



FACULTAD DE ARQUITECTURA
FIN DE PROYECTO

DISEÑO DE UN CENTRO ARTÍSTICO, ARTESANAL Y CULTURAL PARA
LA CIUDAD DE QUITO.

AUTOR: HUGO ANDRÉS LASCANO ESTRADA
TUTOR: ARQ. ISABEL ORQUERA

ÍNDICE

1. ANÁLISIS URBANO

1-8

Espacios Cultos	1
Educación	2
Espacios Peatonales	3
Espacios de Salud	4
Espacios de Seguridad	5
Espacios Verdes	6
Vías	7
Comercio	8

2. PAUTAS DE DISEÑO

9-16

Hiladas y potencialidades	9
Conexión de actividades	10
Distribución del espacio	11
Necesidades	12
Esparcimiento	13
Tejido de Actividades	14
Fragmentación Espacial	15
Módulos de Parcelamiento	16

3. PLANTAS

17-20

Implantación	17
Planta Baja	18
Planta Alta	19
Subsuelo	20

4. DETALLES

21-22

Sistema Estructural	21
Sistema de energía alternativa	22

5. ZONIFICACIÓN

23-24

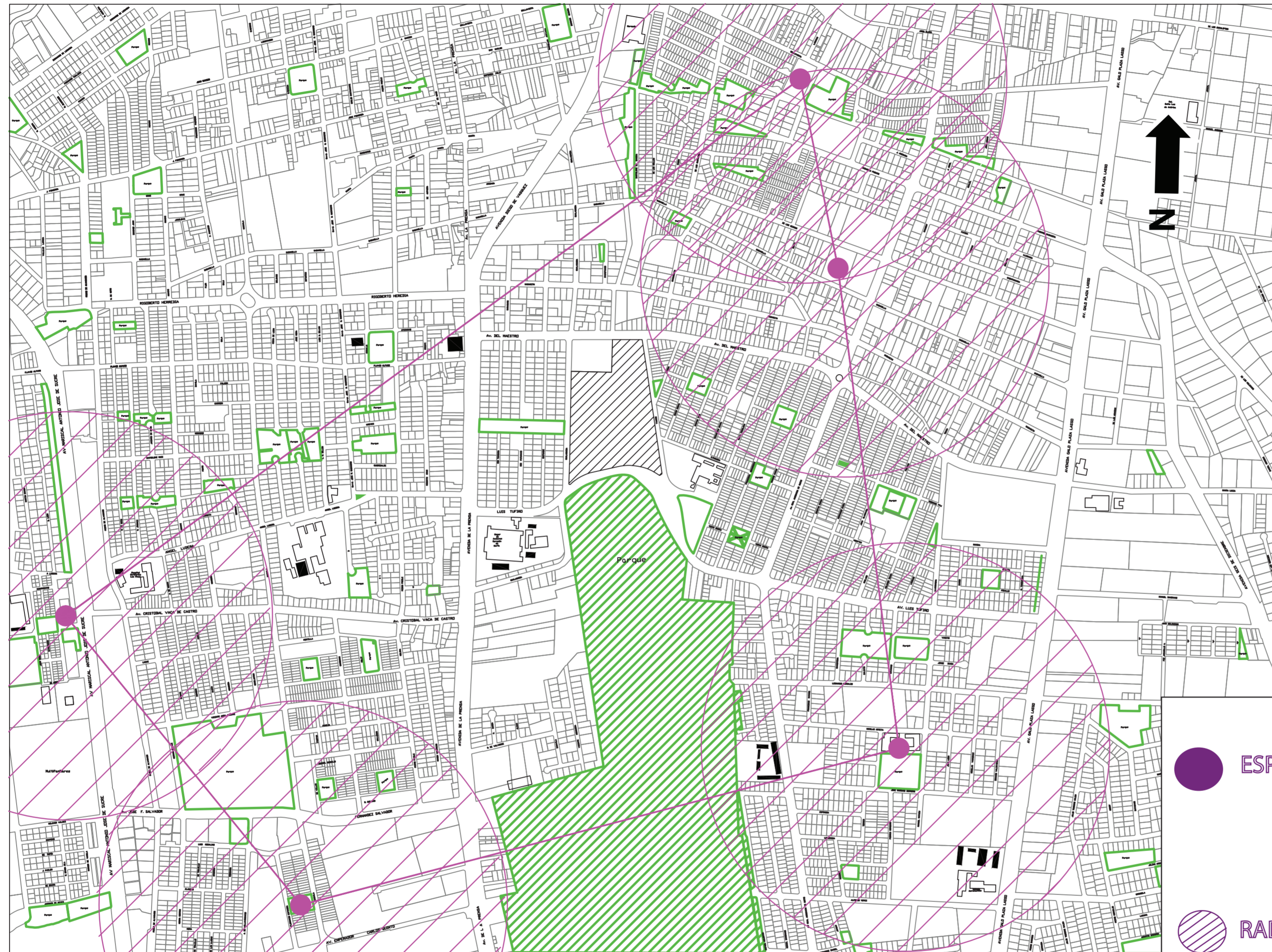
Planta Baja	23
Planta Alta	24


6. CORTES Y FACHADAS

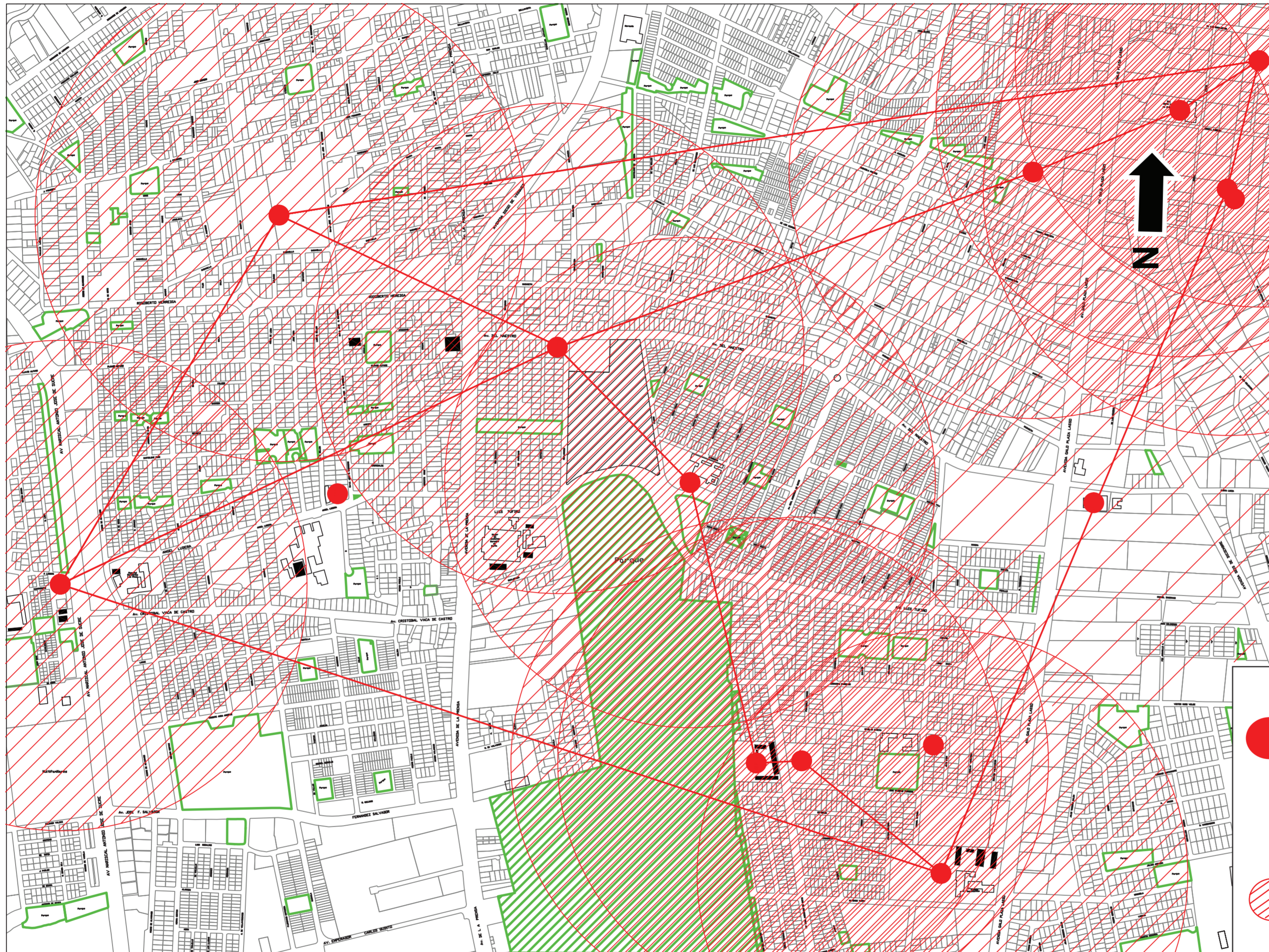
25-27

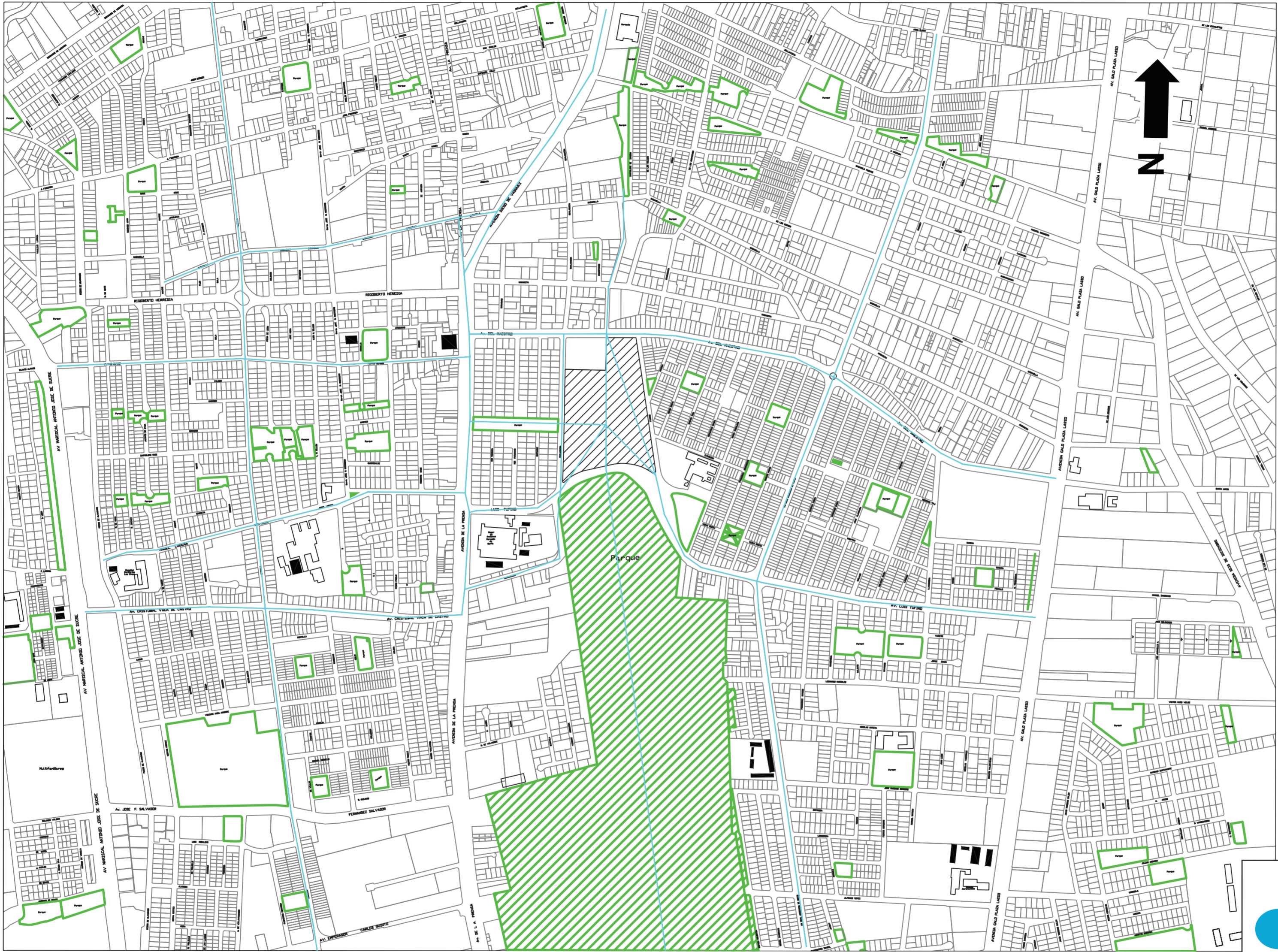
Fachadas N1	25
Fachadas N2	26
Cortes	27

ANÁLISIS URBANO

