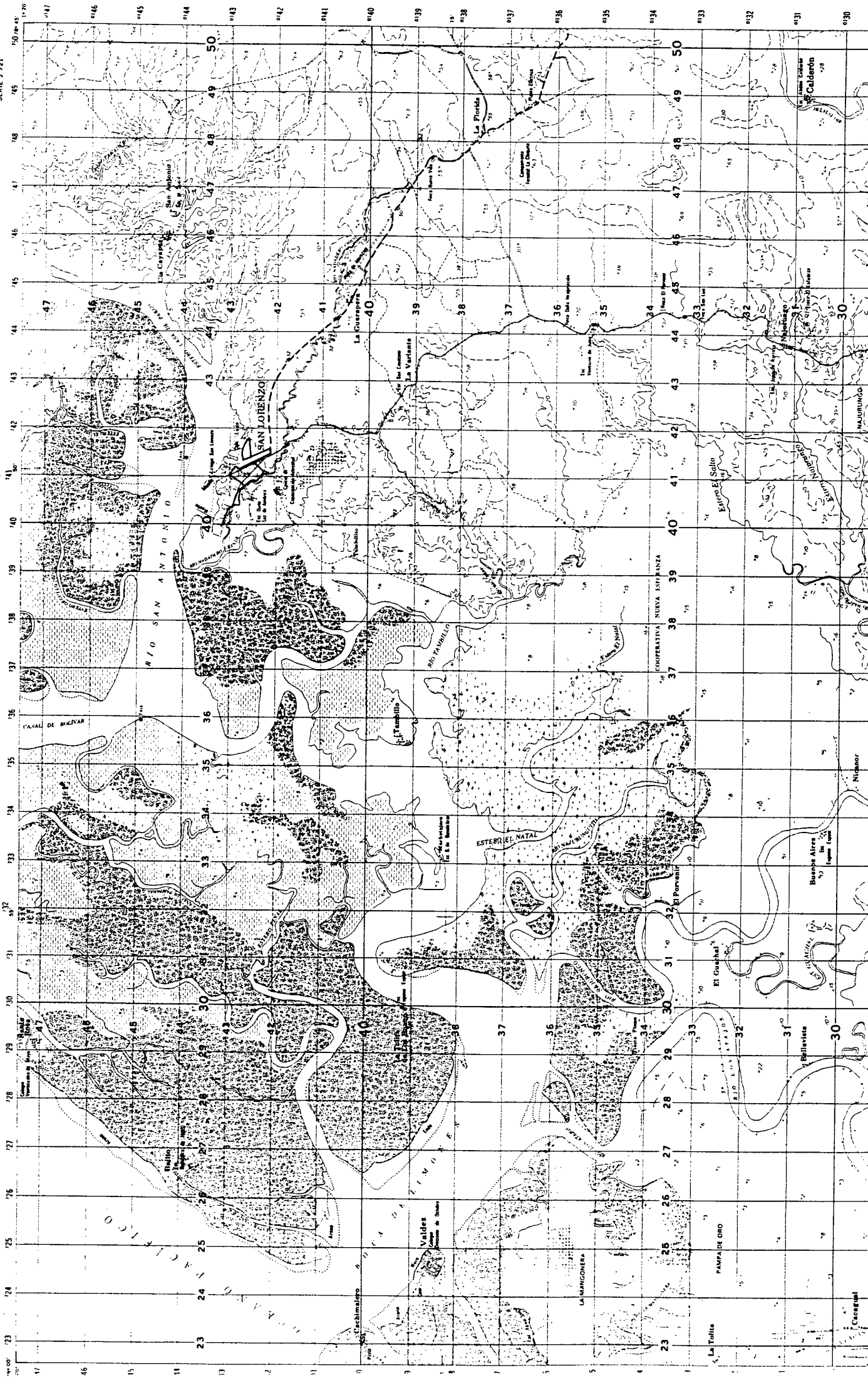
MAPA DE UBICACION DE LA ZONA DE ESTUDIO



SAN LORENZO DE ESMERALDAS



SAN LORENZO DE ESMERALDAS



SIGNOS CONVENCIONALES

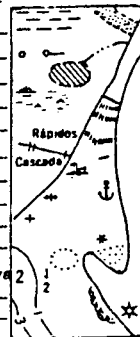
El tinte rojo representa zonas urbanizadas, en las cuales se indican sólo edificios importantes.

POBLACIONES:

Más de 100.000 habitantes	QUITO	Casa; Choza; Iglesia; Escuela	
Más de 25.000 habitantes	RIOBAMBA	Mina; Molino de viento; Molino de agua	
Más de 12.000 habitantes	SALINAS	Punto o vértice geodésico	
Más de 1.000 habitantes	Pilaló	Punto de nivelación	
Más de 400 habitantes	San Cristóbal	Elevaciones: Comprobadas; No Comprobadas	
Más de 60 habitantes	San Juan		
Menos de 60 habitantes	San Luis		

VIALIDAD

Autopista, carretera pavimentada		Arena; Hierba tropical	
dos o más vías con separador		Huertos; Manglar	
Carretera pavimentada		Arrozal; Salina	
Carretera afirmada sólida		Terreno sujeto a inundación; Río seco o aluvión	
Camino de verano		Pozo; Manantial; Río intermitente	
Camino de herradura		Lago o charco intermitente	
Sendero o vereda		Ciénaga o pantano; Represa	
Puente para vehículos		Rápidos grandes; Saltos grandes	
FERROCARRILES:		Rápidos; Saltos; Muelle	
Vía sencilla, trocha normal en operación		Naufragio al descubierto	
Vía sencilla trocha estrecha		Naufragio sumergido; Anclaje	
Límite internacional; Mojón limitrofe		Roca sumergida	
Límite del Protocolo de Río de Janeiro		Roca al descubierto o a flor de agua	
Línea de transmisión de energía eléctrica		Peligro submarino de índole general; Bajo de anteplaya	
		Sondeos en brazas (1.8 m.)	
		Arrecife; Luz (faro)	
		Curvas de profundidad en brazas (1.8 m.)	



