



Fuente: el Autor

El terreno tiene una superficie de 31482 m<sup>2</sup> y se divide en dos lotes, debido a un accidente geográfico, considerandose que el Lote A: ubicado al sur con la Av. Pichincha, al este con la unidad educativa Abelardo Flores y al norte y al este con la quebrada Punguhuaycu.

Lote B: Se encuentra ubicado en la Av. Jaime Roldos Aguilera con N4E, limitando con la quebrada Punguhuaycu al sur y al este.