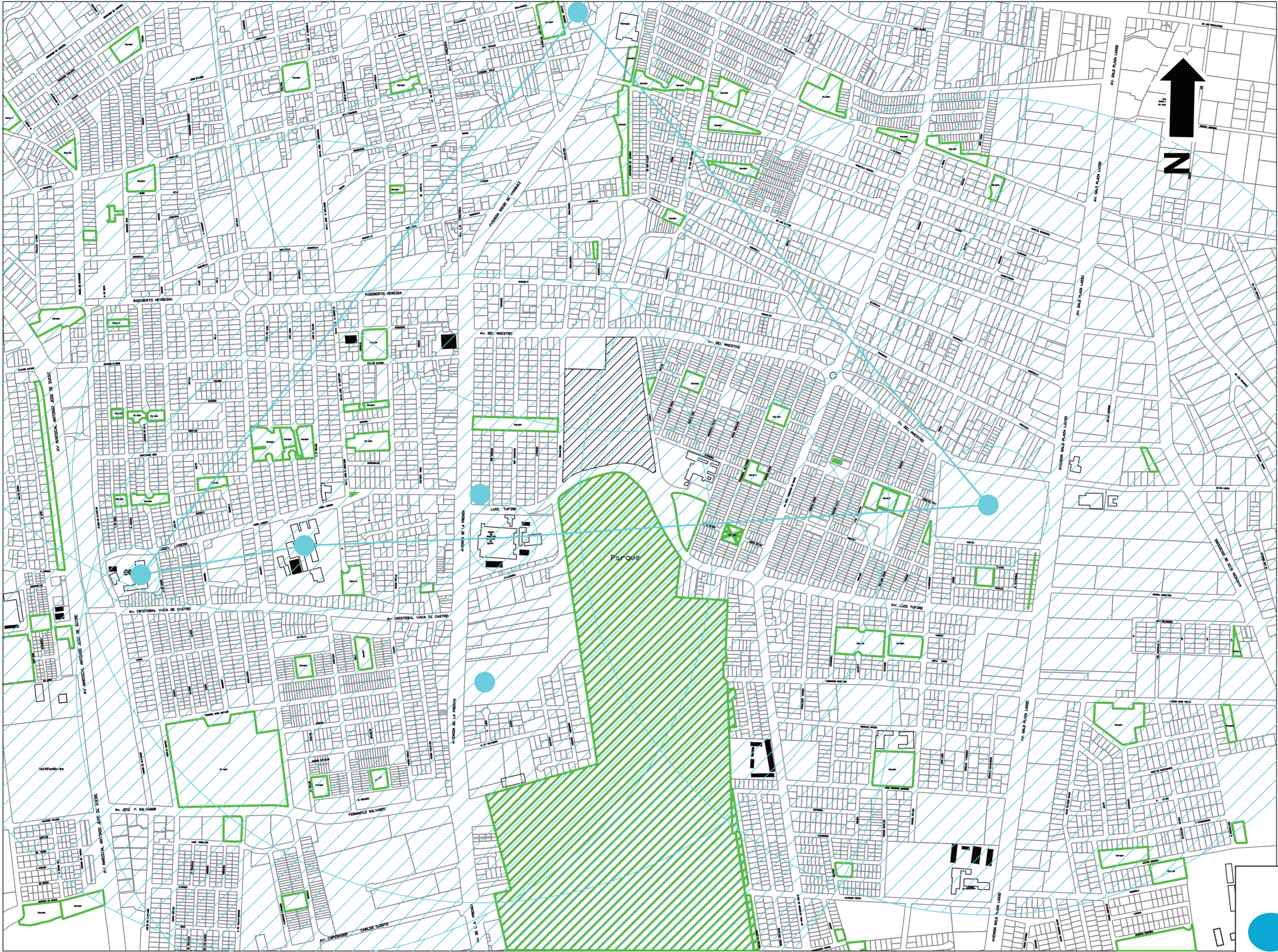


	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA PROYECTO DE FIN DE CURSO</p>	<p>NOMBRE DEL PROYECTO: DISEÑO DE UN CENTRO ARTÍSTICO, ARTE- SANAL Y CULTURAL PARA LA CIUDAD DE QUITO.</p> <p>UBICACIÓN: PARROQUIA EL ROSARIO</p>	<p>CONTENIDO: ANÁLISIS URBANOS, ESPACIOS DE CULTO.</p>	<p>AUTOR: HUGO ANDRÉS LASCANO ESTRADA</p> <p>TUTORA: ARQ. ISABEL ORQUERA</p>	<p>NOTAS TÉCNICAS:</p>	<p>ESCALA: S/ESC.</p> <p>FECHA: JULIO 2014</p>	<p>LAMINA No:</p> <p>1</p>
---	--	---	--	--	------------------------	--	----------------------------



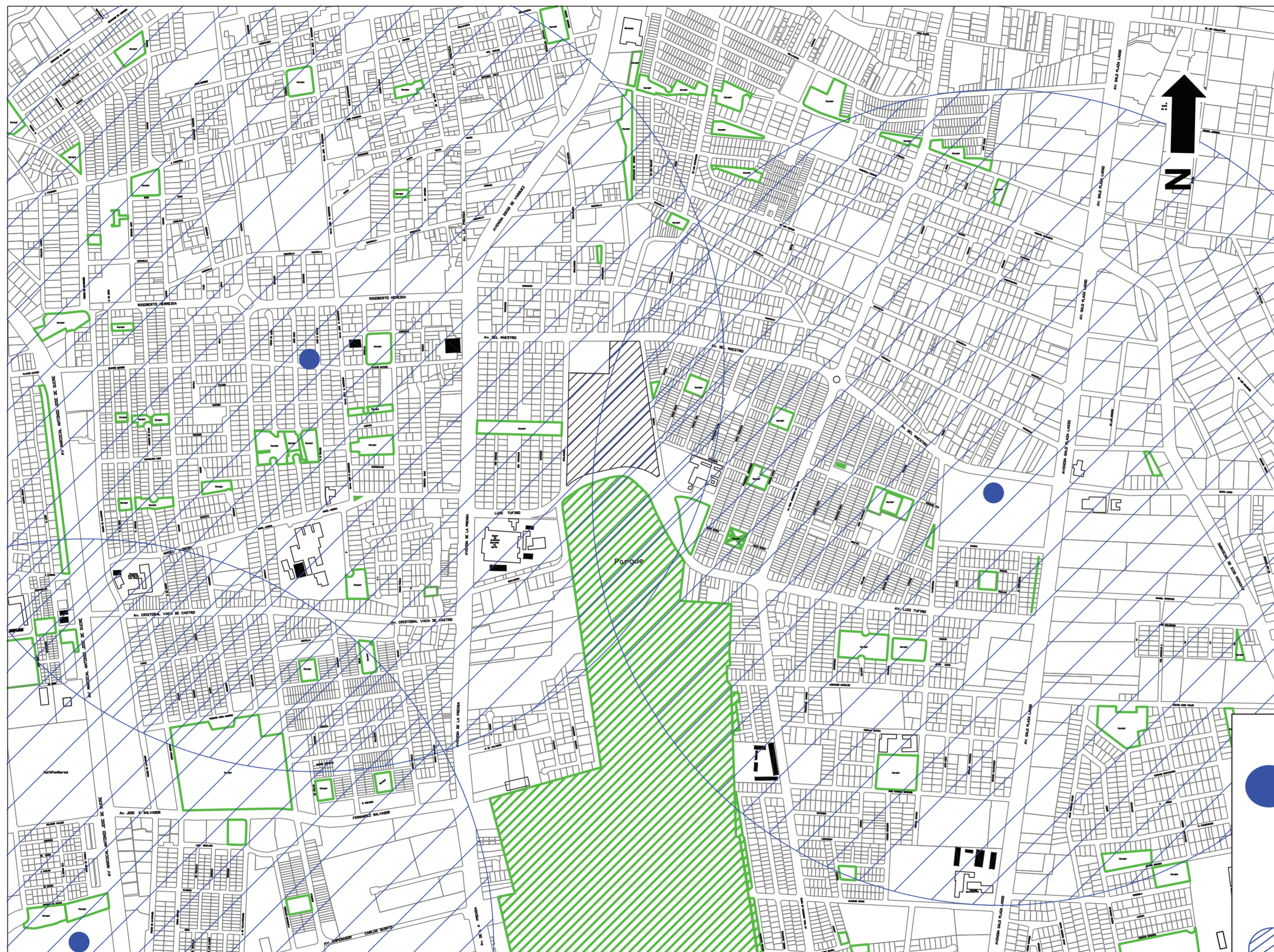



 ESPACIOS PEATONALES






ESPACIOS DE SALUD



 ESPACIOS DE SEGURIDAD

 RADIO DE INFLUENCIA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
PROYECTO DE FIN DE CURSO

NOMBRE DEL PROYECTO:
DISEÑO DE UN CENTRO ARTÍSTICO, ARTE-
SANAL Y CULTURAL PARA LA CIUDAD DE
QUITO.

UBICACIÓN:
PARROQUIA EL ROSARIO

CONTENIDO:
ANÁLISIS URBANO,
ESPACIOS DE
SEGURIDAD.