CURVAS DE NIVEL CON INTERVALOS DE 20 METROS

CURVAS DE NIVEL AUXILIARES DE 10 METROS

LAS CURVAS DE NIVEL QUE CONSTAN EN ESTA CARTA, SON APROXIMADAS

DATO VERTICAL: NIVEL MEDIO DEL MAR, ESTACION MAREOGRÁFICA DE LA LIBERTAD, PROVINCIA DEL GUAYAS, AÑO DE 1959

PROYECCIÓN TRANSVERSA DE MERCATOR

DATO HORIZONTAL: EL PROVISIONAL DE 1956 PARA AMÉRICA DEL SUR (LA CAHOA - VENEZUELA)

LAS LÍNEAS NEGRAS NUMERADAS INDICAN LA CUADRÍCULA UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR A 1.000 METROS, ZONA 17, ESFEROIDE INTERNACIONAL

SE HAN OMITIDO LAS ÚLTIMAS TRES CIFRAS SIGNIFICATIVAS DE LOS VALORES CORRESPONDIENTES A CADA LÍNEA DE CUADRÍCULA

SE SOLICITA A LAS PERSONAS QUE USEN ESTA CARTA Y NOTEN ERRORES U OMISIONES, MARCAR LAS CORRECCIONES EN LA MISMA Y ENVIARLA AL DIRECTOR DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR, QUITO ECUADOR. ESTAS CARTAS LES SERÁN DEVUELTAS O SUBSTITUIDAS SI ASÍ LO DESEAREN

PARA DAR UNA REFERENCIA EN ESTA HOJA A LOS 100 METROS MAS CERCANOS NO DEBEN TOMARSE EN CUENTA las cifras en TIPO PEQUEÑO de cualquier número cuadrícula, dichos números son para determinar los valores completos de las coordenadas. Utilídense SOLAMENTE los números de TIPO GRANDE, v.g.: 723	
PUNTO UTILIZADO COMO EJEMPLO: Colegio San Lorenzo	
1. Localícese la línea VERTICAL de la cuadrícula situada inmediatamente a la IZQUIERDA del punto y léanse las cifras de TIPO GRANDE correspondientes a ella, ya sea en el margen superior, en el inferior, o sobre la línea misma: Estímense los décimos (del intervalo de cuadrícula) entre la línea mencionada y el punto:	40
2. Localícese la línea HORIZONTAL de la cuadrícula situada inmediatamente DEBAJO del punto y léanse las cifras de TIPO GRANDE correspondientes a ella, las cuales se pueden ver en el margen izquierdo, en el derecho, o sobre la línea misma: Estímense los décimos (del intervalo de cuadrícula) entre la línea mencionada y el punto:	9
EJEMPLO DE REFERENCIA: 409429	

ANEXO 2
ESCRITURAS

**NOTARIA PRIMERA
DEL
CANTON ESMERALDAS
ESCRITURA**

De COMPRAVENTA DE UN PREDIO DENOMINADO "SANTA CECILIA", UBICADO EN LA ISLA LAS PEÑAS, DE LA PARROQUIA BOREON, DEL CANTON ELOY AL FARO DE LA PROVINCIA DE ESMERALDAS!-

Otorgada por EL SEÑOR: CESAR AUGUSTO GARCIA MARTINEZ, LIQUIDADO DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME ESCRITURA AJUNTADA.

A favor de LOS SEÑORES: MARCELO ALFONSO JARAMILLO CEPEDA Y SR: CARLOS OSWALDO FARIAS CASTRO.

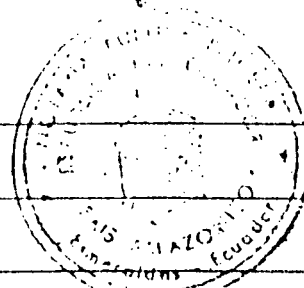
Por la cuantía de \$. 6'000.000,00

y Autorizada por el Notario Público

AB. CARLOS MACIAS SIERRA

Copia PRIMERA.

Esmeraldas, A 21 DE FEBRERO de 1995



ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE UN LO En la Ciudad de Esmeraldas,
TE DE TERRENO O P-REDIO DETERMINA- Cantón y Provincia de su
LO "SANTA CECILIA", UBICADO EN LA mismo nombre, en la Repu
LA LAS PENAS, DE LA PARROQUIA - blica del Ecuador, Hoy día
BARRÓN, DEL CANTÓN ELOY ALFARO, DE martes veintiuno de Febrero
LA PROVINCIA DE ESMERALDAS.- de mil novecientos noven
QUE OTORGA: ta y cinco, Ante mí, AB.
EL SEÑOR: CESAR AUGUSTO GARCIA MAR CARLOS ALFREDO MACÍAS SIE
TINEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONA - RRA, NOTARIO PÚBLICO PRI
LES DERECHOS, LIQUIDAD DE BIENES- MERO DEL CANTÓN ESMERALDAS,
DE LA SOCIEDAD CONYUGAL. comparecen: Por una parte
EN FAVOR: el señor César Augusto -
DE LOS SEÑORES: MARCELO ALFONSO JA García Martínez, por sus
RAMILLO CEPEDA Y SR: CARLOS OSWAL- propios y personales de-
DO FARTO CASTRO. rechos, liquidado de bie
CUANTIA: S/.6'000.000,00 nes de sociedad conyugal,
NUMERO: (No.121).- conforme se acredita de
Df 4 Copias: la liquidación que se agre
ga a la matriz como docu
mentos habilitantes, que
en adelante le denominaremos "Vendedor"; y, de otra parte los -
señores MARCELO ALFONSO JARAMILLO CEPEDA Y CARLOS OSWALDO FARTO
CASTRO, por sus propios derechos, que en adelante le denominare
mos "Compradores".- Los comparecientes son Ecuatorianos, mayores