AUTOR:
HUGO ANDRÉS LASCANO
ESTRADA

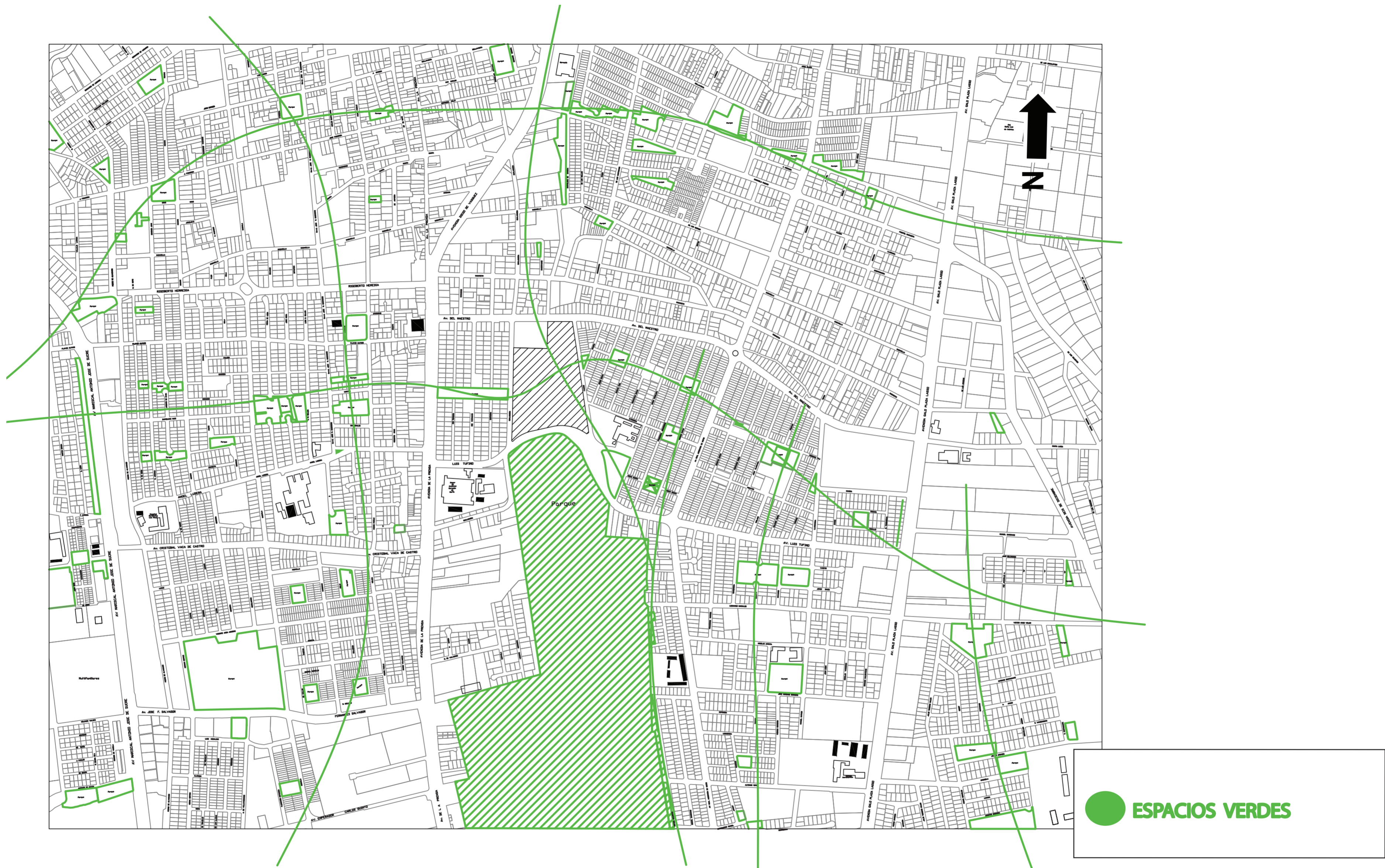
TUTORA:
ARQ. ISABEL ORQUERA

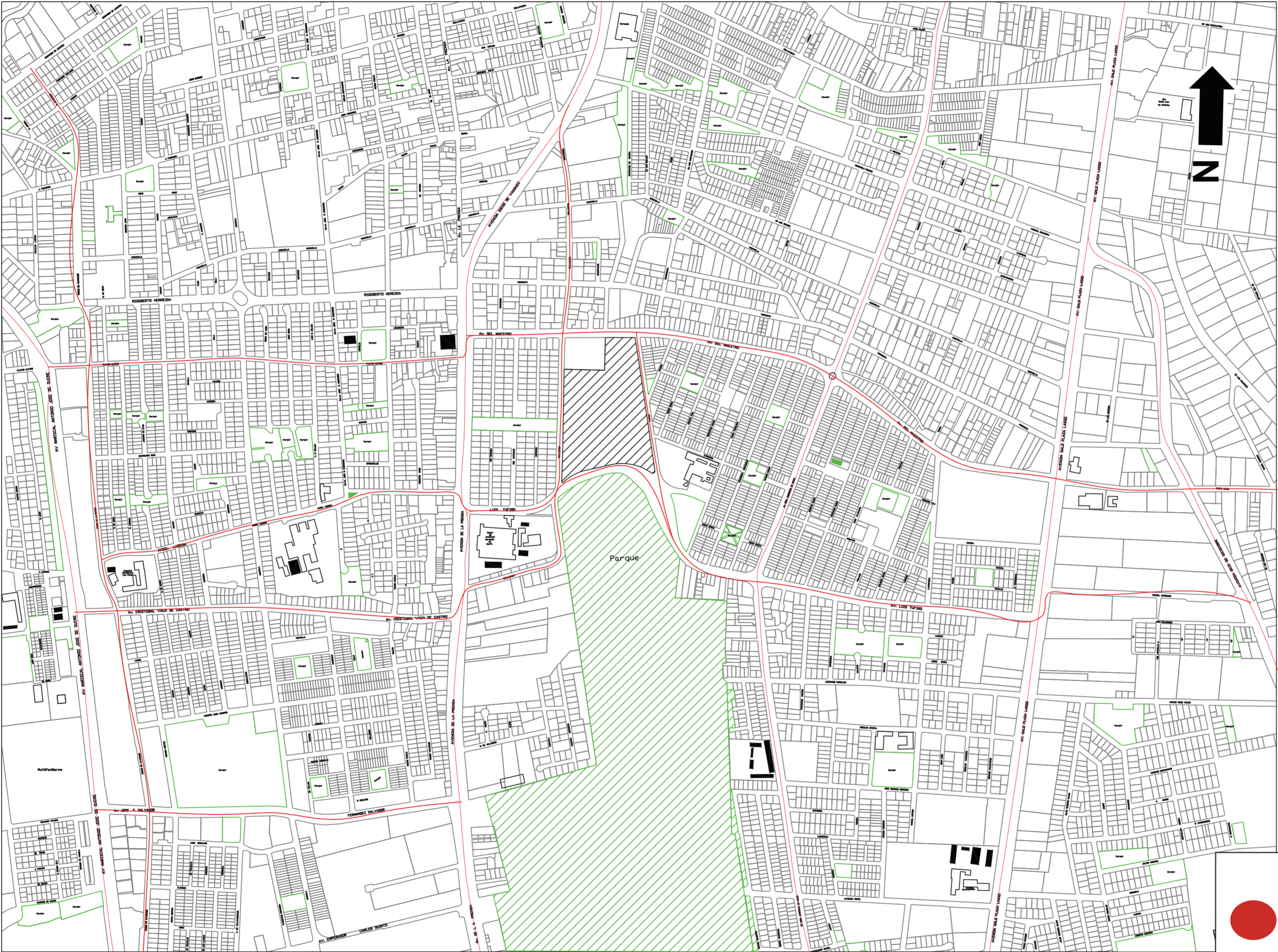
NOTAS TÉCNICAS:

ESCALA:
S/ESC.


FECHA:
JULIO 2014

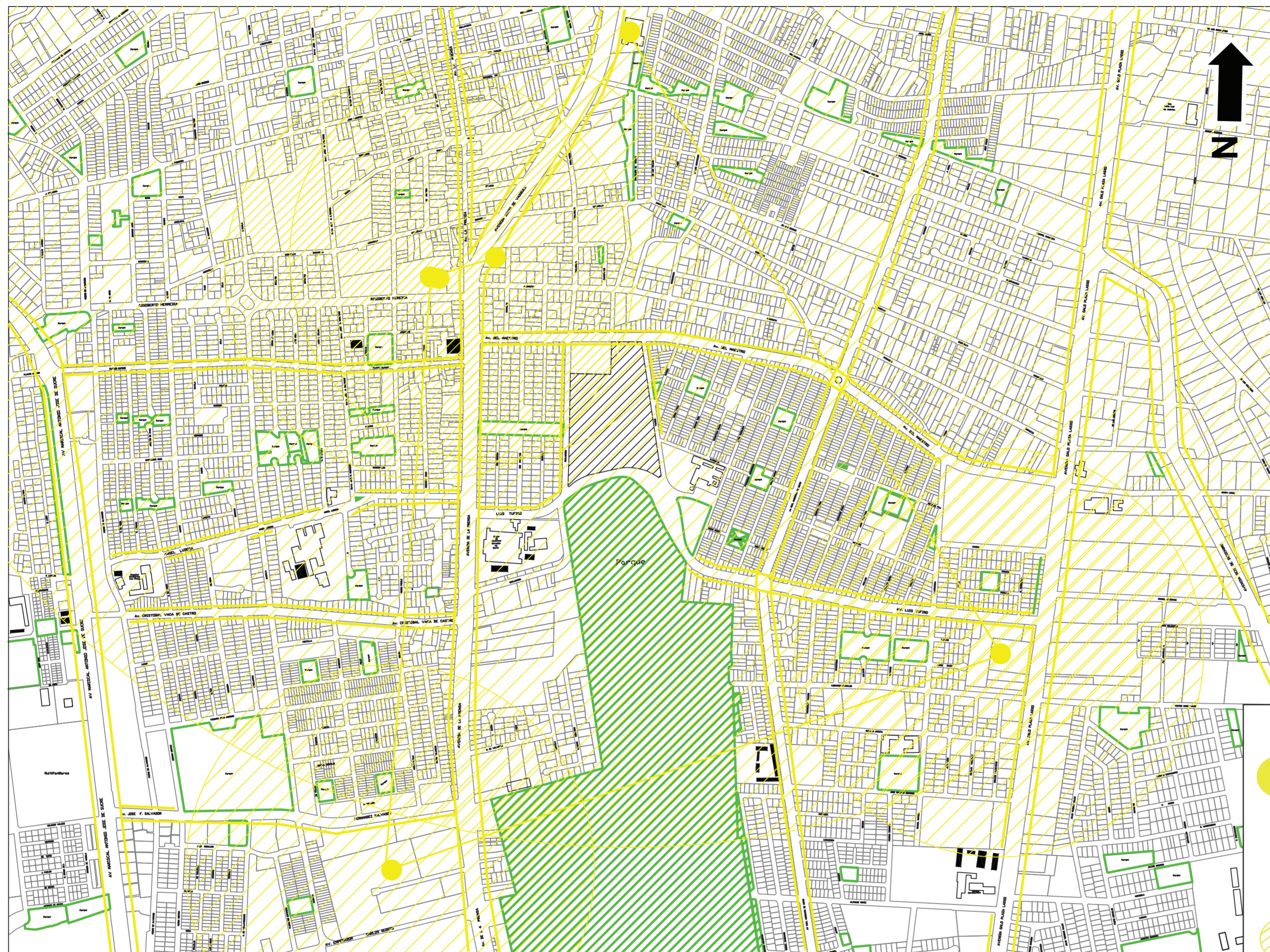
LAMINA No:
5





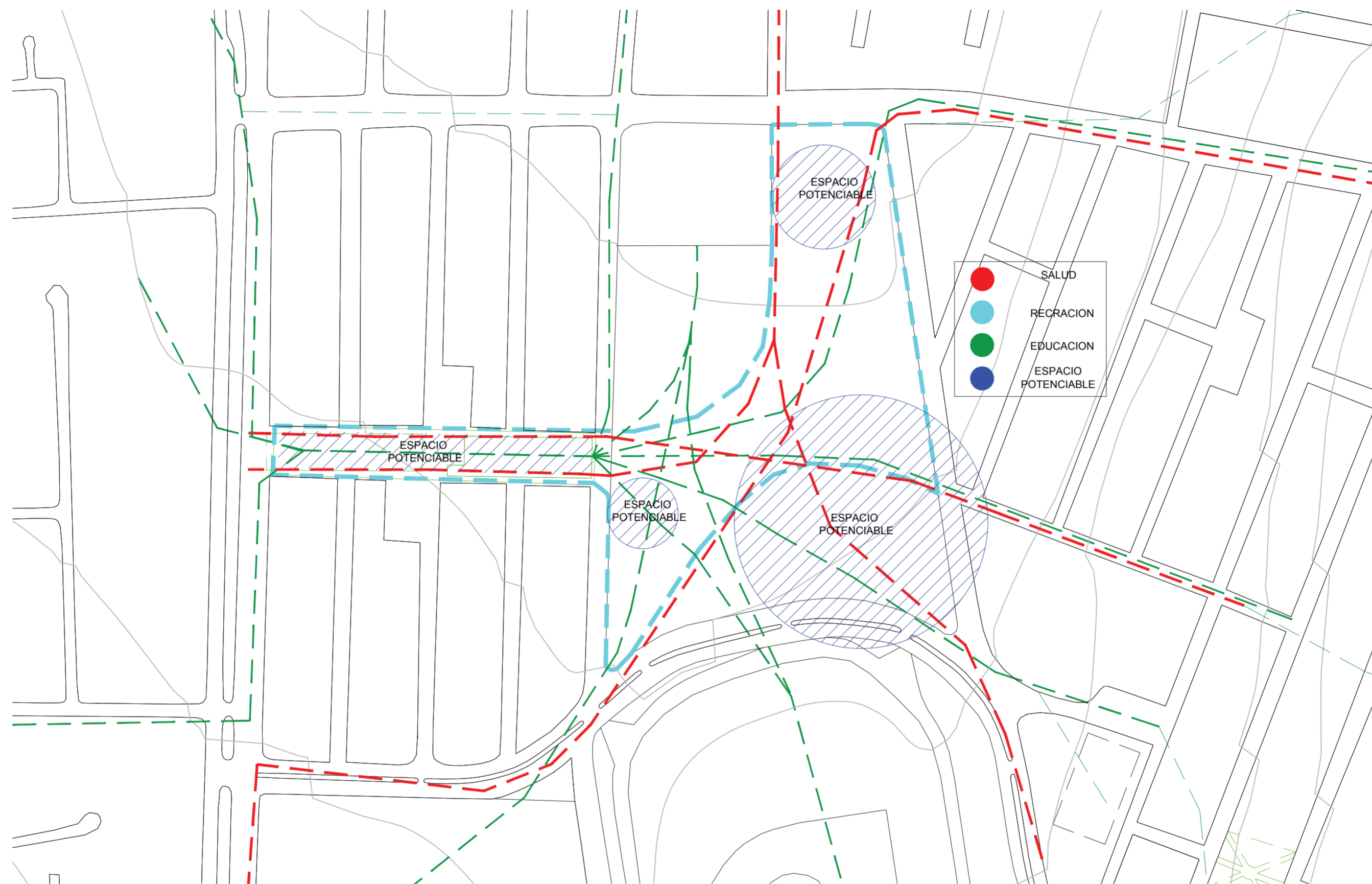
VIAS

	FACULTAD DE ARQUITECTURA PROYECTO DE FIN DE CURSO	NOMBRE DEL PROYECTO: DISEÑO DE UN CENTRO ARTÍSTICO, ARTE- SANAL Y CULTURAL PARA LA CIUDAD DE QUITO.	CONTENIDO: ANÁLISIS URBANO, VIAS.	AUTOR: HUGO ANDRÉS LASCANO ESTRADA TUTORA: ARQ. ISABEL ORQUERA	NOTAS TÉCNICAS:	ESCALA: S/ESC.	LAMINA No: 7
		UBICACIÓN: PARROQUIA EL ROSARIO				FECHA: JULIO 2014	




-  COMERCIO
-  RADIO DE INFLUENCIA

PAUTAS DE DISEÑO.

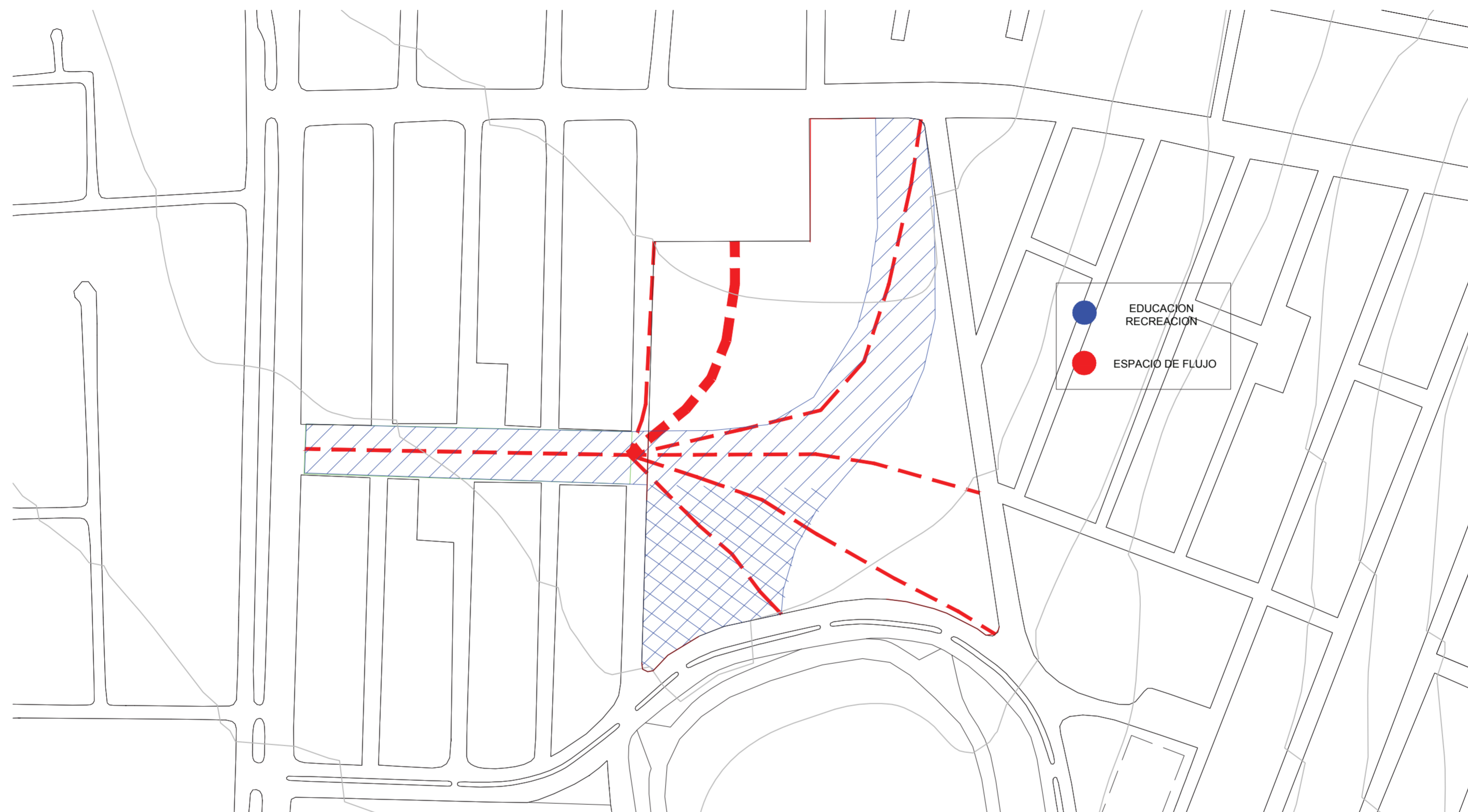


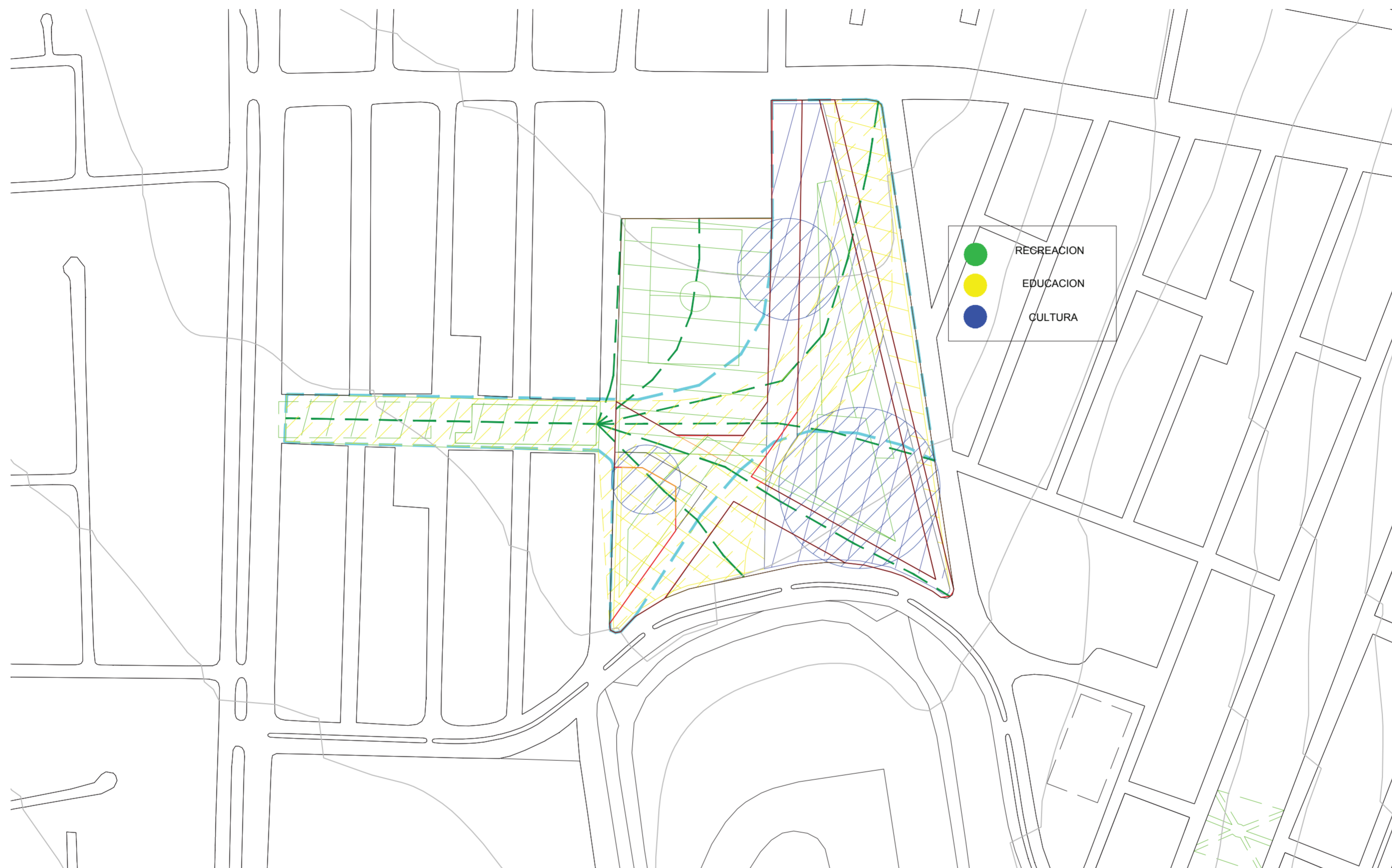




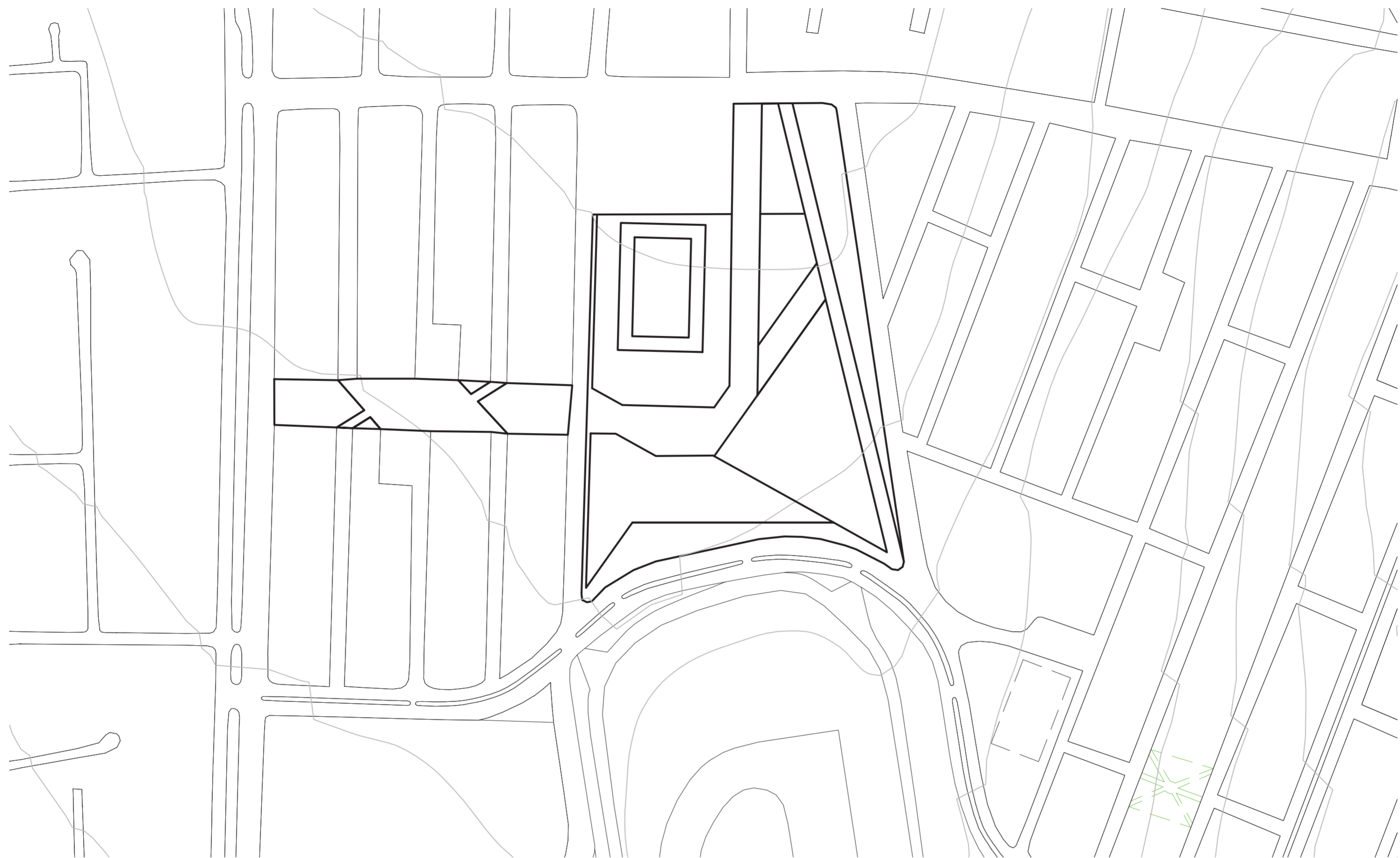
	FACULTAD DE ARQUITECTURA PROYECTO DE FIN DE CURSO	NOMBRE DEL PROYECTO: DISEÑO DE UN CENTRO ARTÍSTICO, ARTE- SANAL Y CULTURAL PARA LA CIUDAD DE QUITO.	CONTENIDO: DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS.	AUTOR: HUGO ANDRÉS LASCANO ESTRADA TUTORA: ARQ. ISABEL ORQUERA	NOTAS TÉCNICAS:	ESCALA: S/ESC.	LAMINA No: 11
		UBICACIÓN: PARROQUIA EL ROSARIO				FECHA: JULIO 2014	