de edad, el mero vecino de ésta ciudad, el orciado y comer-
ciante; y los compradores domiciliados en la Ciudad de Quito de
tránsito por ésta localidad, Casados e Industriales, de conocer
las personalmente doy fé. Bien instruidos de la naturaleza y -
efectos de ésta escritura de compraventa que a otorgar concurren
libremente con la capacidad civil necesaria para obligarse y con-
tratar. Me presentaron sus cédulas de Ciudadanías y más documen-
tos exigidos por la Ley y piden que eleve a escritura pública la
minuta del tenor siguiente: SEÑOR NOTARIO:- En su registro de es-
crituras públicas, dignese extender una de la que conste el con-
trato de compraventa que se otorga al tenor de las siguientes -
cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES:- Al otorgamiento del presente
contrato, comparecen por una parte el señor CESAR AUGUSTO GARCIA
MARTINEZ, por sus propios derechos, liquidado de bienes de socie-
dad conyugal, conforme se acredita de la Liquidación de bienes -
de sociedad conyugal, que se agregará a la matriz como documentos
habilitantes, que en adelante le denominaremos "Vendedor"; y, de
otra parte los señores MARCELO ALFONSO JARAMILLO CEPEDA y señor
CARLOS OSWALDO FANTO CASTRO, también por sus propios derechos, -
que en adelante le denominaremos "Compradores".- Los comparecien-
tes son Ecuatorianos, mayores de edad y hábiles ante la Ley para
obligarse y contratar.- SEGUNDA: ANTECEDENTES:- El vendedor es
propietario del inmueble rústico conocido como "SANTA CECILIA",
situado en la Isla Las Peñas, de la Parroquia Borbón, del Cantón
Eloy Alfaro, de la Provincia de Esmeraldas; constituido por apro-
ximadamente TRESCIENTAS HECTAREAS DE SUPERFICIE; y por construc-
ciones destinadas a vivienda del propietario y viviendas para tra-
bajadores.- Dicho inmueble está alquilado por el vendedor, en dos

10/10

Ab. Carlos M. ...

1 cuerpos: La una parte que la adquirió en forma conjunta con el -
2 señor Roberto Ramsey Sánchez, con escritura celebrada el veinti
3 dos de Octubre de mil novecientos ochenta y siete, celebrada an
4 te el señor Luis Sandoval Pastor, Notario Público Segundo de és
5 te Cantón; y, la otra parte por compra al señor Luis Gustavo Fran
6 co Cuellar y señora Maria Martínez de Franco, con escritura cele
7 brada el treinta de Noviembre de mil novecientos noventa y dos,
8 ante el señor Luis Sandoval Pastor, Notario Público Segundo de
9 este Cantón; ambas escrituras legalmente registradas. El mencio
10 nado inmueble rústico fué materia de adjudicación directa a favor
11 del vendedor, dentro de la Liquidación de la sociedad conyugal
12 aprobada por el señor Juéz de lo Civil de Quito; convenio que fué
13 protocolizado en la Notaria Décimo-Séptimo del Cantón Quito, y
14 celebrado el veinte y cinco de Noviembre de mil novecientos no
15 venta y uno.- Conforme consta del certificado conferido por el
16 señor Registrador de la Propiedad, que se agrega, y del cual consta
17 ta que no se halla gravado, ni embargado, ni prohibido de enaje
18 nar.- TERCERA: COMPRAVENTA:- Con estos antecedentes y por el pre
19 sente instrumento público, el señor CESAR AUGUSTO GARCIA MARTI
20 NEZ, por sus propios y personales derechos, da en venta y perpe
21 tua enajenación a favor de los señores MARCELO ALFONSO JARAMILLA
22 CEPEDA y CARLOS OSWALDO FARTO CASTRO, el predio rústico, referen
23 ciado en la cláusula anterior, conocido como predio "SANTA CECI
24 LIA ", situado en las Islas Las Peñas, de la Parroquia BORBON,
25 del Cantón ELOY ALFARO, de la P-rovincia de ESMERALDAS, de aproxi
26 madamente TRESCIENTAS (300) HECTANEAS DE SUPERFICIE, comprendido
27 dentro de los siguientes linderos generales: POR EL FRENTE y RES
28 PALDO, con brazo del río Santiago; POR EL LADO DE COSTA...

Afuente del Río Santiago; llamado Cerillo; y, POR EL LADO DE

A-BAJO, con brazo del río Santiago.- No obstante expresarse la superficie y linderos del inmueble, la compraventa se hace como de cuerpo cierto y determinado y comprende las construcciones e instalaciones existentes y todo lo que reputa inmueble por su naturaleza, destinación, o incorporación según el Código Civil; así como todos los derechos, usos, costumbres y servidumbres anexos al derecho de propiedad, especial y señaladamente con los derechos de aprovechamiento de agua para riego y abrevadero, en el caudal y forma como se ha venido utilizando.- CUARTA: PRECIO.- Las partes fijan como precio fijo total y único del inmueble, sus construcciones e instalaciones y todo lo que es objeto de esta compraventa, la cantidad de SEIS MILLONES DE SUCRES (S/.6'000.000,00), precio que los compradores pagan al vendedor; a completa satisfacción en razón de lo cual el vendedor, declarando pagado el precio de la compraventa, transfiere a favor de los compradores, el dominio y posesión del inmueble que se vende.- QUINTA: SANEAMIENTO.- No obstante declarar el vendedor que es dueño exclusivo y legítimo poseedor del inmueble que se vende y sobre que éste no se halle hipotecado, ni embargado, ni prohibido de enajenar, el vendedor se obliga al saneamiento por evicción en la forma prevista por la Ley.- SEXTA: ACEPTACIONES.- Los compradores expresamente declaran que acepta la compraventa por ser hecha en seguridad de sus intereses.- Por su parte el vendedor acepta y faculta a los compradores realizar los trámites y gestiones para obtener la inscripción de la presente compraventa en el Registro de la Propiedad del Cantón Eloy Alfaro.- SEPTIMA: JURISDICCION Y NORMAS SUPLETORIAS: Para el caso de reclamación de la propiedad del inmueble, el