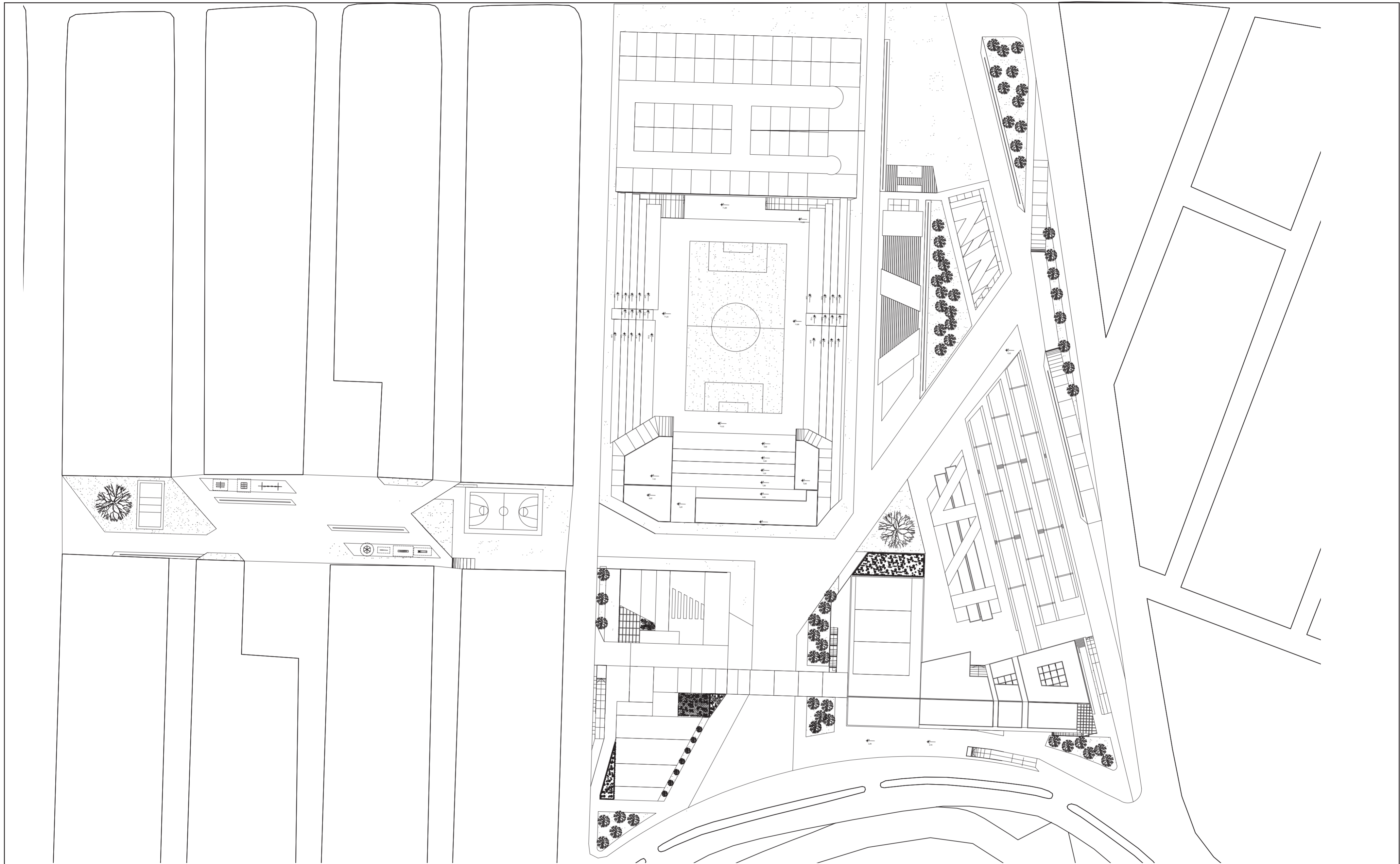


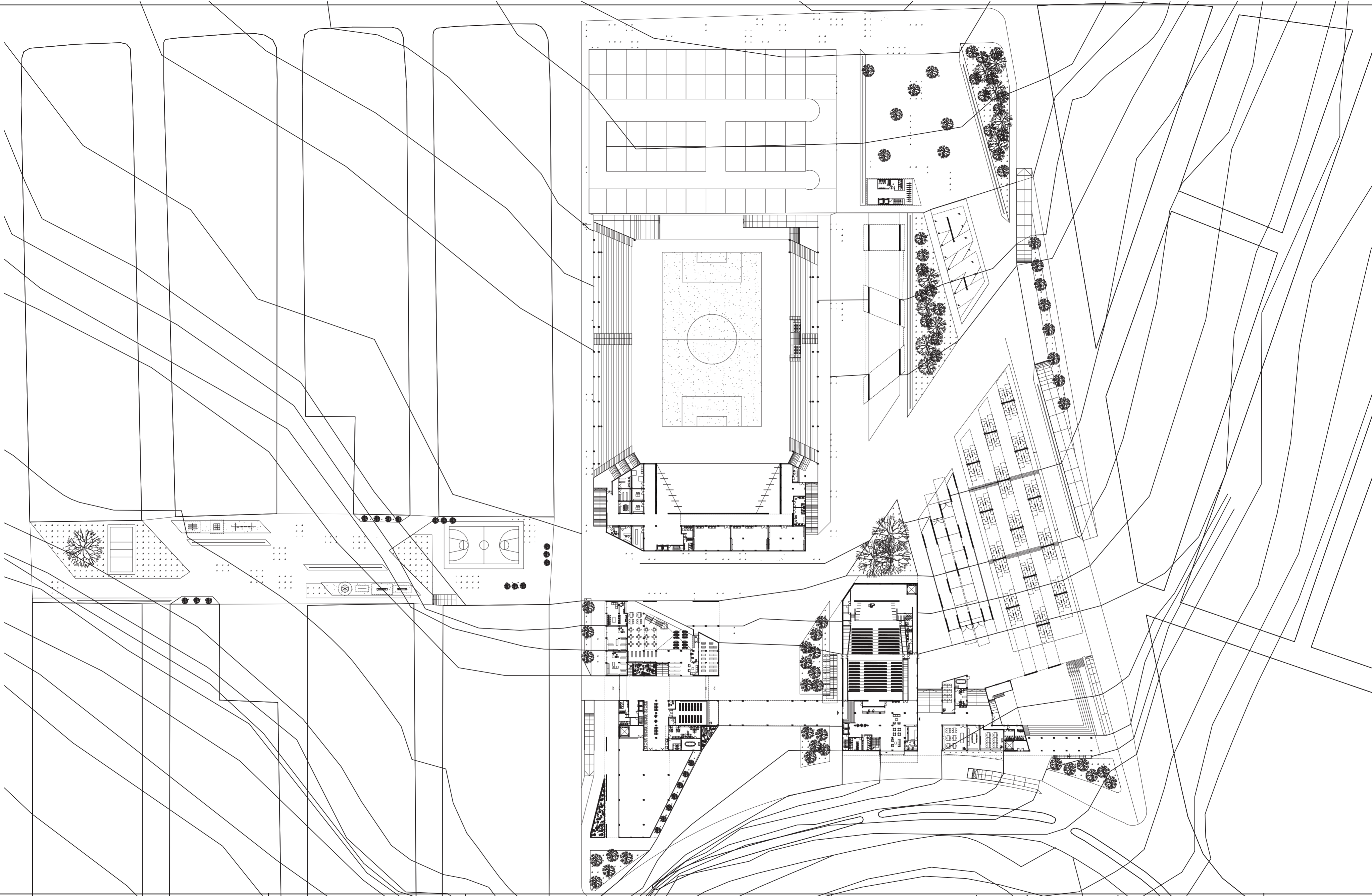






PLANTAS.





FACULTAD DE ARQUITECTURA
PROYECTO DE FIN DE CURSO

NOMBRE DEL PROYECTO:
DISEÑO DE UN CENTRO ARTÍSTICO, ARTE-
SANAL Y CULTURAL PARA LA CIUDAD DE
QUITO.
UBICACIÓN:
PARROQUIA EL ROSARIO

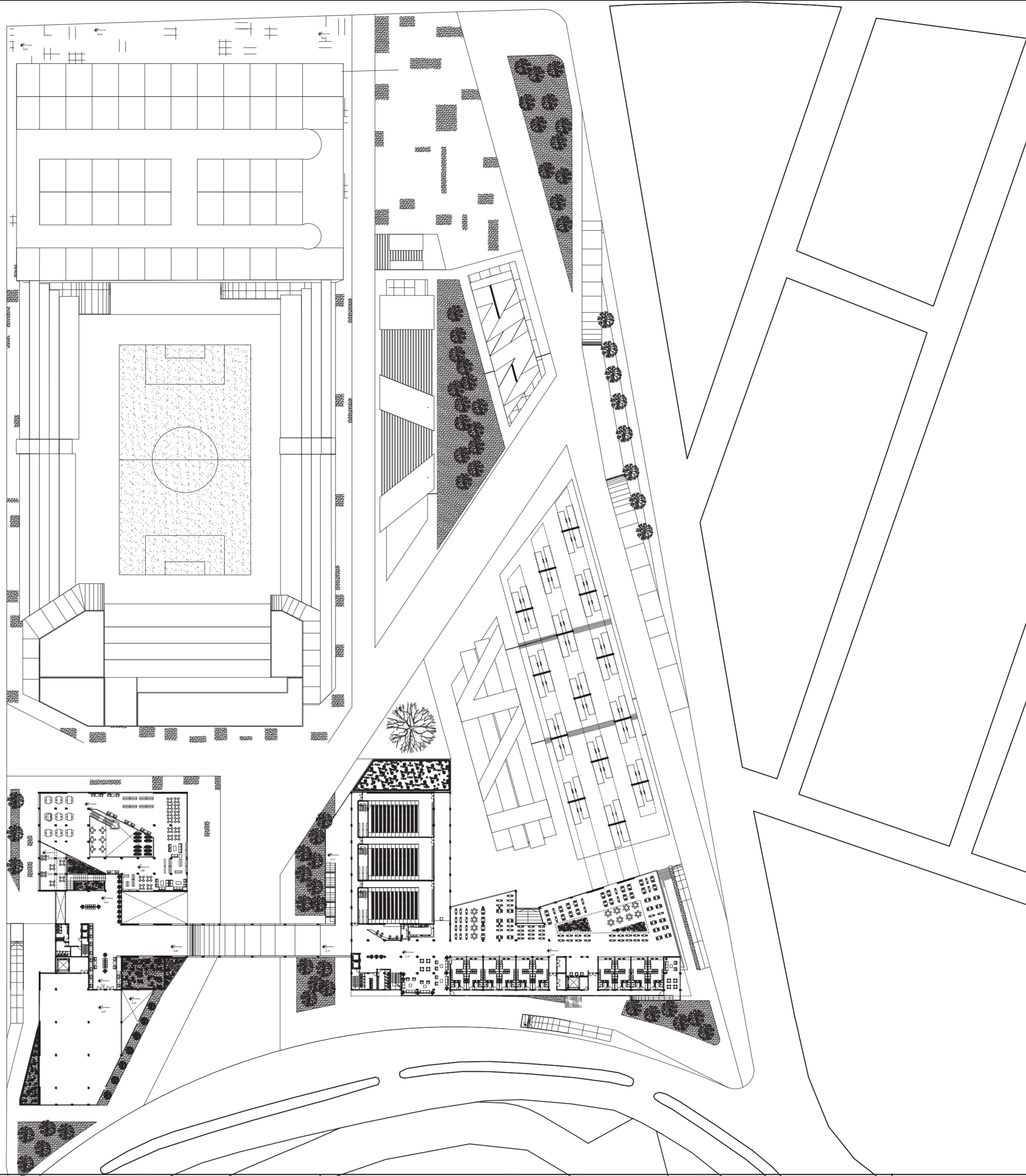
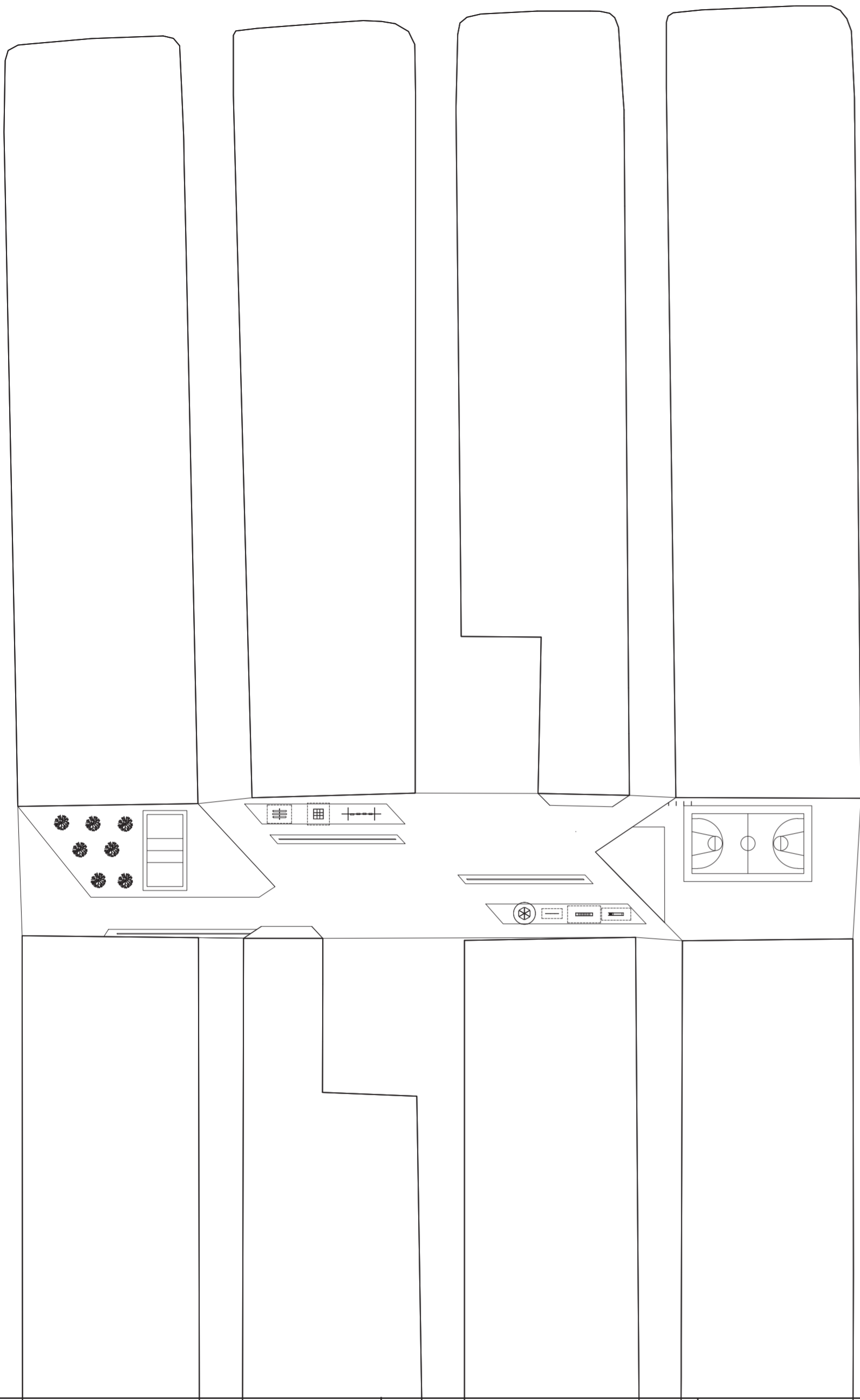
CONTENIDO:
PLANTA BAJA.

AUTOR:
HUGO ANDRÉS LASCANO
ESTRADA
TUTORA:
ARQ. ISABEL ORQUERA

NOTAS TÉCNICAS:

ESCALA:
1:1250.
FECHA:
JULIO 2014

LAMINA No:
18



FACULTAD DE ARQUITECTURA
PROYECTO DE FIN DE CURSO

NOMBRE DEL PROYECTO:
DISEÑO DE UN CENTRO ARTÍSTICO, ARTE-
SANAL Y CULTURAL PARA LA CIUDAD DE
QUITO.

UBICACIÓN:
PARROQUIA EL ROSARIO

CONTENIDO:
PLANTA ALTA

AUTOR:
HUGO ANDRÉS LASCANO
ESTRADA

TUTORA:
ARQ. ISABEL ORQUERA

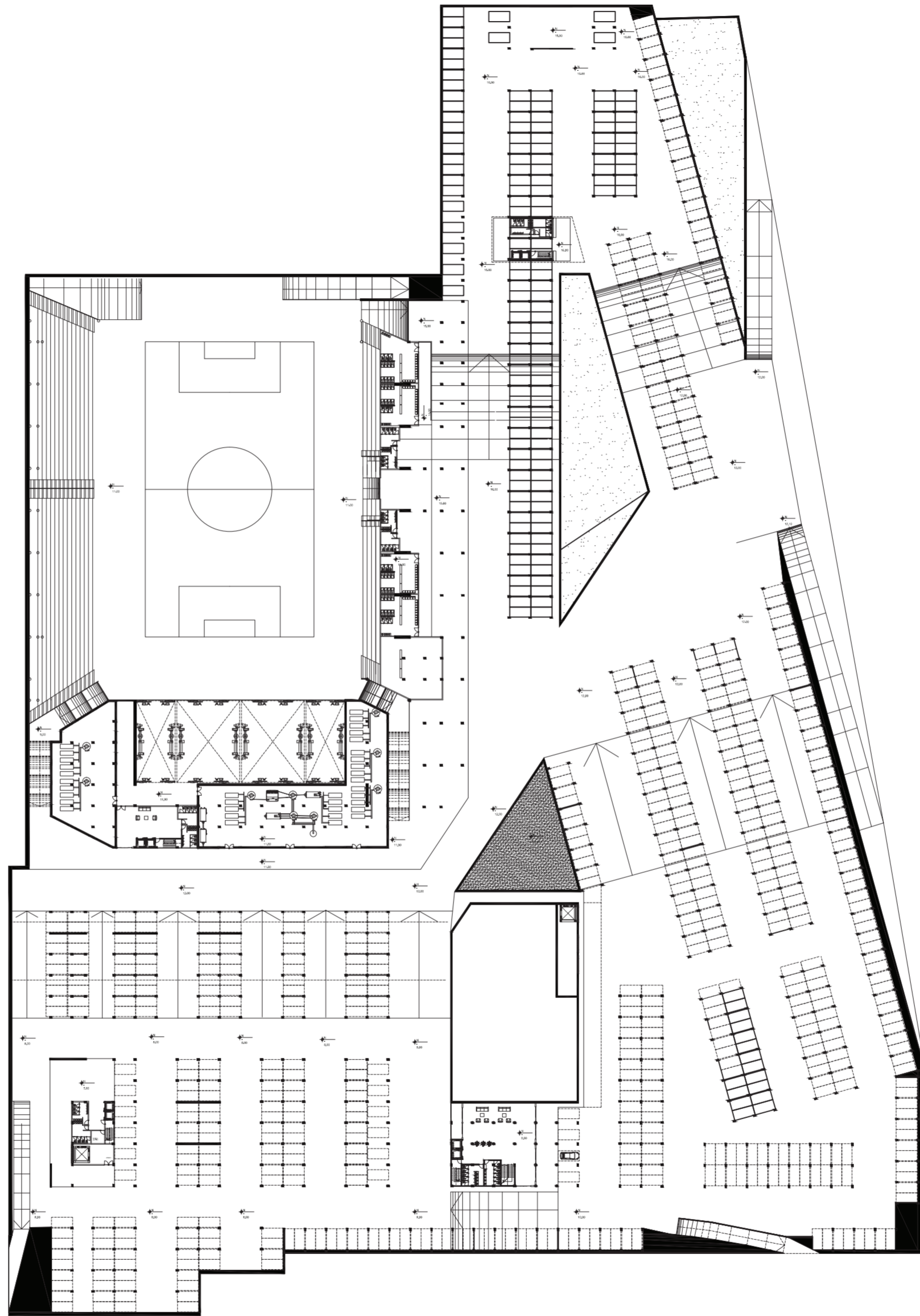
NOTAS TÉCNICAS:

ESCALA:
1:1250.

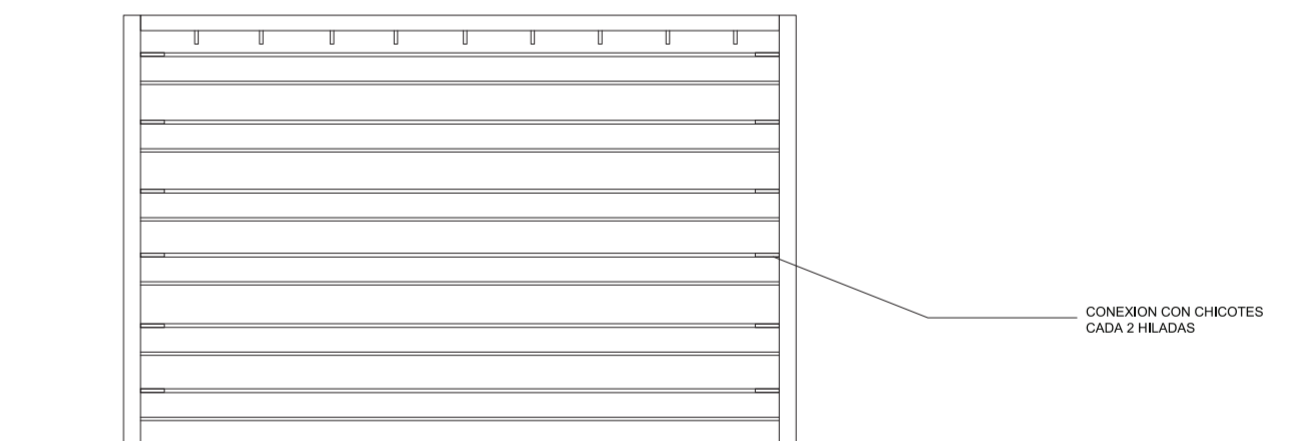
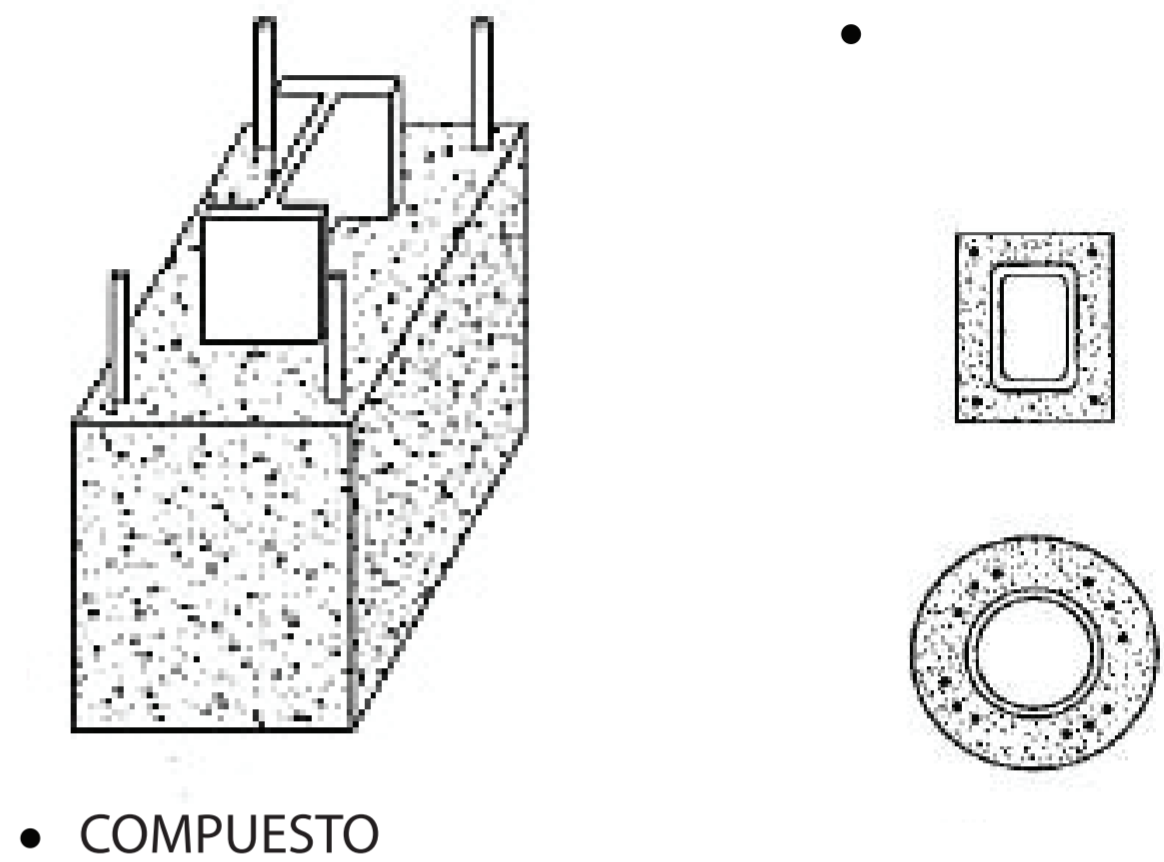
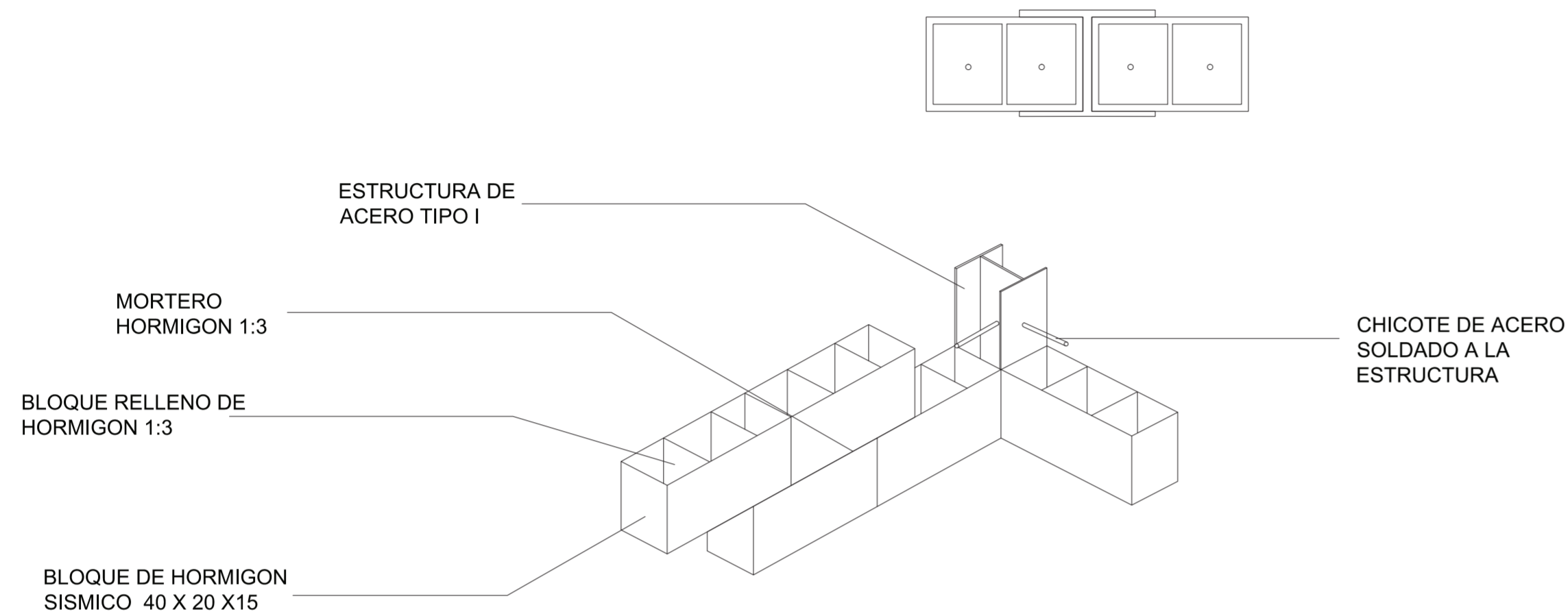
FECHA:
JULIO 2014