civiles competentes que ejercen jurisdicción del Cantón El Oro Al
faro, y al trámite del juicio ejecutivo o verbal sumario a elec
ción del acto.- Respecto a lo no estipulado regirán las disposi
ciones del Código Civil aplicables a la compraventa.- OCTAVA:-
GASTOS E INSCRIPCION:- Todos los gastos e impuestos a que dieren
lugar al otorgamiento de la presente escritura, serán de cuenta
de los compradores.- El señor Notario se servirá a agregar las
cláusulas de estilo y los documentos habilitantes para asegurar
la plena validez y eficacia de este instrumento.- Especialmente
se agregarán los comprobantes de pagos de los impuestos, como el
Certificado del Registrador de la Propiedad.- firmado).- Ilegible.-
JUAN A. NEIRA JAIME.- ABOGADO.- MATRICULA NUMERO CIENTO NOVENTA
Y CINCO.- C.A.E.- "Hasta aquí la minuta que los otorgantes la aprue
ban en todas sus partes y doy fé de ser fiel copia de la presenta
da, quedando elevada a escritura pública con todo su valor legal".
la cuenta se la fija en la suma de seis millones de sucres.-.
Previamente a la celebración se pagaron los impuestos de ley.-
Se observaron todos los preceptos legales del caso.- Y, el Nota
rio leyó el contenido íntegro del presente instrumento a los com
parecientes en alta y clara voz de principio a fin, quienes por
hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, se afirman,
ratifican y firman en unidad de acto conmigo el Notario, de todo
lo cual doy fé.- firmado).- SR: CESAR AUGUSTO GARCIA MARTINEZ.-
VENDEDOR.- Cédula Identidad número uno siete cero dos ocho cero
tres cinco siete seis.- firmado).- Ilegible.- SR: MARCELO A. JARA
MILIO CEPEDA.- COMPRADOR.- Cédula Identidad número Uno siete ce
ro uno siete seis seis nueve siete dos.- firmado).- Ilegible.-

Ab. Carlos...

SR: CARLOS O. FARTO CASTRO.- COMPRADOR!- Cédula Identidad número

Uno siete cero dos ocho siete nueve seis nueve guión uno.- fir-

mado).- Ilegible.- AB. CARLOS ALFREDO MACIAS SIERRA, NOTARIO PU-

Blico Primeró DEL CANTON ESMERALDAS.- Hay un sello.- DOCUMENTOS

HABILITANTES:- Como documentos habilitantes se incorporan los si-

guientes: Uno).- Carta de pago del Impuesto predial.- Dos).- Cer-

tificado de Avaluos y Catastros.- tres).- Comprobante de Origen

de Giro del Banco Nacional de Fomento, donde se hacen los deposi-

tos de los Impuestos de Alcabalas y defensa nacional.- Cuatro).-

Certificado e-Historia del Señor Registrador de la Propiedad del

Cantón Eloy Alfaro.- Cinco).- Copia certificada de la escritura

de Liquidación de-bienes de la sociedad conyugal, donde se esta-

blece que el predio materia de la compraventa quedó únicamente

a nombre del vendedor señor César García Martínez.- DOY FE. Además

queda protocolizado un plano del predio.- DOY FE.

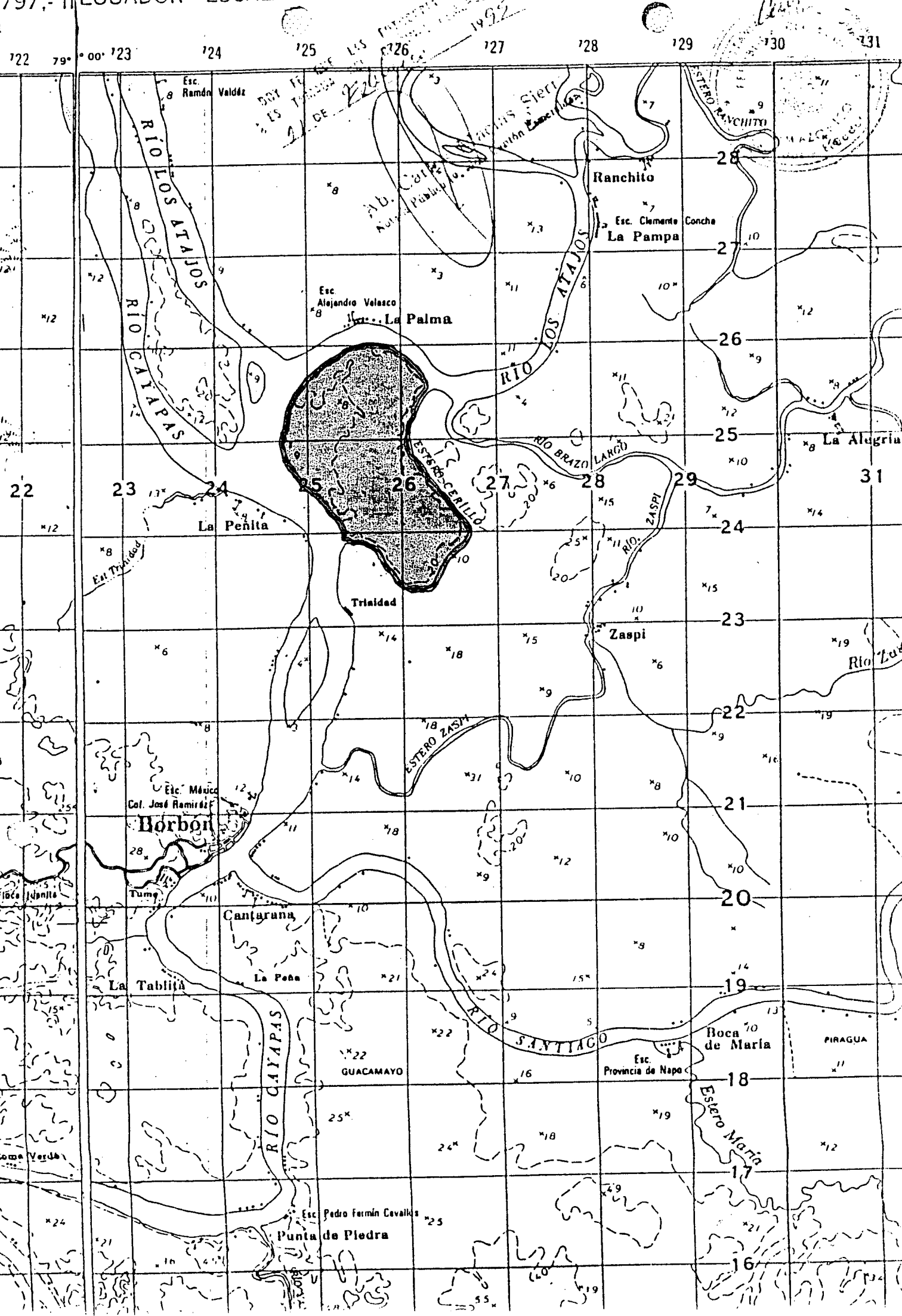
SE OTORGO ENTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIME

RA COP-IA EN CUATRO EJEMPLARES DE VEINTICINCO FOJAS UTILES QUE

SIGNO, SELLO Y FIRMO EN EL LUGAR Y FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

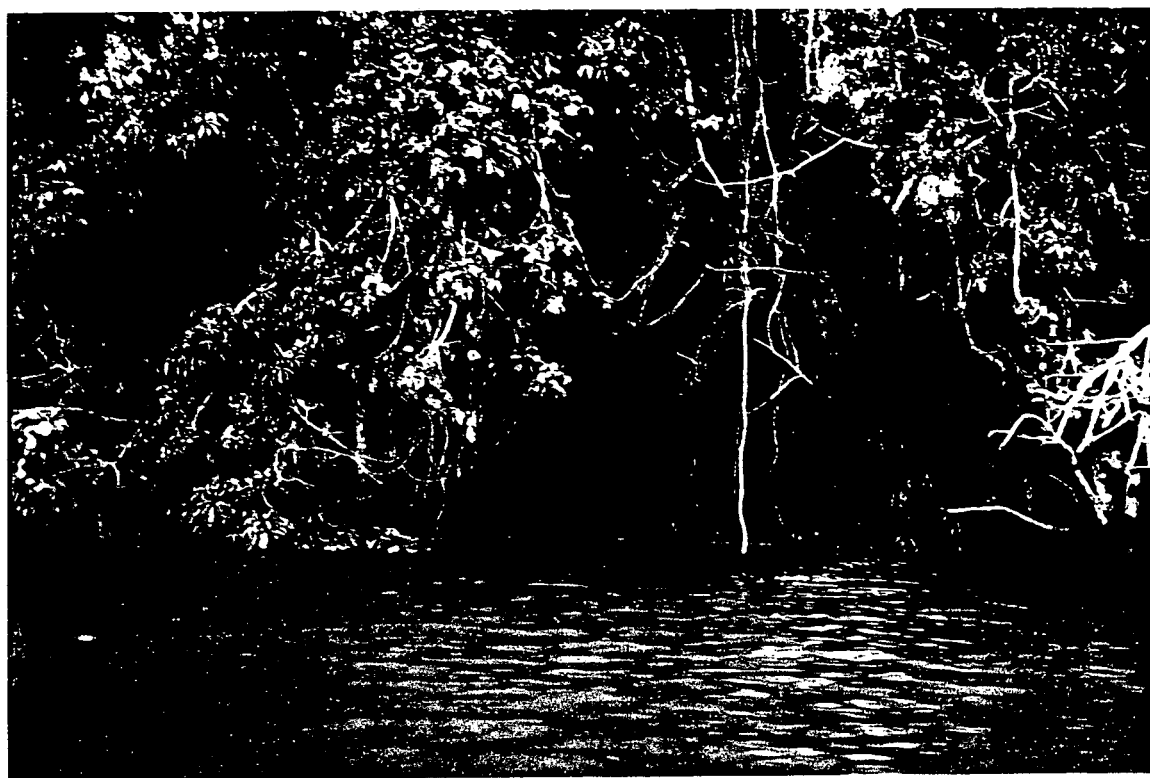
Ab. Carlos Macias Sierra
Notario Público del Cantón Esmeraldas

En esta fecha que da un tanto las escrituras
bajo el Repertorio No 32 - Registro No 32
Tomo No 18 - Simones - Febrero - 1995
En Esmeraldas