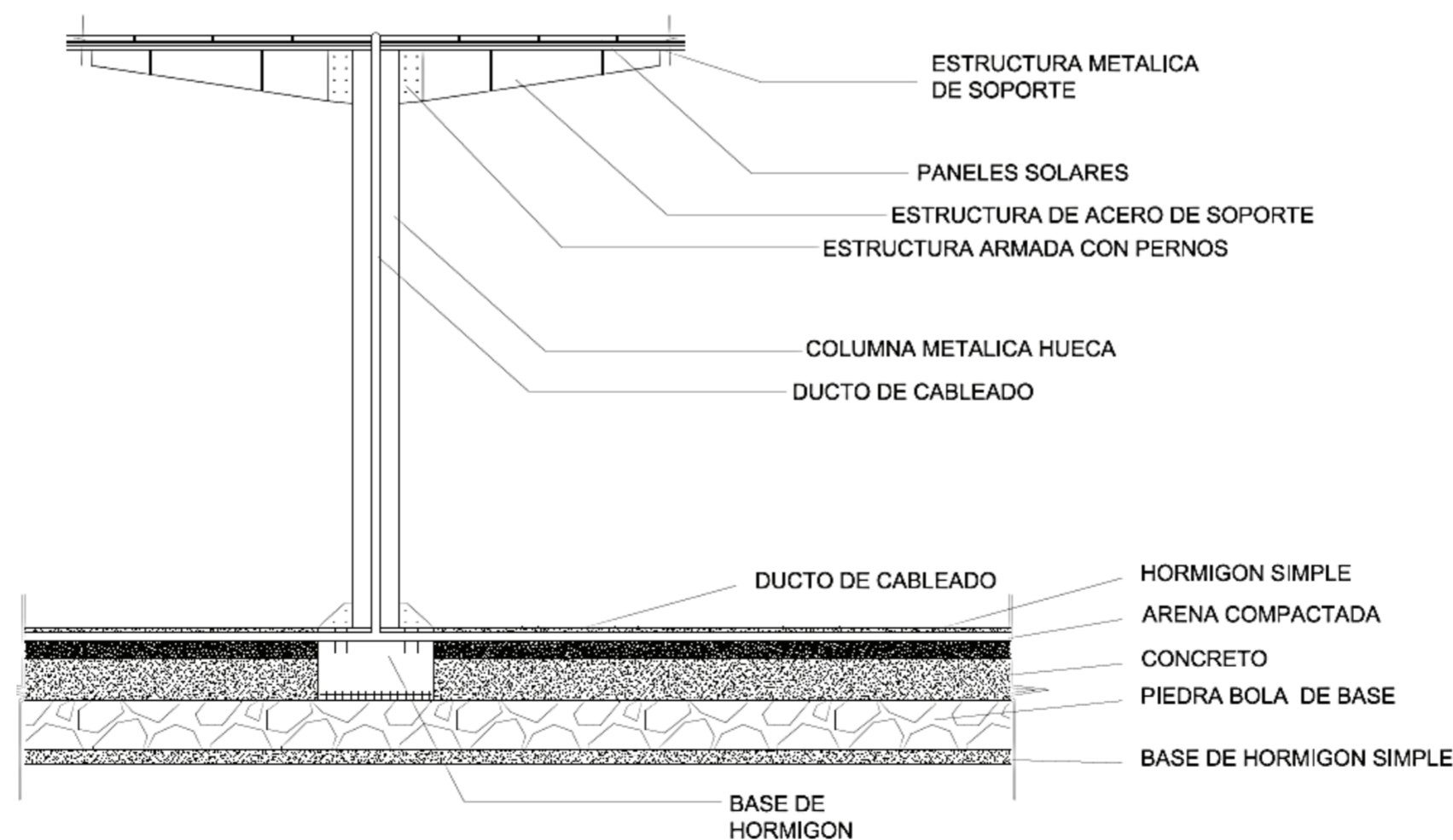
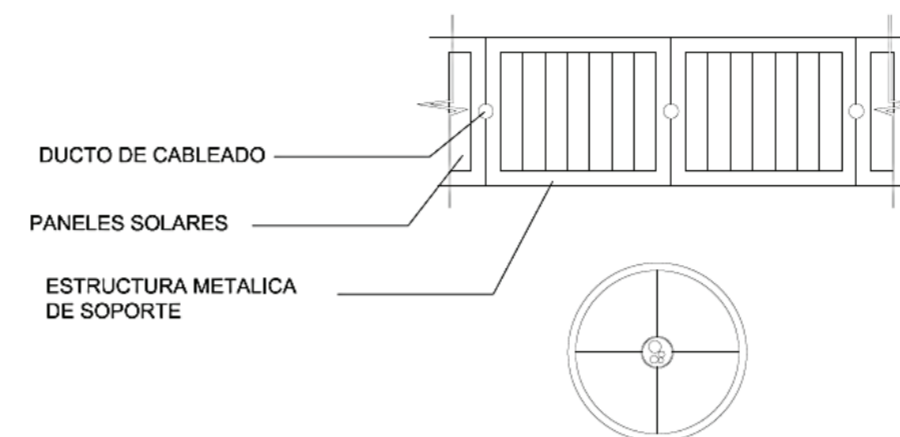
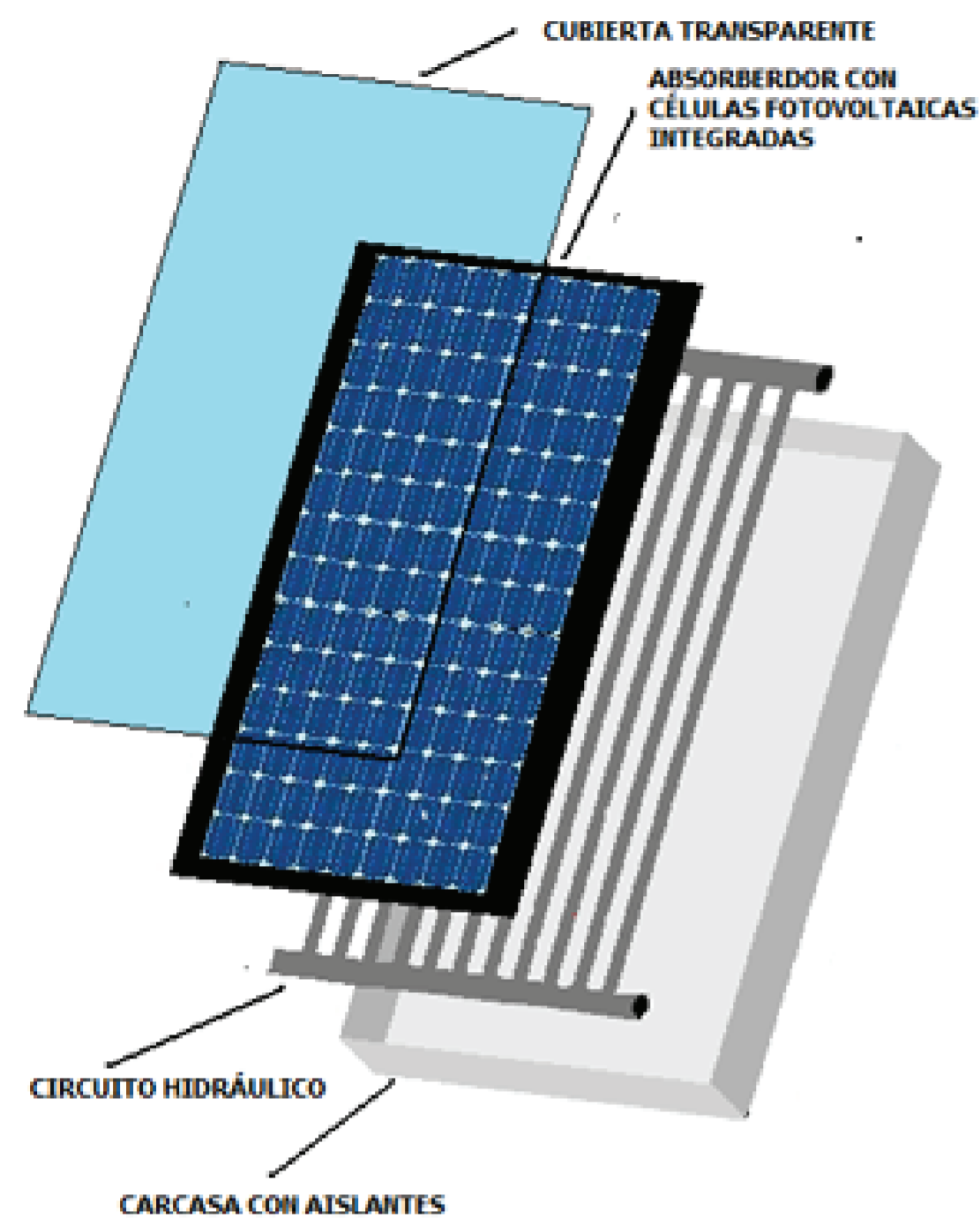
LAMINA No:

19

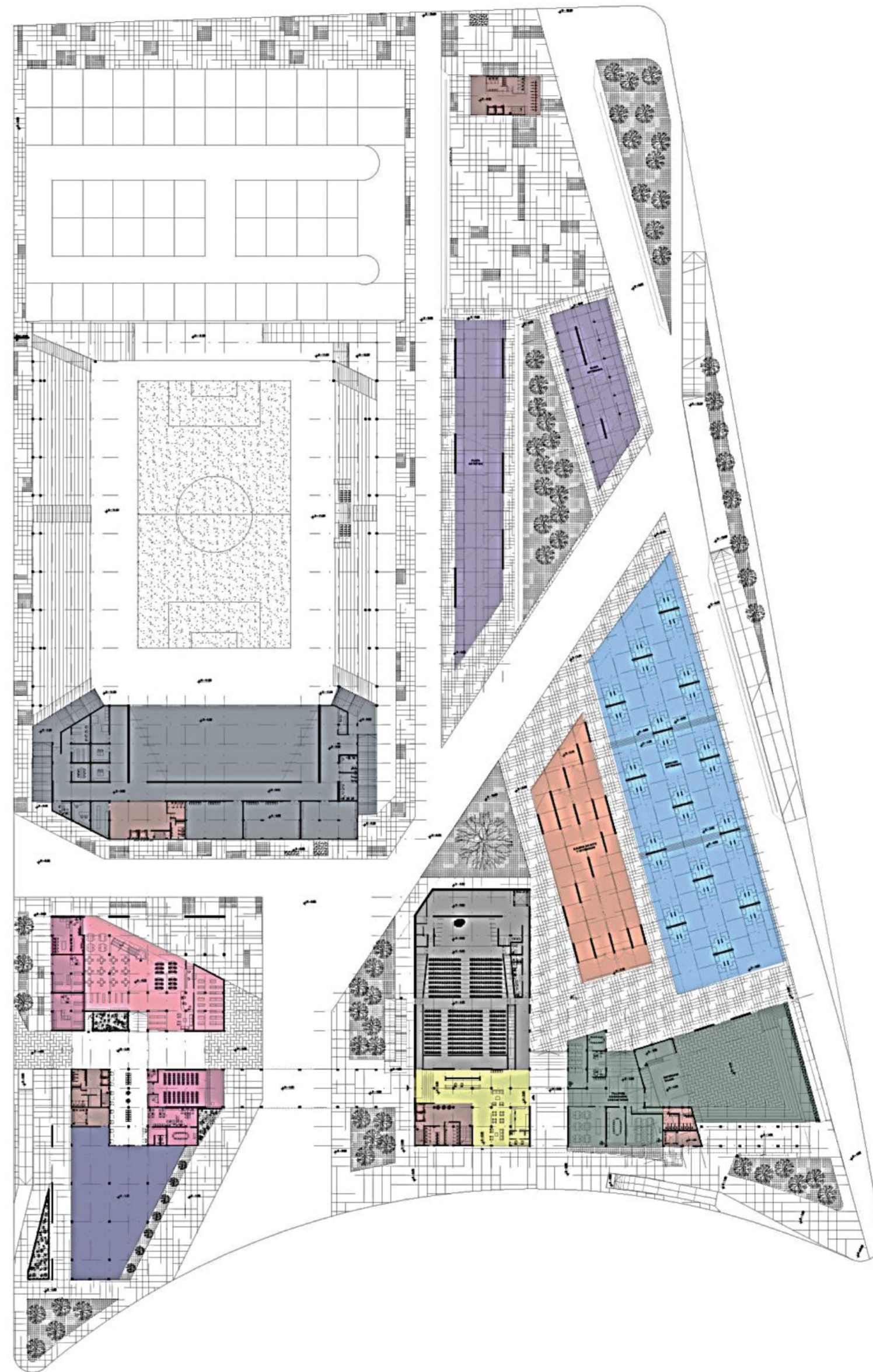
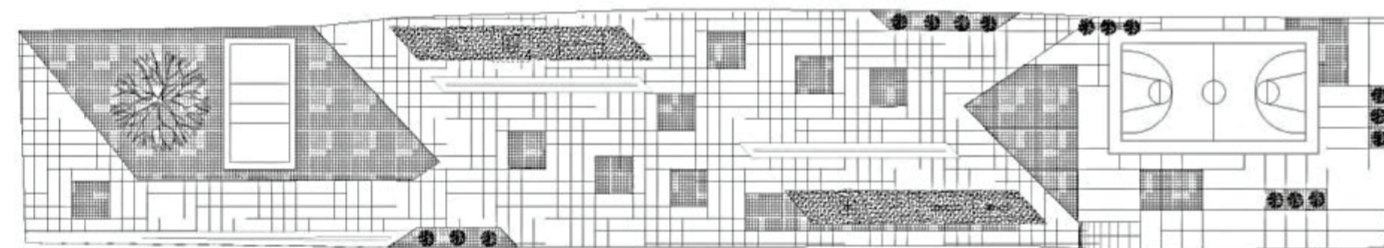