ISLA DE LAS PEÑAS



MANGLARES



MANGLARES



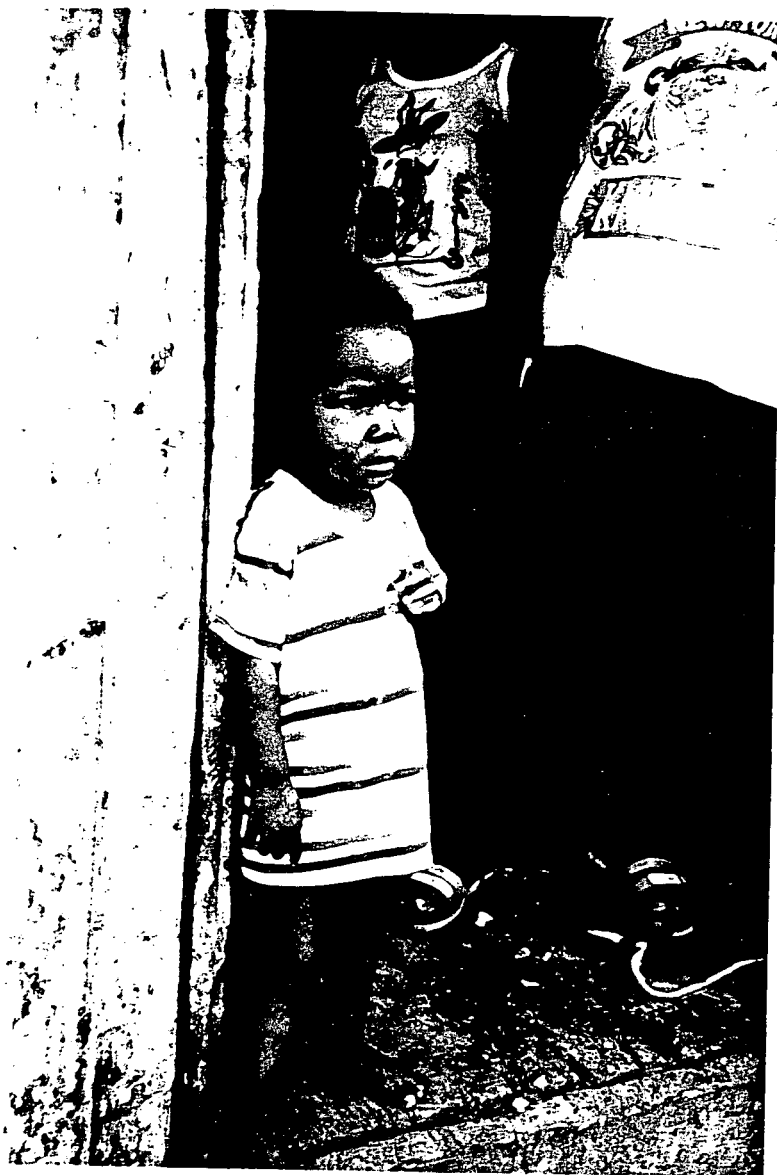
FLORA DE LA ISLA



MUELLE CASI TOTALMENTE DESTRUIDO



MUELLE



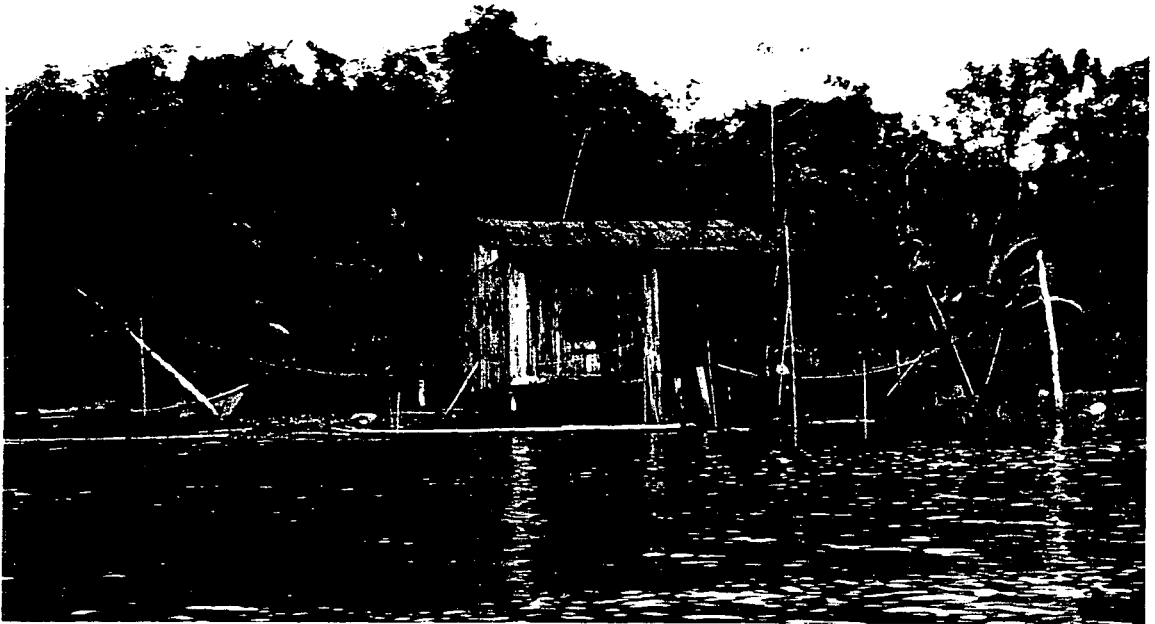
NIÑA NACIDA EN LA ISLA



PESCADORES DE LA ZONA



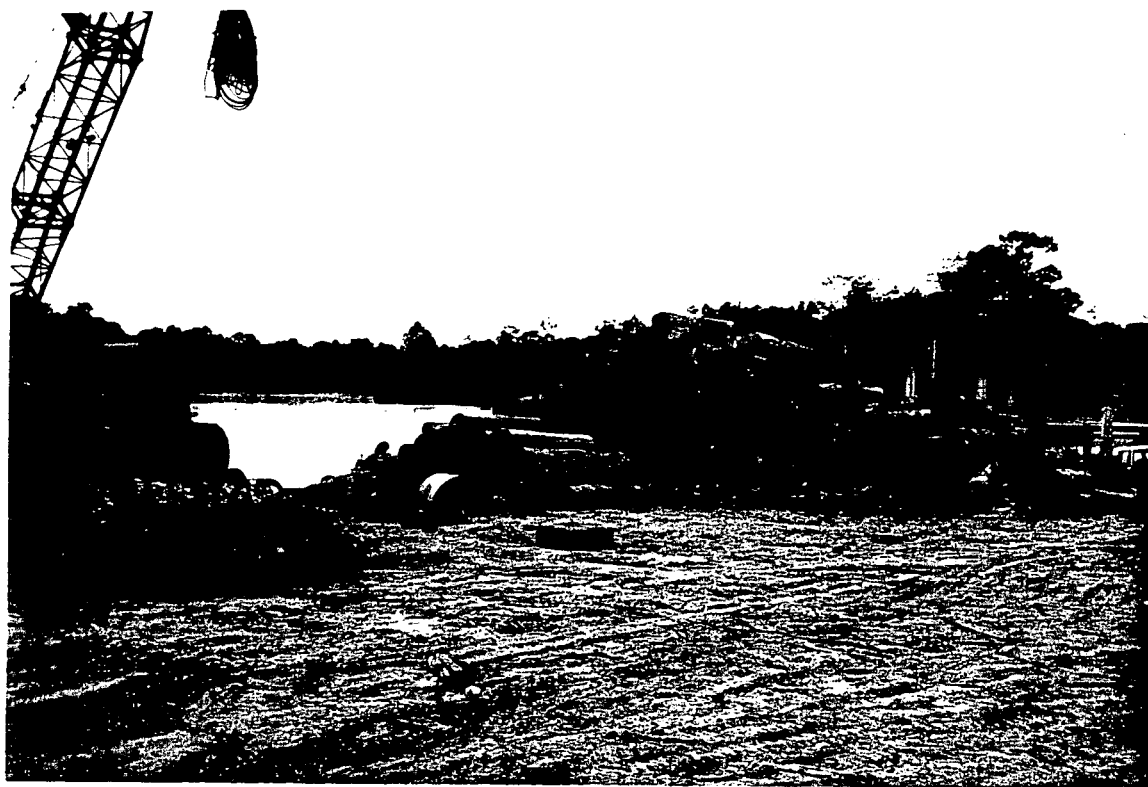
PESCADORES



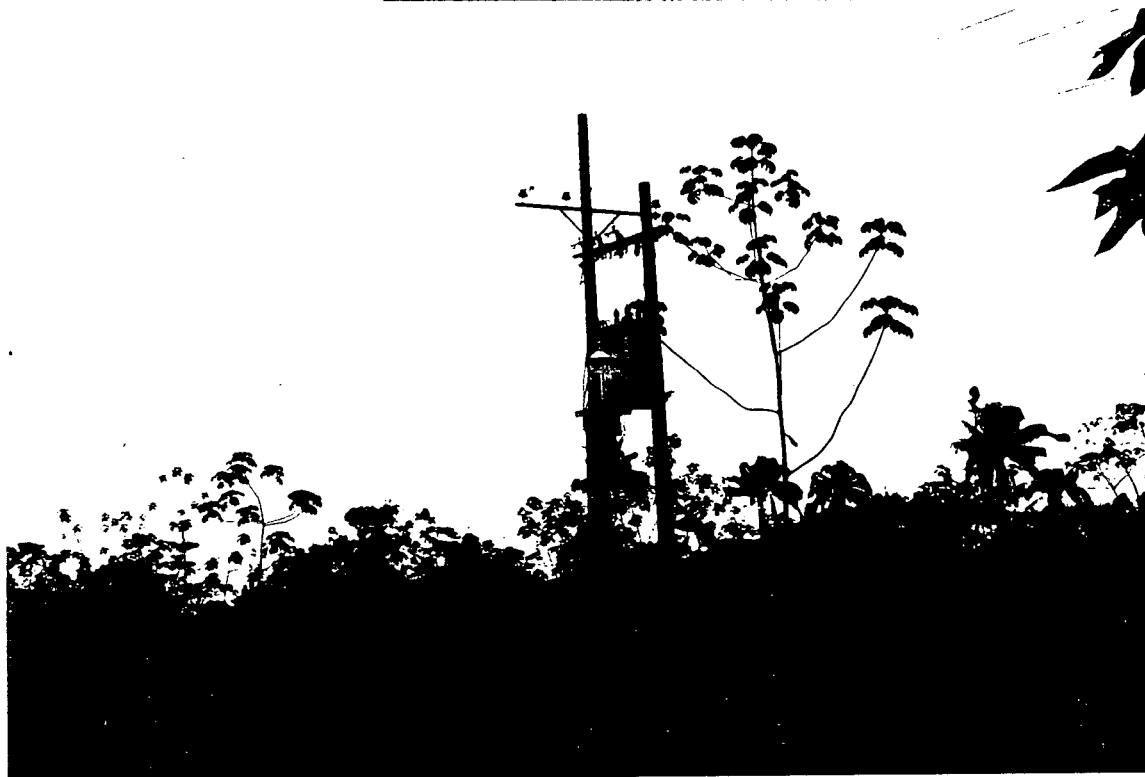
VIVIENDA TIPICA A LAS ORRILLAS DEL RIO



LABORES COTIDIANAS ORILLA DE BORBON



MUESTRA DE DEFORESTACION



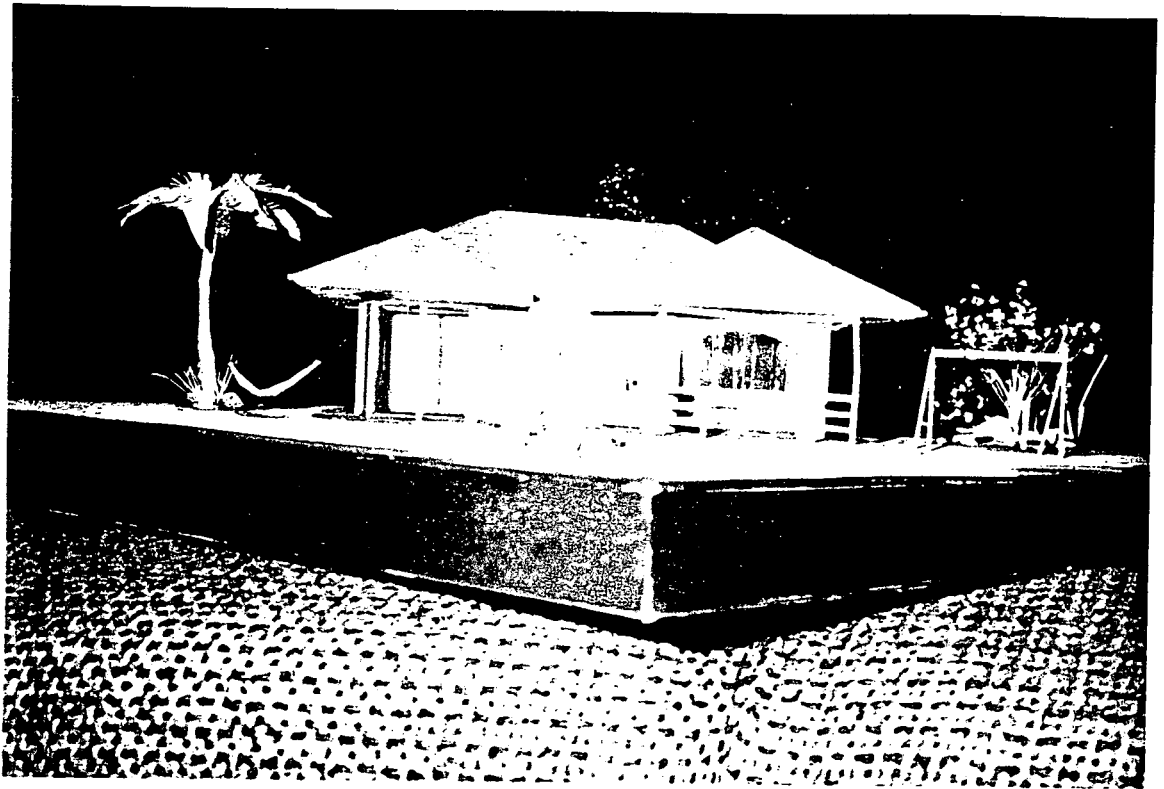
TRANSFORMADOR ELECTRICO



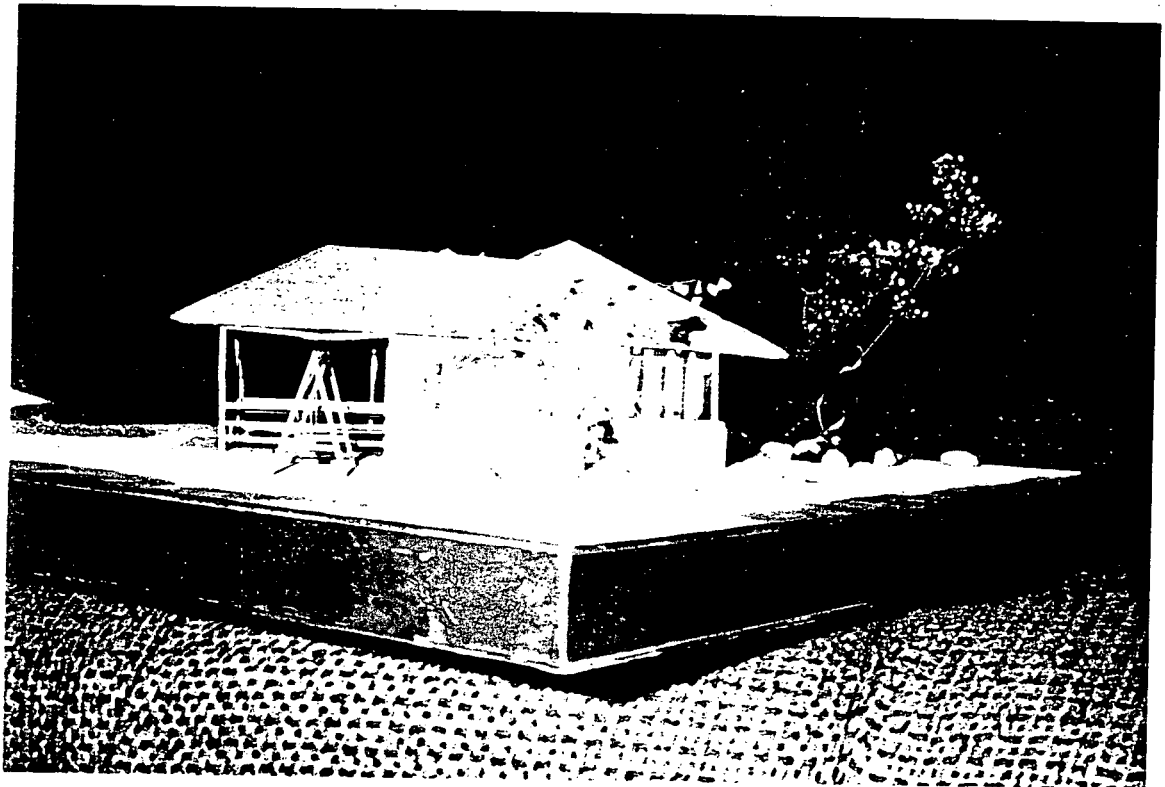
COLOCACION DE TRANSFORMADOR ELECTRICO



HOMBRES TRABAJANDO EN TRANSFORMADOR



MAQUETA DE CABAÑA MODELO



MAQUETA

INDICE GENERAL

DEDICATORIA-----	2
PROLOGO-----	3
RESPONSABILIDAD-----	5
CRONOGRAMA DE TRABAJO-----	6
PLAN DE TESIS-----	7
OBJETIVOS DE ESTUDIO-----	12
METODOLOGIA DE ESTUDIO-----	13
INFORMACION EXISTENTE-----	14
ANTECEDENTES-----	15

CAPITULO I

CARACTERIZACION SOCIO-ECONOMICA CULTURAL

1.1 Situación del Ecuador-----	17
1.2 Provincia de Esmeraldas-----	17
1.3 Antecedentes Historicos-----	25
1.4 Organización Chachi-----	26
1.5 Organización Negra-----	31

CAPITULO II

CARACTERISTICAS GENERALES DE: SAN LORENZO, PARROQUIA DE LAS PEÑAS Y PARROQUIA DE BORBON

2.1 Borbón.- Características Generales-----	36
---	----

2.2 San Lorenzo.- Características Generales-----	38
--	----

2.3 Las Peñas.- Características Principales-----	39
--	----

CAPITULO III

CARACTERIZACION FISICO-NATURAL DEL AREA DEL PROYECTO

3.1 Generalidades-----	41
------------------------	----

3.2 Relieve-----	42
------------------	----

3.3 Suelos e Hidrología-----	42
------------------------------	----

3.4 Clima-----	44
----------------	----

3.5 Flora-----	44
----------------	----

3.6 Fauna-----	46
----------------	----

CAPITULO IV

COMPONENTES DEL ATRACTIVO TURISTICO

4.1 Componentes del Atractivo Turístico-----	52
--	----

4.2 Punta Venado-----	55
-----------------------	----

4.3 Loma Linda-----	60
---------------------	----

4.4 Playa de Oro-----	63
-----------------------	----

4.5 Playa Rica-----	67
---------------------	----

4.6 Cascada de San Juan-----	70
------------------------------	----

4.7 Estero Gasparito-----	74
---------------------------	----

4.8 Salto del Bravo-----	78
--------------------------	----