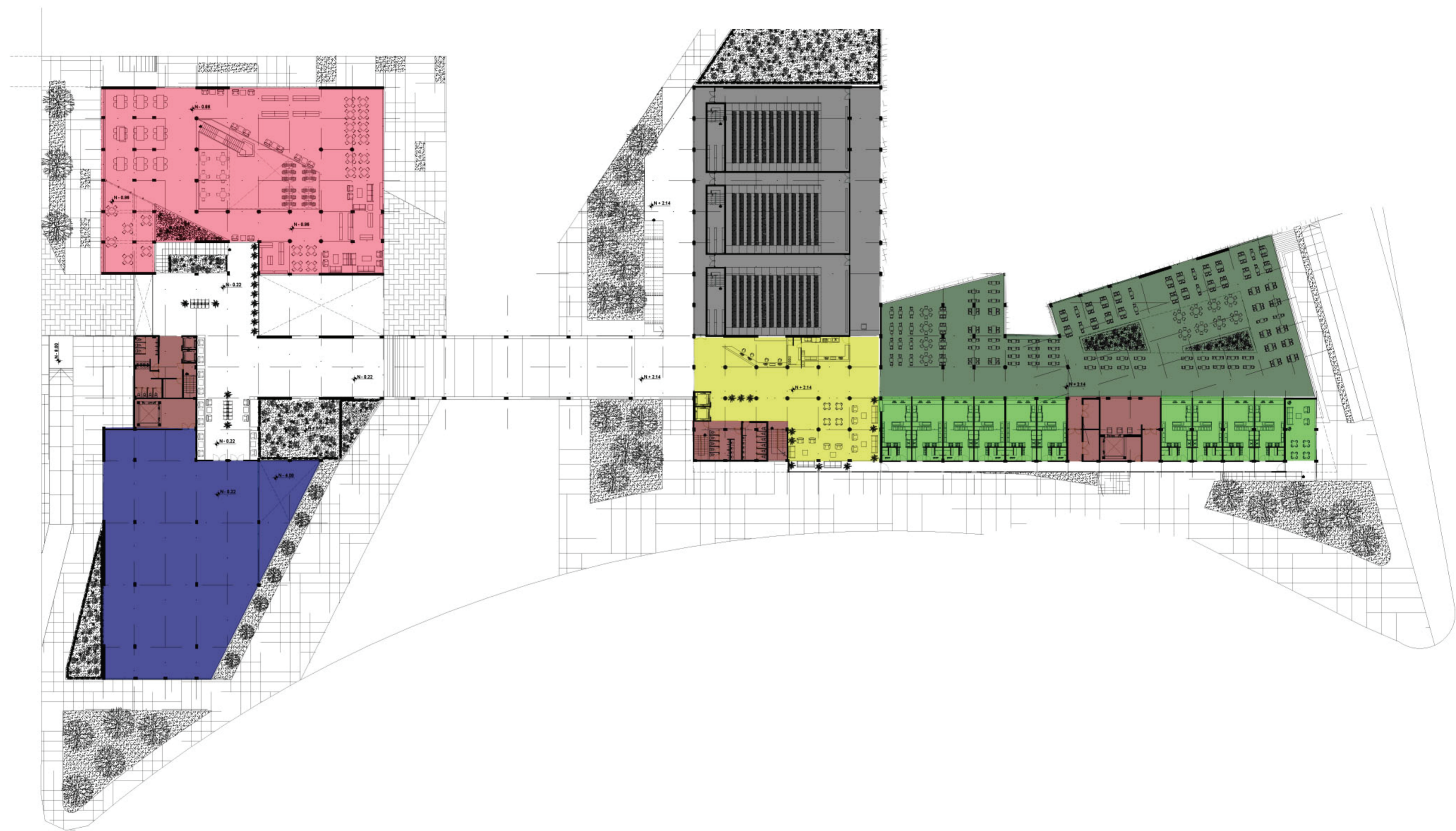
DETALLES.





ZONIFICACIÓN.





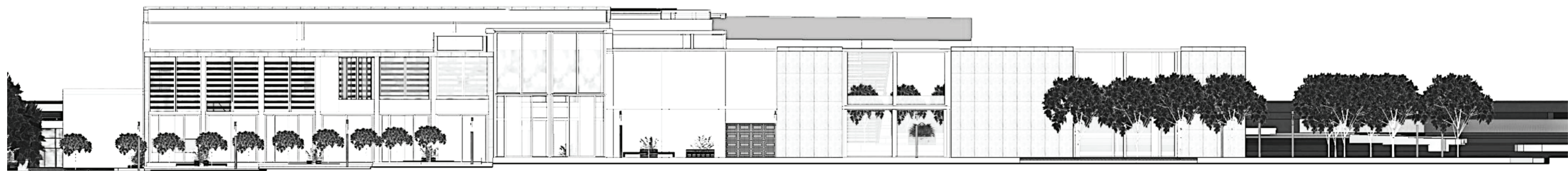
CORTES Y FACHADAS



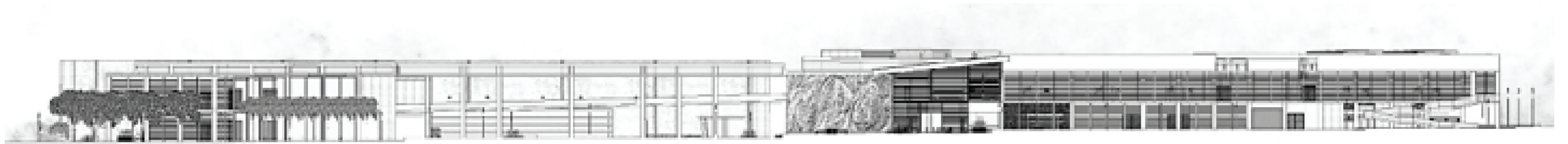
FACHADA DE LA PLAZA MAYOR



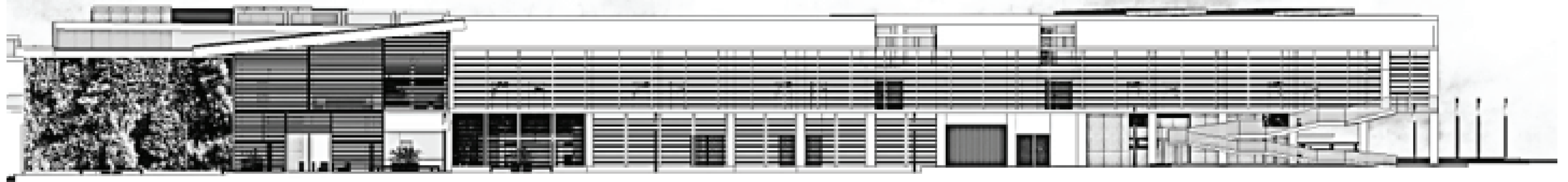
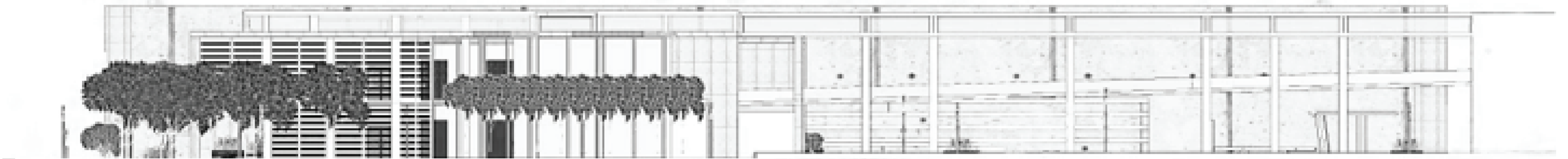
FACHADA DEL ESTADO



FACHADA BIBLIOTECA



FACHADA AV. LUIS TURIÑO



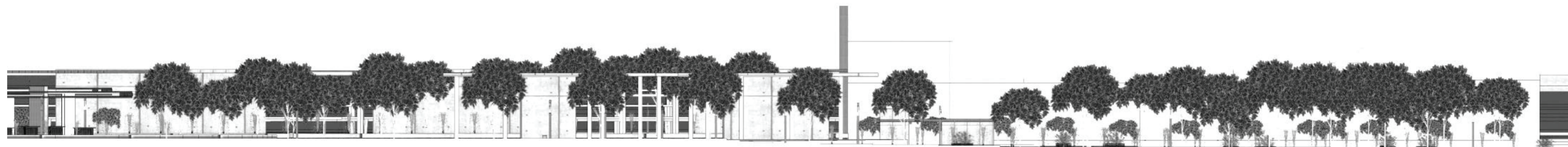
FACHADA AV. TYARCO




FACHADA MODULOS ARTESANALES

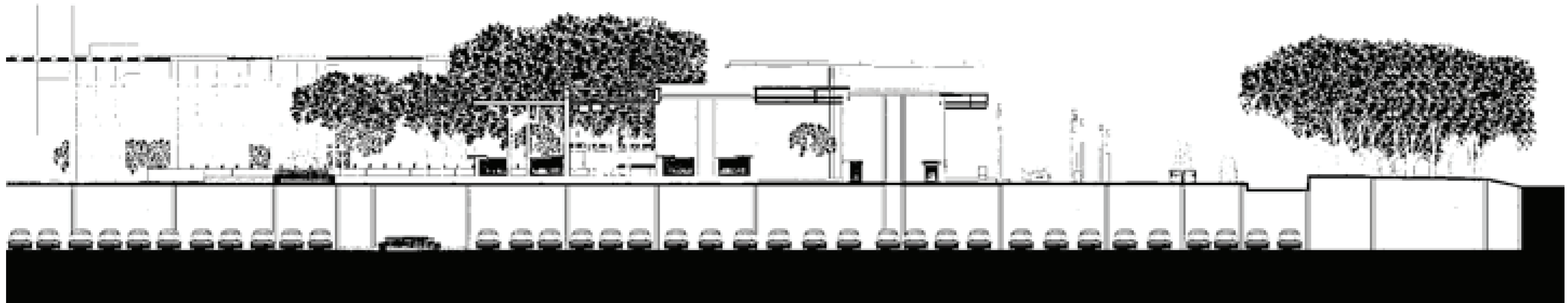


FACHADA DEL ESCENARIO EXTERNO Y PATIO DE COMIDAS

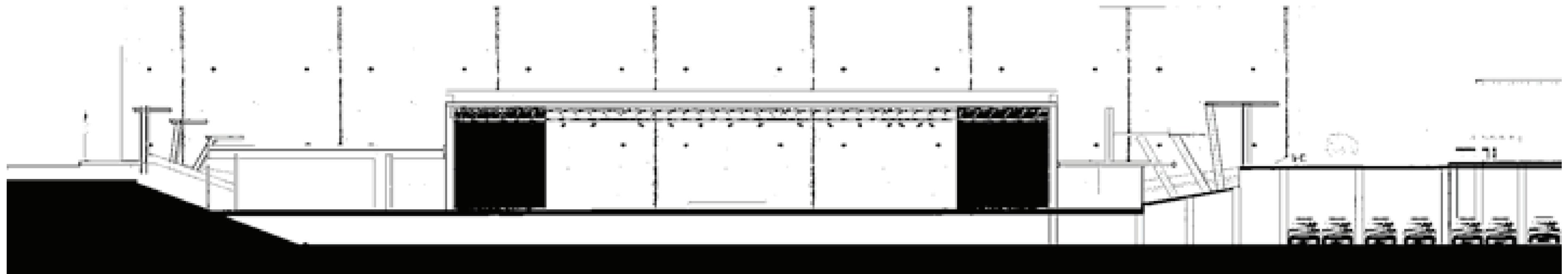


FACHADA DE LA PLAZA MAYOR

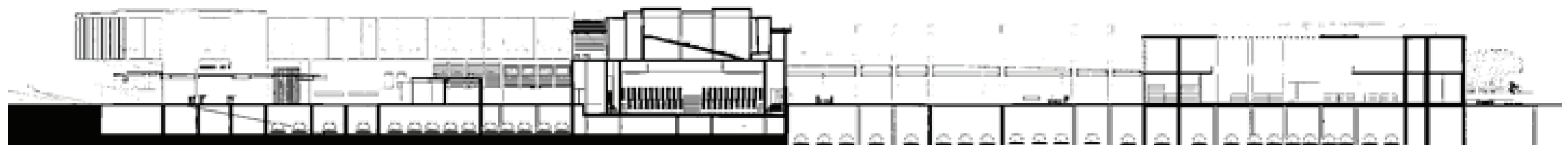
	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA PROYECTO DE FIN DE CURSO</p>	<p>NOMBRE DEL PROYECTO: DISEÑO DE UN CENTRO ARTÍSTICO, ARTE- SANAL Y CULTURAL PARA LA CIUDAD DE QUITO.</p>	<p>CONTENIDO: FACHADAS</p>	<p>AUTOR: HUGO ANDRÉS LASCANO ESTRADA</p> <p>TUTORA: ARQ. ISABEL ORQUERA</p>	<p>NOTAS TÉCNICAS:</p>	<p>ESCALA: S/ESC.</p>	<p>LAMINA No: 27</p>
		<p>UBICACIÓN: PARROQUIA EL ROSARIO</p>				<p>FECHA: JULIO 2014</p>	



CORTE, ESPACIOS ARTESANALES Y PLAZA



CORTE ESCENARIO AL EXTERIOR.



CORTE TEATRO Y SALA DE CINE