4.9 Santuario de San Miguel-----	82
----------------------------------	----

CAPITULO V

PROYECTO Y CONSTRUCCION DEL CENTRO TURISTICO

5.1 Infraestructura Básica-----	85
5.2 Aspectos Sanitarios-----	87
5.3 Tipología de Infraestructura-----	88
5.4 Capacidad de Huespedes-----	89
5.5 Marco Legal para la Implementación del Proyecto---	89

CAPITULO VI

OFERTA Y DEMANDA TURISTICA

6.1 Oferta Turística en el área del Proyecto-----	92
6.2 Demanda Turística del área del Proyecto-----	93
6.3 Cuadros sobre Turismo Receptivo-----	96
6.4 Cuadros sobre el Turismo en las áreas Naturales---	100

CAPITULO VII

POLITICAS, NORMAS Y REGLAMENTOS DE PROTECCION

ECOLOGICAS

7.1 Justificación-----	101
7.2 Políticas, Normas y Reglamentos a Aplicarse-----	102
7.3 Determinación de la Capacidad de Carga-----	104
7.4 Políticas y Normas Adicionales para el área-----	106

CAPITULO VIII

ITINERARIO

8.1 Día Primero-----	109
8.2 Día Segundo-----	110
8.3 Día Tercero-----	111
8.4 Día Cuarto-----	113
8.5 Recomendaciones-----	113
8.9 Costeo del Paquete-----	114
CONCLUSIONES-----	117
RECOMENDACIONES-----	119
BIBLIOGRAFIA-----	121
ANEXOS	
INDICE	

